



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1417/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-11-2024 a las 12:09 horas.



Contrato de obras de rehabilitación de edificio destinado a servicios sociales, centro de ocio para jubilados, centro ocupacional y centro de acción social en Briviesca (Burgos)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.604.468,87 EUR.

→ Importe 3.151.407,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.604.468,87 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES412 Burgos Edificios en Calle Joaquín Costa BRIVIESCA

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [0 INDICE.pdf](#)

→ [02 Anexo 10 Proyecto PCI.pdf](#)

→ [02 Anexo 7 Baja tension y Telecomunicaciones.pdf](#)

→ [02 Anexo 8 Proyecto Climatizacion.pdf](#)

→ [02 Anexo 9 Proyecto Fontanería y Saneamiento.pdf](#)

→ [1 MEMORIA CENTRO.pdf](#)

→ [PByE planos.zip \[1\]](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=u8DyZ2zgGBO2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Briviesca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XyU%2F3heApQESugs tABGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1
→ (09240) Briviesca España
→ ES412

Contacto

→ Teléfono +034 947590405
→ Correo Electrónico lscanga@ayto-briviesca.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Briviesca

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Briviesca

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/11/2024 a las 10:00

Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1
→ (09240) Briviesca España

Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1
→ (09240) Briviesca España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Briviesca

Dirección Postal

→ Calle Santamaría Encimera 1
→ (09240) Briviesca España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/11/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato de obras de rehabilitación de edificio destinado a servicios sociales, centro de ocio para jubilados, centro ocupacional y centro de acción social en Briviesca (Burgos)

→ Descripción del procedimiento

Este proyecto va a recibir ayudas acogidas a la Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, es el fomento de la rehabilitación integral del parque público edificado de Entidades Locales (municipios, diputaciones, cabildos y consells insulars). Esta rehabilitación debe mejorar, necesariamente, la eficiencia energética del edificio alcanzando un ahorro de al menos el 30% del consumo de energía primaria no renovable. Más allá de la rehabilitación energética, busca la mejora de otros aspectos de los edificios como son la habitabilidad, la accesibilidad o la experiencia de uso, en línea con lo establecido en la Agenda Urbana Española y la iniciativa europea "Nueva Bauhaus", por lo que se pretende que las actuaciones tengan una alta calidad arquitectónica. El proyecto realiza una intervención en parte de un edificio existente. Este edificio se encuentra construido con una cubierta a cuatro aguas, una estructura de hormigón y cerramientos de fábrica de ladrillo. Se encuentra en buen estado estructural, pero su distribución interior y sus capacidades energéticas se encuentran totalmente desfasadas para los parámetros actuales, por lo que es necesaria su total rehabilitación y remodelación prestando atención a lo citado anteriormente.

→ Valor estimado del contrato 2.604.468,87 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.151.407,33 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.604.468,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Edificios en Calle Joaquín Costa

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

Dirección Postal

→ Santa M^a Encimera 1

→ (09240) BRIVIESCA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Disponer de un plan de gestión de residuos que suponga la preparación para la reutilización, reciclaje o valorización de, al menos, un 70% de los residuos no peligrosos que puedan generarse en el desarrollo de dichas actuaciones, así como el resto de condiciones recogidas en el requisito de gestión de residuos acorde con el principio DNSH redactado a continuación.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→

Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

- **Título habilitante** En la presentación de ofertas deberá presentar su inscripción o solicitud de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores del Estado (ROLECE),

Clasificación empresarial solicitada

- C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - Declaración del personal técnico, esté o no integrado en la empresa, de los que disponga para la ejecución del presente contrato. Será requisito indispensable la disposición de un técnico responsable de la obra, con una titulación mínima de Grado Medio en Arquitectura Técnica o similar en competencia profesional (incluyendo Arquitectura o Ingeniería relacionada con la construcción).

Preparación de oferta

- Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** Documentación administrativa, clasificación, solvencia, técnicos, precio mas bajo, reducción plazo ejecución, ampliación plazo garantía

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACIÓN PLAZO GARANTÍA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- OFERTA ECONÓMICA
 -

Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Briviesca**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Santa María Encimera 1

→ (09240) Briviesca España

Contacto

→ Teléfono +034 947590405

→ Correo Electrónico ayuntamiento@ayto-briviesca.com

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Briviesca**

Dirección Postal

→ Santa Mª Encimera

→ (09240) Briviesca España

Contacto

→ Teléfono +034 947590405

→ Correo Electrónico ayuntamiento@ayto-briviesca.com

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación C215PL/22/01851

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

PByE planos.zip

Identificador Universal Único DOC20241104120924PByE planos.zip

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=DSP>

[UUJK1HG20t3MAG695Pz7Ax3Pb2W1MsptdjZKASvSrK4RVbnoz8K%2B8uT6SY7QzWH5pMXsSNnGprhyMOBcB43v/ibAj9](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=DSP&DocumentId=UUJK1HG20t3MAG695Pz7Ax3Pb2W1MsptdjZKASvSrK4RVbnoz8K%2B8uT6SY7QzWH5pMXsSNnGprhyMOBcB43v/ibAj9)

[W7fHMkCo7sxkO%2BCx2e6p7hqtIp2aFupgHMr&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=DSP&DocumentId=UUJK1HG20t3MAG695Pz7Ax3Pb2W1MsptdjZKASvSrK4RVbnoz8K%2B8uT6SY7QzWH5pMXsSNnGprhyMOBcB43v/ibAj9)

Hash del Documento 2mj7l5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=