

MEMORIA VALORADA

**EQUIPAMIENTO SUMINISTRO DE COCINA Y BARRA. CENTRO SOCIAL
“MAXIMINO SAN MIGUEL DE LA CÁMARA”, EN GUMIEL DE IZÁN,
BURGOS.**

Promotor: AYUNTAMIENTO DE GUMIEL DE IZÁN
Arquitecto: LUIS CASADO SAN ROMÁN

14 de Marzo de 2024



1.- FINALIDAD DEL TRABAJO

El presente documento consiste en la Memoria Valorada para el suministro y equipamiento de la cocina y barra del Centro Social ubicado en el Complejo Recreativo Social Comarcal “Maximino San Miguel de la Cámara”, en la localidad de Gumiel de Izán, 09360 (Burgos).

El encargo de dicha Memoria se recibe de:

Ayuntamiento de Gumiel de Izán, con DNI P-0915400-F y domicilio a efectos de notificaciones en Plaza Mayor nº 1 de Gumiel de Izán , 09360 (Burgos).

La finalidad de la Memoria Valorada es la descripción del equipamiento necesario para el equipamiento de la cocina y zona de barra del Centro Social, de acuerdo con el plano y mediciones que se adjuntan.

El arquitecto autor de la presente Memoria es D. Luis Casado San Román, colegiado nº: 2122 del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León Este, COACyLE- Demarcación de Burgos, con estudio profesional en Pza. de la Virgencilla nº 7, 5º, Of. 4 de Aranda de Duero, Burgos. Teléfono: 687 917583.

2.- DESCRIPCIÓN Y CARACTERÍSTICAS PREVIAS.

El complejo recreativo se ubica en la parcela resultante de la agrupación de las siguientes fincas:

- Parc. 8715, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523087150000BJ.
- Parc. 8716, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523087160000BE.
- Parc. 8717, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523087170000BS.
- Parc. 8718, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523087180000BZ.
- Parc. 8719, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523087190000BU.
- Parc. 9009, Pol. 523, con referencia catastral: 09154A523090090000BD.

Se adjuntan con la Memoria las fichas catastrales de las mencionadas fincas.

La superficie total de la parcela resultante es de 16.572,00 m², y se sitúa en el borde Norte del Casco Urbano, entre éste y el arroyo Puentevilla.

Tiene fachada a C/ Cantarranas y C/ La Pedraja, y está ubicada dentro del suelo rústico del municipio.

El Complejo Recreativo Social Comarcal “Maximino San Miguel de la Cámara” contempla la construcción de diversas instalaciones deportivas, sociales, de ocio y esparcimiento, así como la urbanización y ajardinamiento de la parcela.

Hasta la fecha se ha ejecutado la Fase I, que ha consistido en la construcción de la piscina principal, piscina infantil + splashpark (con sus instalaciones asociadas: depuradora, vasos de compensación, etc), cerramientos de la parcela y ejecución de los edificios de vestuarios. Así mismo se han realizado los trabajos de urbanización y ajardinamiento de las superficies afectadas.



Anexo a los vestuarios y con acceso desde C/ Cantarranas se están ejecutando las obras de construcción del Centro Social, edificio donde se propone el suministro del mobiliario y utensilios de cocina y barra, objeto del presente documento.

3.- OBJETO

El objeto de la Memoria es la descripción de las características de los electrodomésticos, utensilios, mobiliario y demás materiales que se detallan en los apartados posteriores, debiendo ser las calidades y prestaciones igual o similar a las detalladas.

A efectos de contratación, los códigos CPV que afectan a los trabajos son:

- 39141200-4. Encimeras.
- 39172100-9. Barras hostelería.
- 39141000-2. Muebles y equipos de cocina.
- 39141400-6. Cocinas equipadas.
- 39141500-7. Campanas extractoras de humos.

4.- CONCLUSIÓN

Con los datos reflejados en la presente Memoria, y los documentos que la acompañan queda, a juicio del técnico que suscribe, debidamente definidos los trabajos y servicios a ejecutar.

El importe de los equipamientos a suministrar y obras a ejecutar (Beneficio Industrial, Gastos Generales e IVA incluidos) asciende a **33.144,49 €**, tal como se refleja en el estado de mediciones y presupuesto adjunto.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, firmo la presente en Aranda de Duero, a 14 de Marzo de 2024.

El arquitecto,
Fdo.: Luis Casado San Román



RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
1	EQUIPAMIENTO	23.018,60	100%
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	23.018,60	
	13 % Gastos generales	2.992,42	
	6 % Beneficio industrial	1.381,12	
	Suma	27.392,14	
	21 % IVA de contrata	5.752,35	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	33.144,49	
	=====		

14 de Marzo de 2024



MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 1 EQUIPAMIENTO

D20ZA020 1.001	m BARRA BAR m. Barra de bar de altura 1,10 m sobre nivel suelo acabado. ejecutada a base de los siguientes elementos: -Muro portante bloque termoarcilla e: 24 cm. -Alicatado (plaqueta de gres calidad similar al resto del edificio) hacia el interior, recibido con cemento cola sobre enfoscado de cemento y p.p. de escocia media caña en encuentro con el solado. -Trasdosado al exterior con placa de yeso laminado 15 mm, atornillado a estructura metálica de acero galvanizado Z1 de perfil U30*30 horizontal y maestra 60/27/0.6 como elemento vertical, con una modulación de 400 mm e/e. Acabado en pintura plástica. -Peldaño piezas de gres recibido con cemento cola sobre peldañado de fábrica, hacia el exterior de la barra de dimensiones 15x10 cm. i p.p. de rodapié del mismo material. - Encimera mostrador en Silestone o similar de 500x30 mm de sección, i/p.p. de elementos de fijación, apoyo y refuerzo, totalmente montada. Totalmente ejecutada y acabada. // todas las medidas de seguridad y salud en obra segun normativa, y gestión de los residuos generados.					6,85			
							6,85	599,00	4.103,15
D48CB140 1.002	m MUEBLE COCINA ACERO INOX m. Mesa mural con dos estantes serie 600 de INFINITHI. Fabricada en acero inoxidable AISI304 188/10 Satinado. Patas en tubo de 40x40 mm con pie regulable y rosca oculta. Peto posterior de 100 mm y frente de 65 mm ambos en punto redondo. Encimera y entrepaño reforzados con vigas Omega. Totalmente montada y colocada.								
	Cocina	2,00	0,60			1,20			
		2,00	1,20			2,40			
		1,00	1,40			1,40			
	Oficio	1,00	1,80			1,80			
		1,00	2,00			2,00			
							8,80	425,00	3.740,00
D48CB804 1.003	ud COCINA GAS TRES FUEGOS ud. Cocina a gas con tres fuegos abiertos de 7 kW, con doble cocrona en latón, equipados con piloto y válvula de seguridad y base sin puerta. GASTROEQUIP OC3-FB. Medidas 1200x550x850 mm, Fondo 700. Construcción en acero inoxidable AISI 304. apta para gas butano/propano y juego de inyectores de recambio para gas natural. Pies de altura regulables adecuados al peso de la cocina (85 kg). Totalmente instalada.								
		1,00				1,00			
							1,00	1.318,00	1.318,00

Cód. Validación: 46WEDN3C6RK3L25O9FFMXM6SZ
Verificación: <https://gumieldeizan.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 10



MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D48CB814 1.004	ud PLANCHA GAS LISA 8 kW ud. Plancha de gas lisa de potencia 8 KW GGMGASTRO SKU: GG B669M. Con estructura abierta y pies de acero inoxidable de altura regulable y bandeja inferior. Área de parrilla con canal colector y apertura de drenaje. Parrilla equipada con acumulador de grasa. Controlador de potencia y encendido piezoeléctrico con termopar de seguridad., i/ chimenea con protección contra salpicaduras. Cuerpo y quemador de acero inoxidable AISI 340. Conexión con boquillas de gas natural y gas propano. medidas 600x600x1020 mm. Totalmente instalada.	1,00				1,00	1,00	1.145,99	1.145,99
D48CB822 1.005	ud MICROONDAS 20 L ud. Microondas, tamaño estandar de dimensiones alto 25,2 cm ancho 45,5 cm y fondo 32 cm y capacidad 18 L, con apertura abatible, con función grill, potencia grill 600 w y potencia microondas 700 w, totalmente instalada.	1,00				1,00	1,00	261,62	261,62
D48CB844 1.006	ud FRIGORÍFICO METRO GRE2700 INOX ud. Frigorífico METRO Professional GRE2700, de acero inoxidable, 73x80.5x206.5 cm, 455 L, refrigeración por aire, 220 W con cerradura plata. Rango de temperatura 0-8 °C, consumo de energía 1.26 kW/24 h, termostato digital. 4 estantes ajustables (80 kg por estante), descongelación automática. Totalmente instalado.	1,00				1,00	1,00	1.055,00	1.055,00
D48CB846 1.007	ud CONGELADOR METRO GFR 4600S INOX ud. Congelador METRO Professional GFR4600S, de acero inoxidable/ABS, 78x74x192.5 cm, 511 L, refrigeración estática, 145 W con cerradura plata. Rango de temperatura -22 hasta -15 °C, consumo de energía 3.49 kW/24 h, con cerradura y llave y panel de control digital. 7 estantes fijos (hasta 55 kg de carga por estante). Totalmente instalado.	1,00				1,00	1,00	995,00	995,00
D48CB854 1.008	ud CAMPANA EXTRACTORAMONOBLOCK OPTIMA ud. Campana pared optima de Infinithi monoblock. Incorpora colector con filtros del tipo Europeo de placas Inox, ventilador centrífugo de alta resistencia y sistema de drenaje de grasas con conducto perimetral, depósito de recogida y tapón de vaciado metálico. Diseñada para cumplir todas las normativas vigentes, con estructura anti-goteo y preparada para incluir sistema de extinción automática de incendios. Incorpora sistema de fijación estanco. Modelo 17009534, medidas 1700x950x480 mm, ventilador 9/9 3/4 cv, 3 filtros. Colocada y en funcionamiento.	1,00				1,00	1,00	1.020,36	1.020,36



MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D48CB874 1.009	ud LAVAPLATOS CESTA 400 INOX. ud. Lavaplatos Cesta 400 de Infinithi, construido en acero inoxidable, modelo L-400. Control electromecánico, puerta de pared doble, dosificador electrónico de abrillantador incorporado, sistema de desagüe EBS, brazos de lavado y aclarado de acero inoxidable, desmontables. Potencia resistencia cuba 600 W, potencia resistencia calderín 2600 W. Temperatura de lavado 60°C y de aclarado 65°C., consumo de agua 1,8 l/lavado. Dotación 2 cestas vasos 38,5x38,5 cm, 1 cesto de cubiertos y 1 soporte platos. Conexión 220 V. Ciclo de lavado 120s, medidas 440x530x670xmm, altura máxima vajilla 255 mm. Potencia 3500 W, 2100piezas/H. Totalmente instalado.	2,00				2,00	2,00	995,94	1.991,88
D48CB862 1.010	ud MAQUINA CUBITOS HIELO F20 ud. Máquina de cubitos de hielo Infinithi F20A. Ventilación frontal para máquina encastrada. Envolverte de acero inoxidable, control electrónico con autodiagnosis, tamaño cubito 18 gr, producción 20 kg/24 h, capacidad depósito 6 kg, potencia 500 W, Medidas 365x495x600 mm. Sistema de control electrónico, tensión 230V/50 Hz, con refrigerante R 452A (aire). Totalmente instalada.	1,00				1,00	1,00	975,00	975,00
D48CB836 1.011	ud FREGADERO 2 SENOS+ ESCURRIDOR + GRIFERÍA ud. Fregadero dos senos con escurridor, puertas y bastidor con puertas y estante intermedio, gama de fregaderos GASTROEQUIP TOP FR-166/FR187, largo 1600 mm, con grifería monomando cromado vertical caño 200 mm, totalmente instalado. Cocina	1,00				1,00	1,00	1.300,00	1.300,00
D48CB832 1.012	ud FREGADERO BARRA SENO PARA LAVAPLATOS + GRIFERÍA ud. Fregadero para lavaplatos L-400 de Infinithi, i/ grifería monomando maneta horizontal (especial barras) GR 223. Fabricado en acero inoxidable AISI 304 28/10. Patas de tubo 40x40 mm con pie regulable en acero inoxidable con rosca oculta. Cartela de acero inoxidable para sujeción pared incluida, con estante inferior, modelo LE-1060. Medidas 1000x600x900 mm, medidas cuba 400x500x300 mm, hueco lavaplatos 510x600x850xmm., totalmente instalado. Barra	1,00				1,00	1,00	672,00	672,00
D48CB826 1.013	ud CAFETERA 3 GR GAGGIA ud. Cafetera 3 Gr GAGGIA Mod. Vetro 3G Elec XL Potentvasos bajos, con pomo de vapor con sistema cuarto de vuelta, botoneras capacitivas, pulsadores retroiluminados, panel de mandos en cristal templado, ciclo de limpieza automática y zona de trabajo iluminada. Caldera 18 l, nº de vapores 2, potencia 4800 W, dimensiones 90x53x47 cm, totalmente instalada.	1,00				1,00	1,00	2.872,35	2.872,35



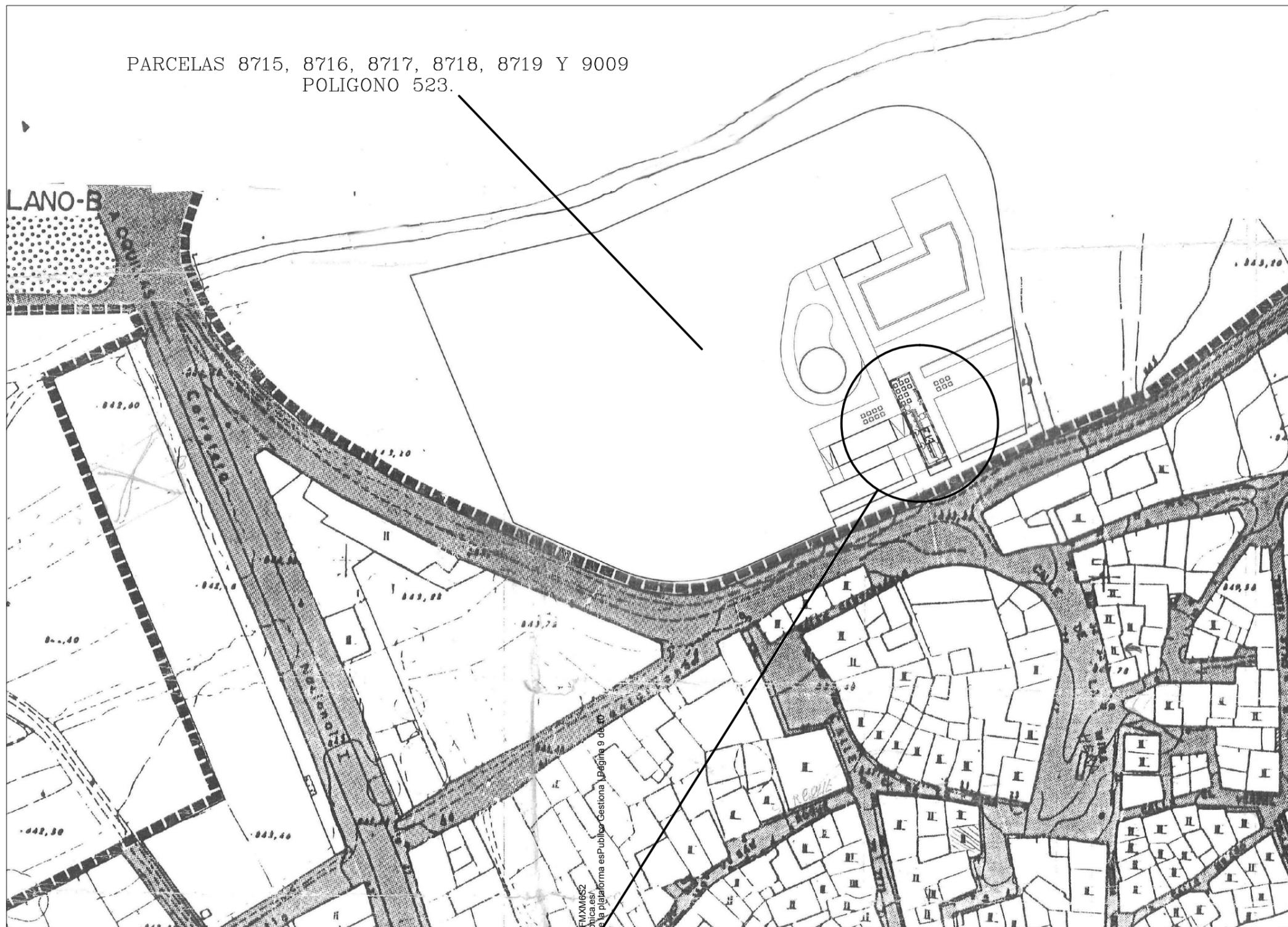
MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	Precio	Presupuesto
D48CB720 1.014	ud MUEBLE CAFETERO MCAF 820 INFRICO ud.Mueble cafetero MCAF 1000 CD/CI Infrico, estructura de acero inoxidable AISI 304 patas regulables hasta 200 mm. Cajones, puertas y tolva con tirador integrado, encimera con peto sanitario e 100 mm de alto y 50 mm de espesor. separación entre estantes (3 uds) de 330, 225 y 200 mm. Medidas 1000x600x1050 mm.	1,00				1,00	1,00	568,15	568,15
D48CB722 1.015	ud BOTELLERO SERIE I ACERO INOX 3P RB150 ud.Botellero serie I acero inoxidable de Infinithi. Fabricado en acero inoxidable en interior y exterior. Fondo embutido con desagüe. Aislamiento de poliuretano inyectado de 40 kg/m³. Evaporador estático de tubo de cobre y aletas de aluminio. Control de temperatura por termostato analógico. Interrutor luminoso de marcha-paro. Interior con uniones curvas par facilitar su limpieza.Separadores verticales de varillas plastificadas. Unidad condensadora hermética con condensador ventilado y extraíble. Cuadro de mandos y rejilla de ventilación del mortor extraibles. Pies de acero inoxidable regulables en altura. Puertas correderas con tirador incorporado. Gas refrigerante ecológico R600a. Modelo RB-150-L, 3 puertas, capacidad 420 L, potencia 350W y medidas 1500x550x850 mm.	1,00				1,00	1,00	1.000,10	1.000,10
TOTAL CAPÍTULO 1 EQUIPAMIENTO.									23.018,60

Cód. Validación: 46WEDN3C6RK3L25O9FFMXM6SZ
 Verificación: <https://gumieldeizan.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 8 de 10



PARCELAS 8715, 8716, 8717, 8718, 8719 Y 9009
POLIGONO 523.



SITUACIÓN
CENTRO SOCIAL.

Cód. Validación: 46WEDNSC6RKN2508FHM6S2
Verificación: <https://gumieldeizan.sectricipalca.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 47



SUMINISTRO EQUIPAMIENTO COCINA Y BARRA
CENTRO SOCIAL
COMPLEJO RECREATIVO SOCIAL COMARCAL
"MAXIMINO SAN MIGUEL DE LA CÁMARA" GUMIEL DE IZÁN, BURGOS.

PLANO 1

SITUACIÓN.

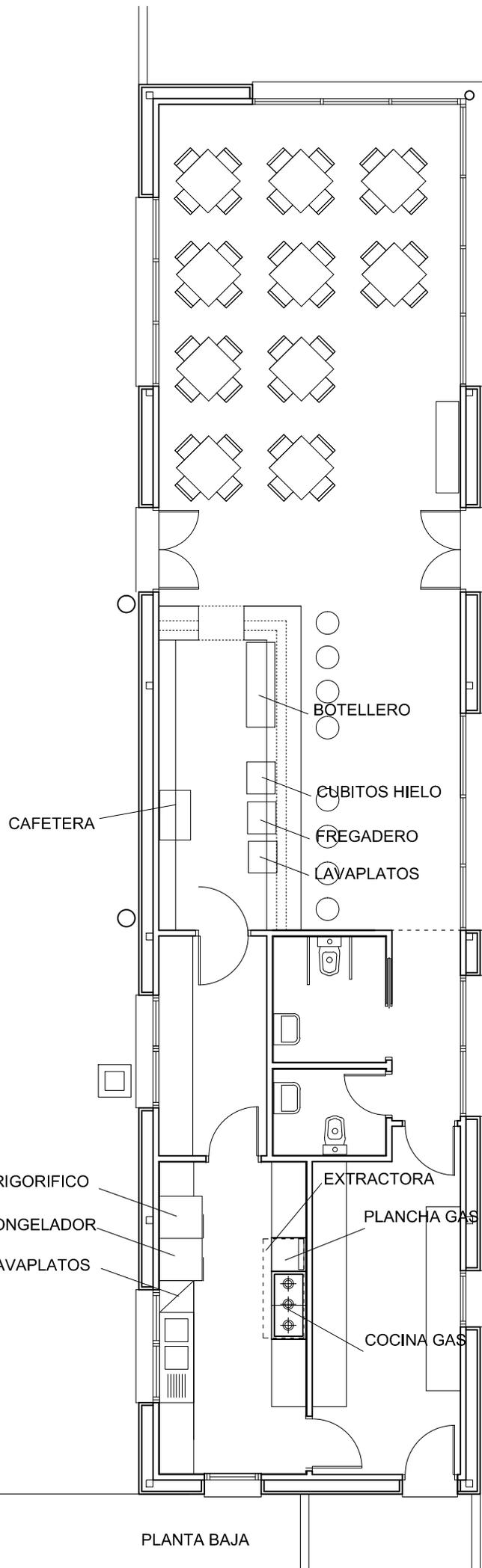
14 de Marzo de 2024

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

AYUNTAMIENTO DE GUMIEL DE IZÁN

LUIS CASADO SAN ROMÁN



SUMINISTRO EQUIPAMIENTO COCINA Y BAR
 CENTRO SOCIAL
 COMPLEJO RECREATIVO SOCIAL COMARCAL
 "MAXIMINO SAN MIGUEL DE LA CÁMARA" GUMIEL DE IZÁN, B. 100.00

PLANO 2 PLANTA. EQUIPAMIENTO. E: 00
 14 de Marzo de 2024

LA PROPIEDAD EL CTO
 AYUNTAMIENTO DE GUMIEL DE IZÁN LUIS CASADO MÁN

Cód. Validación: 20240314160666K3L2509FFMXM6S2
 Verificación: <https://gumieldeizan.sedelectronica.es/>
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 10 de 10

