

ANEJO MODIFICADO 2

REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, ESTRUCTURAL Y FUNCIONAL DE CASA DE ASOCIACIONES EN BELORADO (BURGOS)



SITUACION:

Plaza Mayor nº13-14 -Belorado - BURGOS

AUTOR DEL ENCARGO:

Excmo. Ayuntamiento de Belorado

ARQUITECTO:

Blas Barbero Briones

ABRIL DE 2.024

PÁGINA EN BLANCO

ANEJO DE MODIFICACIONES 2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REFUNDIDO 1 REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, ESTRUCTURAL Y FUNCIONAL DE CASA DE ASOCIACIONES EN BELORADO (BURGOS)

Se detallan a continuación las modificaciones realizadas respecto del proyecto básico y de ejecución refundido visado con fecha 20-07-2023 por el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León Este

Se redacta el presente documento para reflejar las modificaciones en las mediciones y presupuesto en la fase II del proyecto básico y de ejecución refundido de rehabilitación energética, estructural y funcional de la casa de asociaciones en Belorado, de modo que estas se adecuen a las exigencias de la ejecución de la obra en curso.

A tal efecto, se han realizado las siguientes modificaciones y/o aclaraciones:

MODIFICACIONES MEDICIONES Y PRESUPUESTO FASE II:

SEPARATA 5:

ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS

- Se ha eliminado la partida "RECRECIDO 8cm MORTERO IN SITU CT-C30-F6 ARMADO" ya que se ejecutó en la Fase I.

SOLADOS Y ALICATADOS

- Se ha eliminado la partida "AISLAMIENTO ACÚSTICO PU SUELO 160kg/m3/20mm" ya que se ejecutó en la Fase I.

SEPARATA 6:

ACTUACIONES TIPO A.2 (EFICIENCIA-INSTALACIONES TÉRMICAS)

MEJORA SISTEMA CALEFACCIÓN

- Se ha incluido la partida "CAL+ACS TUB.POLIET.MULTI" ya que no se ejecutó en la Fase I.

ACTUACIONES TIPO B (SOSTENIBILIDAD)

- Se ha incluido la partida "INSTALACION COMPLETA ASEO 1L,1I" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO OFICIO" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO 1V" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "INSTALACION COMPLETA FONTANERÍA" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "SECAMANOS ELECTRÓNICO AIRE CALIENTE 2000W" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO 1.L ABS" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "DISPENSAD. P.HIGIÉNICO IND. EPOXI.BLA" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "ESPEJO 82x100 cm. C/APLIQUES LUZ" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "LAV. 65x51 C/PED. S.NORMAL BLA." ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "GRIFERIA DUCHA" ya que no se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido la partida "CANAL RANURADO MODULAR 20 DE "ACO" 1000x80mm" ya que no se ejecutó en la Fase I.

SEPARATA 7:

ELECTRICIDAD

- Se ha incrementado el precio de la partida "CUADRO GENERAL" ya que se ha incluido un interruptor magnetotérmico II 16A más no previsto.
- Se ha incluido una nueva partida CUADRO AEROTEMIA que no había sido contemplada.
- Se ha incrementado el precio de la partida "CUADRO PLANTA 1ª", ya que se han incluido 3 interruptores diferenciales II 40A 30mA más no previstos.
- Se ha incrementado el precio de la partida "CUADRO PLANTA 2ª", ya que se han incluido 3 interruptores diferenciales II 40A 30mA y 3 interruptores magnetotérmicos II 16A más no previstos.
- Se ha incrementado la cantidad de m de la partida "LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO", que no se habían tenido en cuenta.
- Se ha incrementado en 5 la cantidad de ud de la partida "P.LUZ SENCILLO SIMÓN 27", que no se habían contado.

- Se ha incrementado en 2 la cantidad de ud de la partida "P.LUZ CONMUTADO SIMÓN 27", que no se habían contado.

SEGURIDAD Y SALUD

- Se ha modificado el precio de la partida "Seguridad y Salud s/RD 1627/1997" ya que parte de la misma se ejecutó en la Fase I.

CONTROL DE CALIDAD

- Se ha modificado el precio de la partida "CONTROL DE CALIDAD" ya que parte de la misma se ejecutó en la Fase I.
- Se ha incluido una nueva partida "INFORME ACUSTICO" que no había sido contemplada.

GESTION DE RESIDUOS

GESTION DE TIERRAS

- Se ha modificado la cantidad de m3 la partida "Transporte de tierras con contenedor de 5m3 a vertedero especí" ya que casi la totalidad se ejecutó en la Fase I.
- Se ha modificado la cantidad de m3 la partida "Canon de vertido por entrega de contenedor de 5m3 con tierras p" ya que casi la totalidad se ejecutó en la Fase I.

Con las modificaciones descritas se ha producido una modificación en el presupuesto de ejecución material de la fase 2 de 3.291,26€, pasando de un PEM de 567.034,07€ original de proyecto a un PEM de 563.742,81€ del Anejo Modificado 2.

ANEJOS ADMINISTRATIVOS LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO:

ACTA DE REPLANTEO PREVIO. FASE 2

D. BLAS ANTONIO BARBERO BRIONES Arquitecto/a autor/a del proyecto de obras de: **ANEJO MODIFICADO 1 REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, ESTRUCTURAL Y FUNCIONAL DE CASA DE ASOCIACIONES EN BELORADO (BURGOS)**

CERTIFICA

Que se ha efectuado el replanteo previo de la obra así como la comprobación de la realidad geométrica de la misma correspondiente a la fase 2, de la disponibilidad del inmueble y de cuantos supuestos figuran en el proyecto aprobado y son básicos para la celebración del contrato de estas obras, una vez adjudicadas por sus trámites.

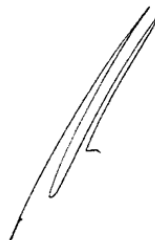
Que, por lo expuesto, es viable la ejecución del proyecto.

Lo que certifica a los efectos previstos en los artículos 236 y 237 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Y para que así conste firmo el presente en Burgos, a 16 de abril de 2.024

El arquitecto

Fdo: Blas Antonio Barbero Briones



MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO

1. INTRODUCCIÓN

Se redacta la presente Memoria en cumplimiento de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

2. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL

Emplazamiento

Calle: Plaza Mayor nº13-14

Localidad: Belorado (Burgos)

C.P.: 09250

Entorno físico La parcela cuenta con edificaciones existentes, destinadas a uso docente, residencial vivienda y pública concurrencia, aunque actualmente se encuentran sin uso.

La parcela tiene una forma irregular y es medianera a tanto al este como al oeste.

Sus dimensiones y características físicas son las siguientes:

Referencia catastral:	4267734VM8946N0001YY
Superficie del terreno catastral:	255,00m ²

El solar cuenta con los siguientes **servicios urbanos existentes**:

- **Acceso**: el acceso previsto se realiza desde una vía pública
- **Abastecimiento de agua**: el agua potable procede de la red municipal de abastecimiento, y cuenta con canalización para la acometida prevista situada en el frente de la parcela o solar.
- **Saneamiento**: existe red municipal de saneamiento en el frente de la parcela, a la cual se conectará la red interior de la edificación mediante la correspondiente acometida.
- **Suministro de energía eléctrica**: el suministro de electricidad se realiza a partir de la línea de distribución en baja tensión que discurre por la vía pública a que da frente el solar.

3. OBJETO DEL CONTRATO

Descripción general del edificio	Se trata de la ejecución de la fase II de un edificio para usos múltiples (pública concurrencia y docente), desarrollado en tres plantas (PB+2).
Programa de necesidades	El programa de necesidades a petición de la propiedad y a desarrollar en el presente Proyecto consta de planta baja con sala de asociación, sala de formación, almacén y aseos adaptados; en planta primera se creará un espacio destinado y adaptado a las necesidades de los usuarios de Afabel, con salas, despachos, comedor y aseos adaptados. Este centro está clasificado dentro de la categoría de centro de día de acuerdo con la normativa autonómica. La segunda planta albergará diversas aulas de música y aseos adaptados.
Usos	Usos múltiples, recogiendo las siguientes actividades: - Salas y aulas destinadas a formación. - Salas sociales. - Centro de día Afabel (planta primera).
Relación con el entorno	El edificio proyectado se sitúa en un entorno urbano consolidado, en la plaza del pueblo.
Fases de ejecución	Se establecen dos fases de ejecución de obras, la primera que se desarrollará en 7 meses y la segunda en 4 meses.

4. ANÁLISIS TÉCNICO

Las consideraciones técnicas son las que se recogen en el correspondiente Proyecto Básico y de Ejecución.

El proyecto cuenta con el **contenido obligatorio** señalado en los art 231 a 236 de la LCSP, que corresponde a:

a) Una memoria en la que se describa el objeto de las obras, que recogerá los antecedentes y situación previa a las mismas, las necesidades a satisfacer y la justificación de la solución adoptada, detallándose los factores de todo orden a tener en cuenta.

b) Los planos de conjunto y de detalle necesarios para que la obra quede perfectamente definida, así como los que delimiten la ocupación de terrenos y la restitución de servidumbres y demás derechos reales, en su caso, y servicios afectados por su ejecución.

c) El pliego de prescripciones técnicas particulares, donde se hará la descripción de las obras y se regulará su ejecución, con expresión de la forma en que esta se llevará a cabo, las obligaciones de orden técnico que correspondan al contratista, y la manera en que se llevará a cabo la medición de las unidades ejecutadas y el control de calidad de los materiales empleados y del proceso de ejecución.

d) Un presupuesto, integrado o no por varios parciales, con expresión de los precios unitarios y de los descompuestos, en su caso, estado de mediciones y los detalles precisos para su valoración. El presupuesto se ordenará por obras elementales, en los términos que reglamentariamente se establezcan.

e) Un programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra de carácter indicativo, con previsión, en su caso, del tiempo y coste.

f) Las referencias de todo tipo en que se fundamentará el replanteo de la obra.

g) El estudio de seguridad y salud o, en su caso, el estudio básico de seguridad y salud, en los términos previstos en las normas de seguridad y salud en las obras.

h) Cuanta documentación venga prevista en normas de carácter legal o reglamentario.

Conforme al Artículo 235 **Supervisión de proyectos**, “Antes de la aprobación del proyecto, cuando el presupuesto base de licitación del contrato de obras sea igual o superior a 500.000 euros, IVA excluido, los órganos de contratación deberán solicitar un informe de las correspondientes oficinas o unidades de supervisión de los proyectos encargadas de verificar que se han tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa técnica que resulten de aplicación para cada tipo de proyecto. La responsabilidad por la aplicación incorrecta de las mismas en los diferentes estudios y cálculos se exigirá de conformidad con lo dispuesto en el apartado 4 del artículo 233 de la presente Ley. En los proyectos de presupuesto base de licitación inferior al señalado, el informe tendrá carácter facultativo, salvo que se trate de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra en cuyo caso el informe de supervisión será igualmente preceptivo.”

El presupuesto base de licitación del contrato de cada separata o lote de obras planteado no excede a 500.000 euros, IVA excluido, pero las obras afectan a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra, por lo que SI ES preceptivo un informe de supervisión de proyectos.

Conforme al artículo 232 de la LCSP la obra queda clasificada dentro del grupo:

a) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación.

5. ANÁLISIS ECONÓMICO

a. VALOR ESTIMADO

El valor estimado y presupuesto base de licitación de cada separata es el siguiente:

	EJECUCIÓN MATERIAL	VALOR ESTIMADO (SIN IVA)	PRESUP.BASE DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO)
FASE 2, SEPARATA 5	210.244,35 €	250.190,78€	302.730,84 €
FASE 2, SEPARATA 6	212.867,39 €	253.312,19€	306.507,75 €
FASE 2, SEPARATA 7	140.631,07 €	167.350,97 €	202.494,68 €
TOTAL FASE 2	563.742,81 €	670.853,95€	811.733,28 €

b. ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA Y SOSTENIBILIDAD FINANCIERA

Se deberá justificar en el procedimiento de aprobación y licitación de las obras la estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

6. ANÁLISIS DEL PROCEDIMIENTO

a. JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

Conforme al Artículo 159 **Procedimiento abierto simplificado** "1. Los órganos de contratación podrán acordar la utilización de un procedimiento abierto simplificado en los contratos de obras, suministro y servicios cuando se cumplan las dos condiciones siguientes:

a) Que su valor estimado sea igual o inferior a 2.000.000 de euros en el caso de contratos de obras, y en el caso de contratos de suministro y de servicios, que su valor estimado sea igual o inferior a 100.000 euros.

b) Que entre los criterios de adjudicación previstos en el pliego no haya ninguno evaluable mediante juicio de valor o, de haberlos, su ponderación no supere el veinticinco por ciento del total, salvo en el caso de que el contrato tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual, como los servicios de ingeniería y arquitectura, en que su ponderación no podrá superar el cuarenta y cinco por ciento del total.

Si se cumple estos preceptos señalados en el art 235 de la LCSP, en el pliego de contratación que se licite el procedimiento será **ABIERTO SIMPLIFICADO**.

No se cumplen los requisitos que se señala en el art 159.6 de la LCSP, de que el valor estimado de cada separata o lote planteado sea inferior a 80.000 €, para que el procedimiento pueda realizarse conforme a esa tramitación (procedimiento “supersimplificado”)

b. CALIFICACIÓN DEL CONTRATO

Conforme al Anexo I de la LCSP, se indican a continuación los códigos CPV de los distintos lotes de que se compone la obra:

<i>FASE 2: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA, ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS, CARPINTERÍA EXTERIOR, SOLADOS Y ALICATADOS, MEJORA DE ENVOLVENTE TERMICA, EFICIENCIA DE INSTALACIONES TÉRMICAS Y OTRAS INSTALACIONES, SOSTENIBILIDAD, ACCESIBILIDAD, HABITABILIDAD Y SEGURIDAD, TRABAJOS DE RESTAURACIÓN DE FACHADA, CARPINTERÍA INTERIOR, INSTALACIONES DEL EDIFICIO Y PINTURAS</i>	45200000
---	----------

c. ANÁLISIS DE EJECUCIÓN POR LOTES

La obra proyectada se está ejecutando en dos fases.

La fase correspondiente a este Anejo 2 consiste en las siguientes actuaciones:

FASE 2: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA, ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS, CARPINTERÍA EXTERIOR, SOLADOS Y ALICATADOS, MEJORA DE ENVOLVENTE TERMICA, EFICIENCIA DE INSTALACIONES TÉRMICAS Y OTRAS INSTALACIONES, SOSTENIBILIDAD, ACCESIBILIDAD, HABITABILIDAD Y SEGURIDAD, TRABAJOS DE RESTAURACIÓN DE FACHADA, CARPINTERÍA INTERIOR, INSTALACIONES DEL EDIFICIO Y PINTURAS
--

Se ha limitado la ejecución a estos lotes ya que una mayor división impediría la correcta ejecución de las obras desde el punto de vista técnico y de manera que se cumpla con las exigencias del PIREP.

d. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Para la adjudicación de cada separata o lote proyectado SI se requiere clasificación de contratista.

No obstante, a efectos de justificación de solvencia técnica de las mencionadas empresas contratistas, conforme al artículo 77a de la LCSP, se podrá aportar dicha clasificación

El contratista deberá poseer la siguiente Clasificación:

<i>FASE 2: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA, ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS, CARPINTERÍA EXTERIOR, SOLADOS Y ALICATADOS, MEJORA DE ENVOLVENTE TERMICA, EFICIENCIA DE INSTALACIONES TÉRMICAS Y OTRAS INSTALACIONES, SOSTENIBILIDAD, ACCESIBILIDAD, HABITABILIDAD Y SEGURIDAD, TRABAJOS DE RESTAURACIÓN DE FACHADA, CARPINTERÍA INTERIOR, INSTALACIONES DEL EDIFICIO Y PINTURAS</i>	Grupo C Subgrupo 4 Categoría contrato c)
---	---

e. DURACIÓN

El Plazo previsto para la realización de las cada fase o separata es el señalado a continuación, desde la firma del acta de replanteo

<i>FASE 2: TRABAJOS DE ALBAÑILERIA, ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS, CARPINTERÍA EXTERIOR, SOLADOS Y ALICATADOS, MEJORA DE ENVOLVENTE TERMICA, EFICIENCIA DE INSTALACIONES TÉRMICAS Y OTRAS INSTALACIONES, SOSTENIBILIDAD, ACCESIBILIDAD, HABITABILIDAD Y SEGURIDAD, TRABAJOS DE RESTAURACIÓN DE FACHADA, CARPINTERÍA INTERIOR, INSTALACIONES DEL EDIFICIO Y PINTURAS</i>	4 meses
---	---------

f. PLAN DE OBRAS Y PROGRAMA DE TRABAJO

OBRA:

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE: “REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, ESTRUCTURAL Y FUNCIONAL DE CASA DE ASOCIACIONES EN BELORADO (BURGOS)”

REDACTOR DEL PROYECTO:

D. Blas Antonio Barbero Briones

DIAGRAMA DE TIEMPOS FASE 2:

Se acompañan cuadros con el Plan de Obras y la programación de los trabajos de la fase 2.

ACTIVIDADES	MESES			
	1	2	3	4
MEDIOS AUXILIARES				
ACTUACIONES PREVIAS				
DEMOLICIONES				
ACOND. TERRENO				
RESTAURACIÓN FACHADA				
CIMENTACIÓN				
RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO				
ESTRUCTURA				
CUBIERTA				
ALBAÑILERÍA				
ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS				
SOLADOS Y ALICATADOS				
CARPINTERÍA EXTERIOR				
CARPINTERÍA INTERIOR				
FONTANERÍA Y SANEAMIENTO				
ELECTRICIDAD				
ILUMINACIÓN				
REDES Y TELECOMUNICACIÓN				
CALEFACCIÓN				
VENTILACIÓN				
FOTOVOLTAICA				
PCI				
ASCENSOR				
PINTURAS Y VARIOS				
SEGURIDAD Y SALUD				
CONTROL DE CALIDAD				

En Burgos, Abril de 2024

Fdo: Blas Barbero Briones, arquitecto

MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 422

PÁGINA EN BLANCO

PRECIOS AUXILIARES



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 423

PÁGINA EN BLANCO

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
.	m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigone- ra de 250 l., s/RC-97.			
O01OA070	8,333 h	Peón ordinario	18,00	149,99	
P01CC020	1,578 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	220,92	
P01AA020	6,953 m3	Arena de río 0/6 mm.	20,00	139,06	
P01DW050	1,609 m3	Agua	0,51	0,82	
M03HH020	1,960 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,49	4,88	
TOTAL PARTIDA					515,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
A01A010	m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA Pasta de cal viva apagada, amasada manualmente.			
O01OA070	2,181 h	Peón ordinario	18,00	39,26	
P01CL030	0,350 t.	Cal hidratada en sacos S	123,77	43,32	
P01DW050	0,700 m3	Agua	0,51	0,36	
TOTAL PARTIDA					82,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
A01AA020	m3	PASTA DE ESCAYOLA Escayola en sacos			
O01A070	2,181 h.	Peón ordinario	18,00	39,26	
P01CY130	0,790 t.	Escayola en sacos	60,09	47,47	
P01DW010	0,700 m3	Agua	0,91	0,64	
TOTAL PARTIDA					87,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
A01L020	m3	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2, amasada a mano, s/RC-08.			
O01OA070	1,745 h	Peón ordinario	18,00	31,41	
P01CC020	0,425 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	59,50	
P01DW050	0,850 m3	Agua	0,51	0,43	
TOTAL PARTIDA					91,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
A01L090	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X Lechada de cemento blanco BL 22,5 X amasado a mano, s/RC-03.			
O01OA070	2,202 h	Peón ordinario	18,00	39,64	
P01CC120	0,500 t.	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	123,47	61,74	
P01DW050	0,900 m3	Agua	0,51	0,46	
TOTAL PARTIDA					101,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
A02A060	m3	MORTERO CEMENTO M-10 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,435 h	Peón ordinario	18,00	25,83	
P01CC020	0,380 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	53,20	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	20,00	20,00	
P01DW050	0,260 m3	Agua	0,51	0,13	
P01DH010	5,000 l	Hidrofugante mortero/horm. Sika 1	2,21	11,05	
M03HH020	0,339 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,49	0,84	
TOTAL PARTIDA					111,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02A080	m3	MORTERO CEMENTO M-5			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,318 h	Peón ordinario	18,00	23,72	
P01CC020	0,270 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	37,80	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	20,00	21,80	
P01DW050	0,255 m3	Agua	0,51	0,13	
M03HH020	0,311 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,49	0,77	
TOTAL PARTIDA					84,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
A02A140	m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA			
		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA070	1,483 h	Peón ordinario	18,00	26,69	
P01CC020	0,270 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	37,80	
P01AA060	1,090 m3	Arena de miga cribada	32,43	35,35	
P01DW050	0,255 m3	Agua	0,51	0,13	
M03HH020	0,349 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,49	0,87	
TOTAL PARTIDA					100,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
A02C020	m3	MORTERO DE CAL M-15			
		Mortero de cal y arena de río M-15 confeccionado con hormigonera de 200 l.			
O01OA070	1,483 h	Peón ordinario	18,00	26,69	
A01A010	0,410 m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA	82,94	34,01	
P01AA020	1,050 m3	Arena de río 0/6 mm.	20,00	21,00	
P01DW050	0,275 m3	Agua	0,51	0,14	
M03HH020	0,349 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,49	0,87	
TOTAL PARTIDA					82,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
A03H090	m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20			
		Hormigón de dosificación 330 kg. con cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y árido rodado Tmáx. 20 mm., con hormigonera de 300 l., para vibrar y consistencia plástica.			
O01OA070	1,614 h	Peón ordinario	18,00	29,05	
P01CC020	0,330 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	46,20	
P01AA030	0,650 t.	Arena de río 0/6 mm.	13,22	8,59	
P01AG020	1,300 t.	Garbancillo 4/20 mm.	13,82	17,97	
P01DW050	0,180 m3	Agua	0,51	0,09	
M03HH030	0,436 h.	Hormigonera 300 l. gasolina	3,39	1,48	
TOTAL PARTIDA					103,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS					
O01OA090	h	Cuadrilla A			
O01OA030	1,379 h	Oficial 1ª	20,00	27,58	
O01OA050	1,379 h	Ayudante	18,00	24,82	
O01OA070	0,752 h	Peón ordinario	18,00	13,54	
TOTAL PARTIDA					65,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
O01OA160	h	Cuadrilla H			
O01OA030	0,873 h	Oficial 1ª	20,00	17,46	
O01OA050	0,873 h	Ayudante	18,00	15,71	
TOTAL PARTIDA					33,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *
REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo009	h	Oficial 1ª cerrajero.			
TOTAL PARTIDA					22,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS

PÁGINA EN BLANCO

PRECIOS DESCOMPUESTOS



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 424

PÁGINA EN BLANCO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 FASE 2					
SUBCAPÍTULO 01.01 SEPARATA 5					
APARTADO 01.01.01 MEDIOS AUXILIARES					
01.01.01.01	m2	ANDAMIO TUBULAR EUROPEO			
		Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular multidimensional europeo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso pp. de arriostamiento a fachadas y colocación de mallas protectoras, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y medios de elevación necesarios. Se incluye la retirada y posterior recolocación de elementos tales como tendedores, rejas, farolas y mobiliario urbano, ventilaciones, o cualquier elemento que impida el correcto montaje del andamio. l/malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios. Marquesina de protección para viandantes, así como forrado de pies del pórtico con elementos tubulares anticolidión.			
		El andamio de fachada podrá ser sustituido por andamio a motor sobre dos mástiles con plataforma de seguridad antideslizante de 20 m de longitud y 0.90m de ancho, totalmente montada, con mástil menor de 40m de altura, bases de apoyo, sistema eléctrico de elevación, incluso anclajes a fachada cada 2m, comprendiendo carga, transporte, alquiler estimado, y desmontaje.incluidas todas las veces necesarias para ejecutar la totalidad de las fachadas.			
		Se garantizará el acceso a locales de planta baja. Incluido estudio y certificación de instalación de andamio.			
M13AM060	0,891	m2 Montaje y desmontaje andamio 20 m<h<25 m	4,00	3,56	
M13AM010	10,800	ud Alquiler m2 andamio acero galvanizado	0,18	1,94	
M13AM080	4,363	u Alquiler metro de visera de protección peatones	0,22	0,96	
M13AM250	4,363	u Alquiler metro de escalera andamiada.	0,20	0,87	
M13AM160	0,891	u Alquiler m2 de red mosquitera andamios	0,01	0,01	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	7,30	0,11	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	7,50	0,11	

TOTAL PARTIDA..... 7,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.01.01.02	u	ALQUILER GRUA TORRE l/MONTAJE			
		Alquiler durante todo tiempo de transcurso de la obra de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima, incluso montaje y desmontaje de la misma incluyendo cimentación. El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil.			
M02GT210	7,851	mes Alquiler grúa torre 30 m 750 kg	440,00	3.454,44	
M02GT300	0,437	ud Mont/desm. grúa torre 30 m. flecha	1.792,87	783,48	
M02GT360	7,853	mes Contrato mantenimiento	63,03	494,97	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	4.732,90	70,99	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	4.803,90	72,06	

TOTAL PARTIDA..... 4.875,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.01.02 ALBAÑILERIA					
01.01.02.01	m2	1/2PFAB.LADR.PERF.FACH. MORT.M-5			
		Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA070	0,349	h Peón ordinario	18,00	6,28	
P01LT020	0,052	mud Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	140,00	7,28	
P01MC040	0,025	m3 Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5	90,00	2,25	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	22,80	0,34	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	23,10	0,35	
TOTAL PARTIDA.....					23,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.01.02.02	m2	FÁBRICA LADRILLO FONORRESISTENTE 10 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5			
		Fábrica de ladrillo perforado tosco fonorresistente (acústico) de 24x11,5x10 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marca- do CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,375	h Oficial 1ª	20,00	7,50	
O01OA070	0,375	h Peón ordinario	18,00	6,75	
P01LT033	0,038	mud Ladrillo acústico 24x11,5x10 cm	220,00	8,36	
P01MC045	0,026	m3 Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	58,15	1,51	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	24,10	0,36	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	24,50	0,37	
TOTAL PARTIDA.....					24,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.01.02.03	m2	F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x24x19			
		Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x24x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autopor- tantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granu- lares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nive- lación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superio- res a 1 m2.			
O01OA160	0,401	h Cuadrilla H	33,17	13,30	
P01BT020B	16,670	ud B.termoarcilla Ceratres 30x24x19	0,97	16,17	
A02A060	0,040	m3 MORTERO CEMENTO M-10	111,05	4,44	
A03H090	0,004	m3 HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20	103,38	0,41	
P03ACA010	1,140	kg Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	0,65	0,74	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	35,10	0,53	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	35,60	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					36,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
01.01.02.04	ud	TALADRO S/FACHADA D>300 mm.			
		Taladro sobre fachada existente de piedra y trasdosado de LHD, a partir de 300 mm. de diámetro, practicado me- diante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo, asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.			
O01OA040	1,047	h Oficial segunda	20,00	20,94	
O01OA070	0,873	h Peón ordinario	18,00	15,71	
M06B010	1,745	h Barrenadora a rotación con agua	30,00	52,35	
M11TS030	0,524	h Grupo electrógeno STD 4500W 220V	3,00	1,57	
P01DW050	0,020	m3 Agua	0,51	0,01	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	90,60	1,36	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	91,90	1,38	
TOTAL PARTIDA.....					93,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.05	m2	FABRICA DE MAMPOSTERÍA e=20cm RECUPERACIÓN M² de suministro y colocación de mampostería ordinaria o sillería de piedra caliza de 20 A 25 cm de grosor, recuperado de la demolición, con acabado abujardado, colocada a una cara vista, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, colocado con junta a elegir por la D.F., y posterior rejunteo con mortero de cal y arena lavada de río y limpieza, i/preparación de piedras, cortado de las mismas, asiento, recibido, anclajes a cámara mediante patillas de 3 mm cada 1 m2 de superficie, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos. Incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares., i.p.p. de formación de remates perimetrales, cajas en muro, y limpieza, s/NTE-RPC-8 y CTE, , totalmente terminada.			
O01OB070	0,785	h Oficial cantero	20,00	15,70	
O01OB080	0,785	h Ayudante cantero	18,00	14,13	
M12R010C	0,087	h Sierra circular corte piedra	2,69	0,23	
M13AM010	26,173	ud Alquiler m2 andamio acero galvanizado	0,18	4,71	
	0,030	m3 MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	515,67	15,47	
R08TJ030F	1,050	m2 SELLADO DE JUNTAS M.CAL M-15 NATURAL	12,27	12,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	63,10	0,95	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	64,10	0,96	
TOTAL PARTIDA.....					65,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

01.01.02.06	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,262	h Oficial 1ª	20,00	5,24	
O01OA050	0,262	h Ayudante	18,00	4,72	
P04RR040	19,000	kg Mortero revoco CSIII-W1	0,20	3,80	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	13,80	0,21	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	14,00	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					14,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

01.01.02.07	m2	TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(BA13+BA13+70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada lado doble placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoisolante bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.			
	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
	4,200	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	12,60	
	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
	40,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	1,60	
	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
	1,500	% Costes indirectos	38,10	0,57	
	1,500	% Medios auxiliares	38,70	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					39,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.08	m2	TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(PPM13+BA13+70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.			
O01OA030	0,393	h Oficial 1ª	20,00	7,86	
O01OA050	0,393	h Ayudante	18,00	7,07	
P04PY020	3,150	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	9,45	
P04PY020PPM	1,050	m2 Placa yeso laminado PPM 13	4,35	4,57	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	40,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	1,60	
P04PW565	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	41,20	0,62	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	41,80	0,63	

TOTAL PARTIDA..... 42,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.01.02.09	m2	TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(PPM13+BA13+70+BA13+PPM13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada ladoplaca PPM13 + placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.			
O01OA030	0,393	h Oficial 1ª	20,00	7,86	
O01OA050	0,393	h Ayudante	18,00	7,07	
P04PY020	2,100	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	6,30	
P04PY020PPM	2,100	m2 Placa yeso laminado PPM 13	4,35	9,14	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	40,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	1,60	
P04PW565	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	42,60	0,64	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	43,20	0,65	

TOTAL PARTIDA..... 43,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.10	m2	TAB.CARTÓN-YESO PYL 202/600(BA13+BA13+2x70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 202/600(70+70) LM, de 202 mm de espesor total, compuesta por doble estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales) separados entre sí 1cm, con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada lado doble placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.			
O01OA030	0,698	h Oficial 1ª	20,00	13,96	
O01OA050	0,698	h Ayudante	18,00	12,56	
P04PY020	4,200	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	12,60	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	1,900	m Canal 73 mm	0,88	1,67	
P04PW170	4,660	m Montante de 70 mm	0,95	4,43	
P04PW090	40,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	1,60	
P04PW565	0,900	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,47	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	54,60	0,82	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	55,50	0,83	
TOTAL PARTIDA.....				56,28	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

01.01.02.11	m2	TAB.CARTÓN-YESO PYL 202/600(PPM13+BA13+2x70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 202/600(70+70) LM, de 202 mm de espesor total, compuesta por doble estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales) separados entre sí 1cm, con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.			
O01OA030	0,698	h Oficial 1ª	20,00	13,96	
O01OA050	0,698	h Ayudante	18,00	12,56	
P04PY020	3,150	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	9,45	
P04PY020PPM	1,050	m2 Placa yeso laminado PPM 13	4,35	4,57	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	1,900	m Canal 73 mm	0,88	1,67	
P04PW170	4,660	m Montante de 70 mm	0,95	4,43	
P04PW090	40,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	1,60	
P04PW565	0,900	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,47	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	56,10	0,84	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	56,90	0,85	
TOTAL PARTIDA.....				57,74	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.12	m2	MAMPARA MODULAR VIDRIO LAM 6+6 VENECIANA INT			
		Suministro y montaje de partición desmontable con puertas, formada por mampara modular acústica de 2 vidrios laminares de seguridad transparentes de 6+6 mm cada uno, con marco, con cortina veneciana interior de 25 mm de lama y accionamiento manual, perfiles verticales internos de aluminio, ocultos entre módulos, perfilaría vista superior e inferior, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso suministro, ajuste y colocación de puertas de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, según diseño de documentación gráfica, con perfiles verticales de aluminio con tapajuntas para ocultar el solape con la estructura de la mampara contigua, con gomas para cierre acústico. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Aislamiento acústico a ruido aéreo según UNE-EN ISO 10140-2:2011 con índice global de reducción acústica ponderada 42,8 dBA. Totalmente instalada y terminada. Incluso vinilos en su totalidad según modelo a definir por DF.			
O01OA030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA050	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
MMPCVEN	1,000	m2 Mampara modular vid seg 6+6 veneciana int	410,00	410,00	
mt29sin020b	1,050	m2 Lámina decorativa de vinilo, homogénea con poliuretano en masa d	14,60	15,33	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	438,60	6,58	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	445,20	6,68	
TOTAL PARTIDA.....					451,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.01.02.13	m	JAMBA/DINTEL P.CALIZA ABUJARD.25x30			
		Jamba o dintel, rectos o dentados, o en arcos, de piedra maciza caliza de piedra de páramo de 25x30 cm. de sección rectangular, acabado abujardado, y despiece a elegir por la D.F., recibido con mortero hidrofugado M5 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), medido a cinta corrida., i/nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento, recibido, rejuntado, unión con anclajes de dinteles a forjado, limpieza y medios auxiliares s/NTE-EFP, medido en su longitud.			
0,506	h	Oficial cantero	20,00	10,12	
0,506	h	Ayudante cantero	18,00	9,11	
1,000	m	Jamba/dintel p.caliza labr.10x30 cm	80,00	80,00	
0,008	m3	MORTERO CEMENTO M-5	84,22	0,67	
0,001	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	140,00	0,14	
1,000	ud	Mat.auxiliar chapado piedra (anclajes)	7,69	7,69	
1,500	%	Costes indirectos	107,70	1,62	
1,500	%	Medios auxiliares	109,40	1,64	
TOTAL PARTIDA.....					110,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.01.02.14	m2	CHAPADO P.CALIZA ABUJARDADA 3 cm.			
		Chapado de piedra caliza de Campaspero de 3 cm. de espesor, según despiece de proyecto, en textura abujardada, incluso formación de jambas dinteles y capialzados con piezas de 5 cm de espesor, recibida con mortero cola elástico para exteriores C2TE S1, fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X incluso limpieza, s/NTE-RPC-8, medido medido a cinta corrida.			
O01OB070	0,720	h Oficial cantero	20,00	14,40	
O01OB080	0,720	h Ayudante cantero	18,00	12,96	
O01OA070	0,131	h Peón ordinario	18,00	2,36	
P09CN060A	1,050	m2 P.caliza 60x30x3 textura natural	36,89	38,73	
P01FA405	4,200	kg Mortero flexible estructural cementoso C2TE S1	0,72	3,02	
A01L090	0,001	m3 LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	101,84	0,10	
P09W010	1,000	ud Mat.auxiliar chapado piedra (anclajes)	7,69	7,69	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	79,30	1,19	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	80,50	1,21	
TOTAL PARTIDA.....					81,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.15	m	VIERTAGUAS ALUMINIO LACADO e=1,2 mm D=300-500 mm Vieriteguas de chapa de aluminio lacado de 13 micras con goterón, formado por piezas de un espesor de 12 mm y 40 cm de ancho, recibido con espuma de poliuretano hasta colmatar, i/sellado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,355	h Oficial 1ª	20,00	7,10	
O01OA040	0,355	h Oficial segunda	20,00	7,10	
P10VM020	1,000	m Vieriteguas aluminio lacado a=50 cm	31,66	31,66	
P06SI130	2,250	m Sellado silicona neutra e=7 mm	1,17	2,63	
P08MA030	0,400	kg Adhesivo resina epoxi	5,86	2,34	
A02A080	0,008	m3 MORTERO CEMENTO M-5	84,22	0,67	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	51,50	0,77	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	52,30	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					53,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
01.01.02.16	m2	REPARACION ENFOSCADO PICADO con mortero reparación Reparación de las zonas de picado previo de las zonas de enfoscado de fachadas existentes deterioradas mediante mortero adhesivo cementoso.			
O01OA030	0,027	h Oficial 1ª	20,00	0,54	
O01OA070	0,027	h Peón ordinario	18,00	0,49	
P01FA710	4,500	kg Mortero fijación aislamiento exterior	0,58	2,61	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	3,60	0,05	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	3,70	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					3,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.01.02.17	m	CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT. Cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud ejecutada.			
O01OA030	0,092	h Oficial 1ª	20,00	1,84	
O01OA060	0,092	h Peón especializado	18,00	1,66	
P03VA020	1,020	m Vigue.D/T pret.18cm.4,0/5,0m(27,5kg/m)	7,00	7,14	
P01LH010	0,002	mud Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	54,89	0,11	
A02A080	0,010	m3 MORTERO CEMENTO M-5	84,22	0,84	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	11,60	0,17	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	11,80	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					11,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.01.02.18	m	COLOCACION PREMARCOS MAD. CARP. EXT c/SELLADO ESTANQUEIDAD Colocación y fijación de precerco (incluido) de cualquier tipo, tamaño y material, mediante recibido al paramento de fábrica/mampostería/sillería o cualquier otro material, de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de cualquier superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado. Incluso disposición de junta con cinta adhesiva de estanqueidad para evitar las infiltraciones. P.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
O01OA030	0,175	h Oficial 1ª	20,00	3,50	
O01OA050	0,175	h Ayudante	18,00	3,15	
P01UC030	0,090	kg Puntas 20x100	6,80	0,61	
LISTON PINO	1,000	m Precerco Madera pino 7x4cm	4,50	4,50	
P08945605	3,500	m Junta estanqueidad	0,70	2,45	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	14,20	0,21	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	14,40	0,22	
TOTAL PARTIDA.....					14,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.19	ud	COLOCACION PREMARCOS MAD. A ENTRAMADO AUTOPORTANTE			
		Colocación y fijación de precerco de madera de pino, simultáneas a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al entramado autoportante con tornillería, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.			
O01OA030	0,218	h Oficial 1ª	20,00	4,36	
O01OA050	0,218	h Ayudante	18,00	3,92	
P11PP05ba	1,000	ud Precerco de pino 1H 90x30 mm	32,00	32,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	40,30	0,60	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	40,90	0,61	
TOTAL PARTIDA.....					41,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.01.02.20	ud	CASONETO 70/80/90x220cm			
		Suministro e instalación de casoneto estandar de 70-80-90cm de ancho y altura hasta 220cm. colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm, y una malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para mejorar la unión de la estructura a la pared. Incluso rail, guiador inferior y accesorios. P.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
	0,524	h Oficial 1ª	20,00	10,48	
	0,052	h Peón ordinario	18,00	0,94	
	1,000	ud Casoneto 70/80/90x220	101,38	101,38	
	1,500	% Costes indirectos	112,80	1,69	
	1,500	% Medios auxiliares	114,50	1,72	
TOTAL PARTIDA.....					116,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
01.01.02.21	m	FORMACIÓN UMBRAL HUELLA GRANITO EN PUERTAS			
		Formación de umbral realizado con huella de granito Gris perla pulido de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso p.p. medios auxiliares, eliminación de restos y limpieza.			
O01OA030	0,218	h Oficial 1ª	20,00	4,36	
O01OA070	0,873	h Peón ordinario	18,00	15,71	
PTTP23CA	1,050	m Huella gris perla 3cm y 50cm ancho	27,00	28,35	
A02A080	0,005	m3 MORTERO CEMENTO M-5	84,22	0,42	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	48,80	0,73	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	49,60	0,74	
TOTAL PARTIDA.....					50,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
01.01.02.22	ud	IMPERMEABILIZACIÓN INTERIOR REVESTIMIENTO LOCAL HÚMEDO			
		Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS" o similar, compuesta por, kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 MSBB "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal de 50 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla longitudinal de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, 2500x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso de fraguado normal C1. Incluso adhesivo bicomponente Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de refuerzo Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "SCHLÜTER-SYSTEMS" para la resolución de 2 encuentros con tuberías pasantes Schlüter-KERDI-KM. El precio no incluye el revestimiento.			
O01OB170	3,490	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	69,80	
O01OB195	3,490	h Ayudante fontanero	18,00	62,82	
P01UA060	20,000	kg Adhesivo cemento cola tipo C1	1,60	32,00	
P06P110	12,000	m2 Lámina Impermeabilizante Polietileno Bobinas 30 mx1 m Schlüter K	25,00	300,00	
P17SW250B	1,000	ud Rejilla corrida de acero inoxidable	200,00	200,00	
P17KA460	0,100	ud Set de canal lineal inoxidable V4A Schlüter Kerdi Line	240,00	24,00	
P06P130	3,000	m Lámina Impermeabilizante Polietileno Bobinas Kerdi-Keba 100/150	5,00	15,00	
P01UA070	2,000	kg Adhesivo impermeabilizante bicomponente Kerdi Coll	9,50	19,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	722,60	10,84	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	733,50	11,00	
TOTAL PARTIDA.....					744,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.23	m	CONDUCTO CHIMENEA HELICOIDAL D=125 mm.			
		Chimenea helicoidal de D=125 mm .T450 N1 D G . pared doble, interior inoxidable AISI-316 y exterior inoxidable, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de lana de roca, instalado			
O01OB170	0,175	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	3,50	
O01OB180	0,175	h Oficial 2º fontanero calefactor	20,00	3,50	
P21CH010	1,000	m Tubo hel.p.doble c/aisl.D=125mm	110,00	110,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	117,00	1,76	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	118,80	1,78	
TOTAL PARTIDA.....					120,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.02.24	m	CONDUCTO CHIM. AISLADA ACE. DOBLE INOX/INOX 200 mm.			
		Instalación de chimenea de calefacción aislada de doble pared lisa de 200 mm. de diámetro interior, fabricada interior y exteriormente en acero inoxidable, homologada, l/ p.p. de fijaciones, codos, tes, manguitos, juntas y demas accesorios; medios auxiliares y limpieza final.			
O01OB170	1,163	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	23,26	
O01OB180	1,163	h Oficial 2º fontanero calefactor	20,00	23,26	
P20WH450A	1,000	ud Chimenea aislada inox-inox 200	138,00	138,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	184,50	2,77	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	187,30	2,81	
TOTAL PARTIDA.....					190,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.01.02.25	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Y SANEAMIENTO			
		Ayuda de albañilería a instalación de fontanería y Saneamiento incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (2%\$/total capítulo fontanería y saneamiento)			
O01OA030	4,363	h Oficial 1º	20,00	87,26	
O01OA060	4,363	h Peón especializado	18,00	78,53	
P01WA010	1,000	ud Material ayuda de albañilería	150,00	150,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	315,80	4,74	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	320,50	4,81	
TOTAL PARTIDA.....					325,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.02.26	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A CLIMATIZACION			
		Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjados y cubierta para paso de conductos, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%\$/capítulo calefacción y ventilación)			
O01OA030	36,382	h Oficial 1º	20,00	727,64	
O01OA060	36,382	h Peón especializado	18,00	654,88	
P01WA010	1,000	ud Material ayuda de albañilería	150,00	150,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	1.532,50	22,99	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	1.555,50	23,33	
TOTAL PARTIDA.....					1.578,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.02.27	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC, ILUM, TELECO,FOTOV Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%/total capítulo electricidad, iluminación, redes y telecom y fotovoltaica)			
O01OA030	33,590	h Oficial 1ª	20,00	671,80	
O01OA060	33,590	h Peón especializado	18,00	604,62	
P01WA010	1,000	ud Material ayuda de albañilería	150,00	150,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	1.426,40	21,40	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	1.447,80	21,72	
TOTAL PARTIDA.....					1.469,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.02.28	ud	AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Y PCI Ayuda de albañilería a instalaciones especiales incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1% s/capítulo PCI y ascensores)			
O01OA030	3,403	h Oficial 1ª	20,00	68,06	
O01OA060	3,403	h Peón especializado	18,00	61,25	
P01WA010	1,000	ud Material ayuda de albañilería	150,00	150,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	279,30	4,19	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	283,50	4,25	
TOTAL PARTIDA.....					287,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.01.03 ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS					
01.01.03.01	m2	REV.MORT.MONO.COTEGRAN 3D			
		Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran 3D máquina, con D.I.T. del I.E.T. e ISO 9001, de Texsa Morteros, con un espesor de 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2.			
O01OA030	0,183	h Oficial 1ª	20,00	3,66	
O01OA050	0,183	h Ayudante	18,00	3,29	
O01OA070	0,183	h Peón ordinario	18,00	3,29	
M01MP010	0,087	h Proyector de mortero 3 m3/h.	8,86	0,77	
P04RM090	19,000	kg Mortero Cotegran RPM máquina	0,48	9,12	
P04RW030	0,250	m2 Malla mortero	2,63	0,66	
P01DW050	0,010	m3 Agua	0,51	0,01	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	20,80	0,31	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	21,10	0,32	

TOTAL PARTIDA..... 21,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.01.02.06	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS			
		Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos.			
0,262	h	Oficial 1ª	20,00	5,24	
0,262	h	Ayudante	18,00	4,72	
19,000	kg	Mortero revoco CSIII-W1	0,20	3,80	
1,500	%	Costes indirectos	13,80	0,21	
1,500	%	Medios auxiliares	14,00	0,21	

TOTAL PARTIDA..... 14,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

01.01.03.02	m2	 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 40mm			
		Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 40 mm de espesor. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013. Absorción acústica 0,75 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 14315-1:2013. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13162:2013.			
O01OA030	0,070	h Oficial 1ª	20,00	1,40	
O01OA050	0,035	h Ayudante	18,00	0,63	
P07TL890A	1,050	m2 Panel acustico MW rollo 40 mm	5,00	5,25	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	7,30	0,11	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	7,40	0,11	

TOTAL PARTIDA..... 7,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.03.03	m2	FALSO TECHO ADOSADO CART-YL PPF15+PPF15 Falso techo continuo adosado, liso, doble placa contra fuego tipo PPF15, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 80x15x50 mm con una modulación de 1000 mm y fijadas al forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos cada 900 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.			
O01OB110	0,249	h Oficial yesero o escayolista	20,00	4,98	
O01OB120	0,249	h Ayudante yesero o escayolista	18,00	4,48	
P04PY020PPF152,100		m2 Placa yeso laminado PPF15	5,15	10,82	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
MT12PSG220	2,000	ud Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,10	0,20	
MT12PSG050D	3,200	m Maestra Omega de chapa de acero galv.ancho 80mm	1,78	5,70	
MT12PSG081C	17,000	ud Tornillo autoperforante 3,5x2,5 mm	0,01	0,17	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	26,80	0,40	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	27,20	0,41	

TOTAL PARTIDA..... 27,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.01.03.04	m2	FALSO TECHO VIRUTA MADERA 60x60x2,5 Suministro y montaje de falso techo registrable suspendido, formado por una una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada revestida por una lámina prelacada, dicha estructura formará una cuadrícula de 600x600mm y está compuesta por perfiles primarios y secundarios y angulares fijados mecánicamente en todo su perímetro, todo el conjunto debidamente suspendido mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR a elementos resistentes existentes; sobre este conjunto se encajan planchas de CELENIT AB P 25 o similar (canto biselado) de 600x600mm de 25mm de espesor,. l/pp de tornillería, piezas especiales de anclaje del conjunto, totalmente terminado. Montaje según CTE y detalles de documentación gráfica. Incluso remate perimetral con paramento mediante falso techo continuo de cartón yeso de 15mm, resistente al agua donde sea necesario, conforme despiece de documentación gráfica. Se incluye como superficie en proyección horizontal también las tabicas verticales, deduciendo todos los huecos superiores a 0,50 m2. Totalmente terminado.			
0,147	h	Oficial 1º carpintero	20,00	2,94	
0,147	h	Ayudante carpintero	18,00	2,65	
1,050	m2	Panel CELENIT AB P25, canto biselado	13,60	14,28	
3,000	m	Perfilería semioculta blanca	3,00	9,00	
1,050	ud	Pieza cuelgue	0,46	0,48	
0,150	m2	FALSO TECHO CART-YESO LISO WA-15 EXT.	17,86	2,68	
1,500	%	Medios auxiliares	32,00	0,48	
1,500	%	Costes indirectos	32,50	0,49	

TOTAL PARTIDA..... 33,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.03.05	m2	FALSO TECHO CONTINUO PLACA DE CEMENTO Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso tipo D282a.es "KNAUF" (12,5+27+27), formado por una placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor "KNAUF" 12,5x1200x2400, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues Nonius cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, fajas perimetrales, mortero de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado con pasta Aquapanel Q4 Finish.			
O01OB110	0,250	h Oficial yesero o escayolista	20,00	5,00	
O01OB120	0,089	h Ayudante yesero o escayolista	18,00	1,60	
P04PY015	1,000	m2 Placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor	27,74	27,74	
P04PW040	1,700	kg Pasta de acabado	3,68	6,26	
P04PW005	2,100	m Cinta de juntas rollo 150 m	0,57	1,20	
P04PW330	3,200	m Maestra 60x27 mm	1,68	5,38	
P04PW110	1,500	ud Tornillo TN 3,5x25 mm	0,05	0,08	
P04TW210	1,500	ud Cuelgue regulable combinado	0,86	1,29	
P04TW540	2,300	ud Fijaciones	0,06	0,14	
P04TW220	0,800	ud Conector maestra 60x27 mm	0,50	0,40	
P04TW230	2,900	ud Caballete maestra 60x27 mm	0,61	1,77	
P04TW154	2,300	ud Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	0,14	
P04PW030	0,600	kg Material de agarre yeso	0,44	0,26	
RYHRFSH	0,400	m Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado	1,46	0,58	
FHRFGJ	0,400	m Banda acústica de dilatación	0,29	0,12	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	52,00	0,78	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	52,70	0,79	

TOTAL PARTIDA..... 53,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.01.03.06	m2	RECONSTRUCCIÓN TECHO CALLEJON I/PINTADO Reconstrucción techo callejon a base de falso techo de placa de yeso laminado lisa abovedada, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, medido en verdadera magnitud por el intradós, incluso pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei. Restauración de correas de madera mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilamon fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares.			
1,396	h.	Oficial primera	20,00	27,92	
1,396	h.	Ayudante	18,00	25,13	
0,087	h.	Peón ordinario	18,00	1,57	
1,100	m2	Placa yeso lamindo hidrofugado abovedada	30,00	33,00	
0,220	kg	Esparto en rollos	1,44	0,32	
0,005	m3	PASTA DE ESCAYOLA	87,37	0,44	
0,100	l	Imprimación poro abierto fungicida incoloro Xilamon Fondo	13,00	1,30	
0,150	l	Lasur mate Xiladecor Mate	25,00	3,75	
1,000	l	Pintura elastomerica anti-fisuras	20,00	20,00	
1,500	%	Costes indirectos	113,40	1,70	
1,500	%	Medios auxiliares	115,10	1,73	

TOTAL PARTIDA..... 116,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.03.07	m2	FALSO TECHO CART-YESO LISO ACUSTICO			
		Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos con amortiguadores antivibración de caucho, y varillas cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: doble placa contra fuego tipo PPF15. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles en U 30/25/3000 mm, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.			
O01OB110	0,480	h Oficial yesero o escayolista	20,00	9,60	
O01OB120	0,480	h Ayudante yesero o escayolista	18,00	8,64	
P04PY020PPF152,100	m2	Placa yeso laminado PPF15	5,15	10,82	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,890	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,13	
MT12DRK050A	0,400	m Perfil U 30/25/3000mm acero galvaniz 0,55mm	8,07	3,23	
MT12PSG220	2,000	ud Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,10	0,20	
MT12PSG300	1,200	ud Anclaje directo amortiguador antivibr caucho	2,89	3,47	
MT12PEK030	1,200	ud Varilla cuelgue	0,40	0,48	
MT12DRH040A	3,200	m Maestra 60/27	3,43	10,98	
MT1PEK020ZA	0,600	ud Conector Maestra 60/27	0,23	0,14	
MT12PEK020RA	2,300	ud Conector tipo caballete	0,28	0,64	
P04PW090	17,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,68	
P04PW100	17,000	ud Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,06	1,02	
P04PW030	0,530	kg Material de agarre yeso	0,44	0,23	
MT12PCK020B	0,400	m Banda acustica dilatacion autoadhesiva	0,29	0,12	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	50,80	0,76	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	51,50	0,77	

TOTAL PARTIDA..... 52,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.01.04 CARPINTERIA EXTERIOR					
01.01.04.01	ud	P.E.SEGURIDAD LACADA 900-1500x2030-2500mm.			
		Puerta de entrada de seguridad normalizada, en panel decorativo foliado en imitación madera, de dimensiones 900-1500x2030-2500 mm. y de e=40 mm, montada en taller sobre cerco de acero chapado lacada color a elegir por la D.F., con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapadolacado color en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de acero (suministrado con la puerta), tirador , terminada con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	2,007	h Oficial 1º carpintero	20,00	40,14	
O01OB160	2,007	h Ayudante carpintero	18,00	36,13	
P11T05e	9,770	m Tapajuntas lacado DM 70x10 mm.	1,27	12,41	
P11L05ceab	1,000	ud Puerta ent.acoraz. lisa 900-1500x2030-2500mm	800,00	800,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	888,70	13,33	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	902,00	13,53	
TOTAL PARTIDA.....					915,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS QUINCE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.01.04.02	ud	CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 1H DOS PUNTOS			
		Cierre antipánico de acero, para puerta cortafuegos de una hoja, dos puntos de fijación. Medida la unidad instalada.			
O01OB130	0,221	h Oficial 1º cerrajero	20,00	4,42	
O01OB140	0,221	h Ayudante cerrajero	18,00	3,98	
P23FM350	1,000	ud Cierre antipánico 1H dos puntos	118,22	118,22	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	126,60	1,90	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	128,50	1,93	
TOTAL PARTIDA.....					130,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.01.04.03	m2	REJA TUBO ACERO 20x20x1,5 mm D.SENCILLO			
		Reja metálica realizada con tubos de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, colocados verticalmente cada 12 cm sobre dos tubos horizontales de 40x20x1,5 mm separados 1 metro como máximo con prolongación para anclaje a obra, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).			
O01OB130	0,349	h Oficial 1º cerrajero	20,00	6,98	
O01OB140	0,349	h Ayudante cerrajero	18,00	6,28	
P13DR010	1,000	m2 Reja tubo acero 20x20x1,5 d.sencillo	84,52	84,52	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	97,80	1,47	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	99,30	1,49	
TOTAL PARTIDA.....					100,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.01.05 SOLADOS Y ALICATADOS					
01.01.05.01	m2	PAVIMENTO VINÍLICO 2,85MM ALTRO ORCHESTRA			
		Suministro y colocación de pavimento vinílico de Altro Orchestra Cleff de 2.85 mm de espesor o similar, en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase CflS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentro con paramentos verticales, y soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.			
O01OA030	0,166	h Oficial 1ª	20,00	3,32	
O01OA070	0,166	h Peón ordinario	18,00	2,99	
P08SVR260A	1,050	m2 Pavimento vinílico Altro Orchestra 2,85mm	29,06	30,51	
P08MA120	0,265	kg Adhesivo acrílico unilateral	3,82	1,01	
P08MA040	2,000	kg Pasta niveladora	0,59	1,18	
P08SW080	3,120	m Cordón soldadura en caliente	0,30	0,94	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	40,00	0,60	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	40,60	0,61	
TOTAL PARTIDA.....					41,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
01.01.05.02	m	RODAPIÉ SEMIRRÍGIDO PARA PAVIMENTO DE VINOLO h=8 cm			
		Suministro y colocación de rodapié semirrígido para pavimentos de vinilo. Medida de rodapié 80 mm de altura y espesor de 2 mm pegado con adhesivo recomendado por fabricante. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.			
O01OA030	0,087	h Oficial 1ª	20,00	1,74	
O01OA070	0,087	h Peón ordinario	18,00	1,57	
P08SP120	1,050	m Rodapié semirrígido e=2 mm y h=80 mm	3,06	3,21	
P08MA120	0,015	kg Adhesivo acrílico unilateral	3,82	0,06	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	6,60	0,10	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	6,70	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					6,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.01.05.03	m2	PAVIMENTO VINÍLICO 2MM ALTRO AQUARIUS			
		Suministro y colocación de pavimento vinílico antideslizante tipo Altro Aquarius de 2mm de espesor; en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase CflS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentro con paramentos verticales mediante formador de curva (medido por separado), subida de 15 cm formando media caña o rodapié soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso medios auxiliares y de limpieza.			
O01OA030	0,166	h Oficial 1ª	20,00	3,32	
O01OA070	0,166	h Peón ordinario	18,00	2,99	
P08SVR390	1,050	m2 Pavimento vinílico antideslizante 2mm Altro Aquarius	28,17	29,58	
P08MA120	0,265	kg Adhesivo acrílico unilateral	3,82	1,01	
P08MA040	2,000	kg Pasta niveladora	0,59	1,18	
P08SW080	3,120	m Cordón soldadura en caliente	0,30	0,94	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	39,00	0,59	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	39,60	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					40,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.05.04	m²	SOLADO GRES P.P RODAPIE Solado de baldosas cerámicas de gres, PVP base 30 €/m² pp rodapie Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres, de cualquier tamaño, formato y acabado, a elegir por la DF, considerando un precio base de material PVP de 30 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. l/ pp de rodapié cerámico de gres de 9 cm, 5 €/m. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
	3,100 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color g	0,23	0,71	
	1,050 m²	Baldosa cerámica de gres esmaltado 30,00€/m², según UNE-EN 14411	31,50	33,08	
	0,200 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasió	1,04	0,21	
	1,050 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, 9 cm, 8,00€/m.	8,00	8,40	
	0,410 h	Oficial 1º solador.	20,48	8,40	
	0,215 h	Ayudante solador.	18,92	4,07	
	1,500 %	Costes indirectos	54,90	0,82	
	1,500 %	Medios auxiliares	55,70	0,84	

TOTAL PARTIDA..... 56,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.01.05.05	m	PERFIL DE ACERO INOX. PARA JUNTA DE PARTICIÓN Perfil de acero inoxidable, para junta de partición Suministro y colocación de perfil de acero inoxidable, acabado pulido mate y 14 mm de anchura, usado en junta de partición (para uniones al mismo nivel) para cambios de pavimento. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.			
mo023	0,147	h Oficial 1º solador.	20,48	3,01	
mt18jpc030y	1,050	m Perfil para junta de partición, para pavimentos al mismo nivel d	20,75	21,79	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	24,80	0,37	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	25,20	0,38	

TOTAL PARTIDA..... 25,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.01.05.06	m2	SOL.GRANITO GRIS VILLA 60x40x2cm PULIDO Solado de granito gris villa pulido con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, en baldosas de 60x40x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.			
O01OB101	0,506	h Oficial marmolista	20,43	10,34	
O01OB102	0,506	h Ayudante marmolista	18,98	9,60	
O01OA070	0,218	h Peón ordinario	18,00	3,92	
P01AA020	0,020	m3 Arena de río 0/6 mm.	20,00	0,40	
P08PLB060	1,050	m2 Baldosa granito pulido gris villa 60x40x2 cm	33,41	35,08	
A01L020	0,001	m3 LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	91,34	0,09	
P01FA580	7,000	kg Adhesivo cementoso C2 E S1	0,60	4,20	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	63,60	0,95	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	64,60	0,97	

TOTAL PARTIDA..... 65,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.01.05.07	m	RODAPIÉ GRANITO GRIS QUINTANA			
		Rodapié de granito pulido gris quintana de 10x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-23, medido en su longitud.			
O01OB101	0,087	h Oficial marmolista	20,43	1,78	
O01OA070	0,087	h Peón ordinario	18,00	1,57	
P08PLP210	1,000	m Rodapié granito gris Quintana	10,00	10,00	
A02A140	0,001	m3 MORTERO CEMENTO M-5 C/A.MIGA	100,84	0,10	
A01L020	0,001	m3 LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	91,34	0,09	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	13,50	0,20	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	13,70	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					13,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.01.05.08	m	PELDAÑO GRANITO GRIS VILLA C/ZANQUÍN			
		Forrado de peldaño de granito gris Villa pulido con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente y zanquín del mismo material 42x18x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido todo ello con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-18, medido en su longitud.			
O01OB101	0,480	h Oficial marmolista	20,43	9,81	
O01OB070	0,480	h Oficial cantero	20,00	9,60	
O01OA070	0,218	h Peón ordinario	18,00	3,92	
P08PLP100	1,050	m Peldaño granito gris villa huella/tabica	60,00	63,00	
P08PLP340	1,050	ud Zanquín granito gris villa 42x18x2 cm	12,00	12,60	
A01L020	0,001	m3 LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	91,34	0,09	
P01FA580	7,000	kg Adhesivo cementoso C2 E S1	0,60	4,20	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	103,20	1,55	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	104,80	1,57	
TOTAL PARTIDA.....					106,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.01.05.09	m2	ALIC.AZULEJO COLOR 15x15cm. C/ADH.			
		Alicatado con azulejo de gres porcelánico de 15x15cm. acabado en color a elegir por la DF, recibido con adhesivo C2TES1 s/EN-12004 flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá aprobación de la D.F. a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes.			
O01OB090	0,349	h Oficial solador, alicatador	20,00	6,98	
O01OB100	0,349	h Ayudante solador, alicatador	18,00	6,28	
P09ABC040	1,050	m2 Azulejo color 15x15 cm.	31,00	32,55	
P01FA415	4,500	kg Adh. cementoso flexible pzs. pesadas C2TES1	0,37	1,67	
P01FJ006	0,200	kg Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,59	0,12	
mt19alb110mP	0,500	m Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin l	11,54	5,77	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	53,40	0,80	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	54,20	0,81	
TOTAL PARTIDA.....					54,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 SEPARATA 6					
APARTADO 01.02.01 ACTUACIONES TIPO A.1 (EFICIENCIA-ENVOLVENTE TÉRMICA)					
SUBAPARTADO 01.02.01.01 AISLAMIENTO TÉRMICO EN ENVOLVENTE					
S_02.01.01.03	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(BA13+BA13+70)+LM-60			
Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa BA 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
O01OA030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA050	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
P04PY020	2,100	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	6,30	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	20,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
P04PW565	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580A	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	33,80	0,51	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	34,30	0,51	

TOTAL PARTIDA..... 34,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

S_02.01.01.04	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPM13+BA13+70)+LM-60			
Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa PPM 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espeso. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.					
O01OA030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA050	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
P04PY020	1,050	m2 Placa yeso laminado BA 13	3,00	3,15	
P04PY020PPM	1,050	m2 Placa yeso laminado PPM 13	4,35	4,57	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	20,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
P04PW565	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580A	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	35,20	0,53	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	35,70	0,54	

TOTAL PARTIDA..... 36,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.01.01.05	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPF13+PPF13+70)+LM-60			
		Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa, PPF13 (exterior) y PPF13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, ejecución de fajas, tabicas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
	0,349 h	Oficial 1ª	20,00	6,98	
	0,349 h	Ayudante	18,00	6,28	
	2,100 m2	Placa yeso laminado PPF13	3,75	7,88	
	0,400 kg	Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
	1,300 m	Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
	0,950 m	Canal 73 mm	0,88	0,84	
	2,330 m	Montante de 70 mm	0,95	2,21	
	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
	0,450 m	Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
	1,000 m2	Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
	1,500 %	Costes indirectos	35,40	0,53	
	1,500 %	Medios auxiliares	35,90	0,54	
TOTAL PARTIDA.....					36,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

S_02.01.01.06	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=100mm./600(BA13+MAD4+BA13+70)+LM-60			
		Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa BA 13 (exterior) y BA13 (interior) con MAD 4mm, de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor (colocado fuera de perfilera cara interna de muro exterior). l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0,349 h	Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA050	0,349 h	Ayudante	18,00	6,28	
P04PY020	2,100 m2	Placa yeso laminado BA 13	3,00	6,30	
MAD4	1,050 m2	Lamina viscoelastica aislamiento ruido aereo 4mm	5,00	5,25	
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300 m	Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950 m	Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330 m	Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
P04PW565	0,450 m	Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580A	1,000 m2	Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
%C.I	1,500 %	Costes indirectos	39,00	0,59	
%M.AUX.	1,500 %	Medios auxiliares	39,60	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					40,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.01.01.07	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=61mm./600(BA13+48)+LM-40			
		Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 4 mm., atornillado por la cara externa placa BA 13 (exterior) con un ancho total de 61mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 40mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
	0,349 h	Oficial 1ª	20,00	6,98	
	0,349 h	Ayudante	18,00	6,28	
	1,050 m2	Placa yeso laminado BA 13	3,00	3,15	
	1,000 m	Canal Stil R 48	1,10	1,10	
	2,100 m	Montante Stil M 48	1,33	2,79	
	0,400 kg	Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
	1,300 m	Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
	0,450 m	Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
	1,000 m2	Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
	1,500 %	Costes indirectos	31,50	0,47	
	1,500 %	Medios auxiliares	31,90	0,48	
TOTAL PARTIDA.....					32,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

S_02.01.01.08	m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=63mm./600(CELENIT AB P15+48)+LM-60			
		Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 4 mm., atornillado por la cara externa placa CELENITAB P 15 (exterior) con un ancho total de 63mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
	0,349 h	Oficial 1ª	20,00	6,98	
	0,349 h	Ayudante	18,00	6,28	
	1,050 m2	Panel CELENIT AB P25, canto biselado	13,60	14,28	
	1,000 m	Canal Stil R 48	1,10	1,10	
	2,100 m	Montante Stil M 48	1,33	2,79	
	0,400 kg	Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
	1,300 m	Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
	20,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
	0,450 m	Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
	1,000 m2	Lana Mineral Confortpan 208.116 e=6cm	9,52	9,52	
	1,500 %	Costes indirectos	42,60	0,64	
	1,500 %	Medios auxiliares	43,20	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					43,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

S02.06.03.01	m2	AISLAMIENTO ACÚSTICO PANEL MULTICAPA 40mm			
		Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa de lana mineral y lámina viscoelástica de alta densidad de 4mm, tipo Sonodan Plus, de 40 mm de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica.			
	0,087 h	Oficial 1ª	20,00	1,74	
	0,087 h	Ayudante	18,00	1,57	
	1,050 m2	Panel multicapa Sonodan Plus 40 autoadhesiva 40 mm	14,57	15,30	
	3,000 ud	Anclaje mecánico PVC	0,21	0,63	
	1,500 %	Costes indirectos	19,20	0,29	
	1,500 %	Medios auxiliares	19,50	0,29	
TOTAL PARTIDA.....					19,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE										
SUBAPARTADO 01.02.01.02 SUSTITUCION CARPINTERIAS															
S_02.01.02.02	m2	CARPINTERIA ALUMINIO TIPO COR 70 INDUSTRIAL Suministro y colocación de ventanas abisagradas de canal europeo sistema CORTIZO COR 70 INDUSTRIAL compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 70 mm. y 78 mm. respectivamente, siendo el espesor medio de los perfiles de aluminio de 1,5 mm en perfilería de ventana y de 1,7 mm. en el caso de balconeras. Incluo perfil especial de suplemento en todo elperimetro para alcanzar profundidad necesaria en capitalzado. La capacidad máxima de acristalamiento del sistema es de 55 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 35 mm. de profundidad reforzada con un 25% con fibra de vidrio y espuma de poliolefina perimetral en la zona del galce de vidrio. Estandueidad por un sistema de triple junta de EPDM, con junta central de co-extrusión con posibilidad de ángulo vulcanizado. Incluida manilla Minimalista Cortizo. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC, lacados en el mismo color que la perfilería. Peso máximo por hoja en apertura oscilobatiente de 120Kg/hoja. Posibilidad de bisagras ocultas con apertura 180° homologadas con la serie y herraje de seguridad EVO Security. Tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller. Sistema certificado externamente con las siguientes certificaciones de sostenibilidad EDP (DAP Declaración Ambiental de Producto), COV (Compuestos Orgánicos Volátiles, lacado y anodizado), ISO 14001. · Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema: 1,6 w/m2K · Máximo aislamiento acústico: 44 dB Categorías alcanzadas en banco de ensayos*: <table><tr><td>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000</td><td>Clase 4</td></tr><tr><td>Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000</td><td>Clase E1200</td></tr><tr><td>Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000</td><td>Clase C5</td></tr><tr><td>Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011</td><td>Grado RC2 (WK2)</td></tr><tr><td>Ensayo de seguridad PAS24</td><td>Apto</td></tr></table> * Ensayo de referencia ventana de 1.23 x 1.48 m. 2 hojas (Ensayos AEV) * Ensayo de referencia ventana de 1.47 x 2.52 m. 1 hoja (Ensayo de efracción) * Ensayo de referencia ventana de 1.10 x 2.40 m. 1 hoja (Ensayo de seguridad) Acabado Superficial: Perfil exterior: -Lacado, color a elegir por la D.F. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Perfil interior: -Lacado, color a elegir por la D.F.. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación del premarco. Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1200	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5	Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011	Grado RC2 (WK2)	Ensayo de seguridad PAS24	Apto			
Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4														
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1200														
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5														
Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011	Grado RC2 (WK2)														
Ensayo de seguridad PAS24	Apto														
2,338 h		Oficial 1ª cerrajero.	22,00	51,44											
2,356 h		Ayudante cerrajero.	18,50	43,59											
1,000 ud		Perfilería COR 70 Industrial	150,00	150,00											
1,000 ud		Herraje COR 70 Industrial	53,00	53,00											
1,500 %		Costes indirectos	298,00	4,47											
1,500 %		Medios auxiliares	302,50	4,54											
TOTAL PARTIDA.....					307,04										

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.01.02.03	ud	VENTANA PROYECTANTE PARA TEJADO 47x98cm s/TEJA			
		Ventana panorámica de cubierta, con apertura proyectante de accionamiento manual hasta 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 47x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado con barniz transparente, con doble acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior Float de 4 mm de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm y vidrio exterior templado de 4 mm de baja emisividad), en tejado de perfil ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 55°, con cerco de estanqueidad de aluminio.			
O01OA030	1,134	h Oficial 1ª	20,00	22,68	
O01OA050	0,567	h Ayudante	18,00	10,21	
MT22VTP010AFV	1,000	ud Ventana velux 47x98cm	454,54	454,54	
MT22VTW010AHA	1,000	ud Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta	79,54	79,54	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	567,00	8,51	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	575,50	8,63	

TOTAL PARTIDA..... 584,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

S_02.01.02.04	ud	PUERTA CHAPA LISA 1H LAC.COLOR NORMALIZADA			
		Puerta de paso de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Neo "ANDREU" o equivalente, hasta 1200x2500 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2500 mm, acabado lacado en color a elegir por la D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso suplemento para espesores hasta 300mm, bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Incluso recibido de albañilería.			
O01OB130	0,138	h Oficial 1ª cerrajero	20,00	2,76	
O01OB140	0,138	h Ayudante cerrajero	18,00	2,48	
P13CP060	1,000	ud P.paso 100x200 chapa lisa lacada color	204,98	204,98	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	210,20	3,15	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	213,40	3,20	

TOTAL PARTIDA..... 216,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

S_02.01.02.05	m2	D. ACRIST. 6/16/4 BAJO EMIS. ARGON			
		Doble acristalamiento 6/16/4 de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica de 4 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.			
O01OB250	0,108	h Oficial 1ª vidriería	20,00	2,16	
P14EA080	1,006	m2 Doble acristalamiento baja emisividad+argón 6/16/4 mm	60,00	60,36	
P14KW065	7,000	m Sellado con silicona neutra	0,63	4,41	
P01DW090	1,500	ud Pequeño material	0,88	1,32	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	68,30	1,02	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	69,30	1,04	

TOTAL PARTIDA..... 70,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

S_02.01.02.06	m2	D. ACRIST. 6/16/4+4 B.EMIS.ARGON			
		Doble acristalamiento 6/16/4+4 de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.			
0,108	h	Oficial 1ª vidriería	20,00	2,16	
7,000	m	Sellado con silicona neutra	0,63	4,41	
1,500	ud	Pequeño material	0,88	1,32	
1,006	m2	D. acrist. Climait 6/16/4+4 BAJO EMISIVO ARG	75,00	75,45	
1,500	%	Medios auxiliares	83,30	1,25	
1,500	%	Costes indirectos	84,60	1,27	

TOTAL PARTIDA..... 85,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.02.02 ACTUACIONES TIPO A.2 (EFICIENCIA-INSTALACIONES TÉRMICAS)					
SUBAPARTADO 01.02.02.01 MEJORA SISTEMA CALEFACCION					
S01.03.02.01	ud	CAL+ACS TUB.POLIET.MULTI.			
		Instalación completa para calefacción y A.C.S. por medio de caldera de pellets (sin incluir la misma): - Elementos de aluminio inyectado s/planos, de elementos radiador Ferroli o similar, modelo Xian-800N de 800 mm., incluido soportes anclados a los paramentos, p.p. de llaves termostáticas, detentores, purgador, pruebas, etc. - Suministro y colocación de tubería de polietileno multicapa, para sistema bitubular, con sus correspondientes coquillas, incluido paso de tabiques, piezas especiales y elementos necesarios para formación de circuito independiente por radiador, con válvulas de zona, colectores por planta en acero inox. sobre armario empotrado, cabezales termostáticos por circuito, llaves de corte, bombas de recirculación, accesorios y valvulería correspondiente incluida, etc. tubería y accesorios de polietileno multicapa. - 3 Grupos hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1"): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1" H - 1 1/2" M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox) - 3 Servomotores MP 10 - Suministro y colocación de 4 controles remotos ,modelo pelletronic Touch o similar (para sectorizar sala asociación, sala de formación, sala polivalente y aula 4) Completamente terminado e instalado, en funcionamiento para un inmueble de 3 plantas y unos 500 m2 útiles con pruebas necesarias. I/ p.p, fijaciones, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.			
0010B170	34,899	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	697,98	
0010B180	34,899	h Oficial 2º fontanero calefactor	20,00	697,98	
01.02.10	3,000	ud Pelletronic touch	1.344,67	4.034,01	
01.02.07_B	12,000	ud RADIADOR ALUMINIO Xian-800N, 12 ELEMENTOS	186,07	2.232,84	
01.02.09_B	2,000	ud RADIADOR ALUMINIO Xian-800N, 4 ELEMENTOS	115,94	231,88	
01.02.11	3,000	ud ELECTROVALVULA 3 VIAS TODO NADA 3/4"	114,39	343,17	
01.02.13	2,000	ud PURGADOR AUTOMATICO	138,58	277,16	
01.02.12	1,000	ud LLENADO INSTALACION CALEFACCION	696,64	696,64	
E22NTS220A	50,000	m TUBERÍA MULTICAPA PEX-AL-PEX 40x3,7mm.	14,94	747,00	
E22NTS220	300,000	m TUBERÍA MULTICAPA PEX-AL-PEX 16x2mm.	7,01	2.103,00	
NAA010	50,000	m Coquilla elastomerica para tubería DN 40 de espesor 40 mm	57,72	2.886,00	
E22EC020	1,000	ud ARMARIO MET. 725x705 c. COLECTOR 6 SALIDAS	759,03	759,03	
E22EC030	2,000	ud ARMARIO MET. 875x705 c. COLECTOR 9 SALIDAS	986,08	1.972,16	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	17.678,90	265,18	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	17.944,00	269,16	

TOTAL PARTIDA..... 18.213,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

S_02.02.01.01 ud CUADRO AEROTERMIA

		CUADRO AEROTERMIA			
		Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo:			
		· Envoltente 30% reserva y embarrado			
		· montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas			
		· 1 Int; Magnetotérmico general IV 40A			
		· 4 Int. Diferencial II 40A 30mA			
		· 1 Int. magnetotermico IV 25A			
		· 1 Int. magnetotermico IV 16A			
		· 1 Int. magnetotérmico II 10A			
		· 1 Contactor IV			
		· 1 Reloj Digital			
		· 1 Telerruptor+señaliz II			
		material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
12,826	h	Oficial 1º electricista.	20,00	256,52	
1,000	ud	APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	450,00	450,00	
1,000	ud	MATERIAL ACCESORIO	150,00	150,00	
1,500	%	Medios auxiliares	856,50	12,85	
1,500	%	Costes indirectos	869,40	13,04	

TOTAL PARTIDA..... 882,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.02.01.02	m	LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - AEROTERMIA			
		LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - CLIMA			
		Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado.			
mo003	0,087	h Oficial 1º electricista.	20,00	1,74	
KA-RX-5X6	1,000	m BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 5*6	6,17	6,17	
FORROPLAST-M4	1,000	m TUBO PVC FORROPLAST M-40 NEGRO	0,55	0,55	
P15GK270	0,200	ud Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	8,80	0,13	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	8,90	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					9,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

S02.02.01.07	ud	EQUIPO AEROTERMIA BAJA TEMP. CALEF. B.T.+ ACS + A.A. 16 kW MONOF			
		Instalación completa de aerotermin tipo NIMBUS POCKET 150 M NET R32 para producción de baja temperatura (hasta 55-60°C) para calefacción por suelo radiante; producción de agua caliente sanitaria (ACS); con capacidad nominal de consumo de 15 kW, y consumo eléctrico del equipo de entre 3,50-7 kW, monofásico (240v-50Hz); formado por:			
		-Bomba de calor sobrepotenciada con tecnología inverter y modulación continua. Silencioso motor brushless y compresor twin rotary. Intercambiador de placas refriger./agua de acero inoxidable. Intercambiador de aire/gas con tratamiento anticorrosion Blue FinR. Bomba de circulación modulante de alta eficiencia. Sistema antilegionela. Desairador automatico. Potencia termica maxima calefaccion .Taire 7°C,Tagua 35/30°C. 17,7 kW. Potencia termica maxima en refrigeracion .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. 18,0 kW. SCOP clima calido segun EN14825 6,53. EER .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. segun EN14511 4,67. Rango de temperatura de impulsión 5°C/60°C. Rango de temperatura de trabajo 20°C/43°C. Clase Erp Calefaccion 35°C A+++ . Potencia sonora unidad exterior 57 dB. Sonda de temperatura exterior de serie.			
		-Termostato integrable en la unidad interior para la gestion de la temperatura de calefaccion, refrigeracion y A.C.S. con humidistato integrado, modelo SENSYS NET HD, programado, con conectividad de serie controlado desde el movil con Ariston NET o por voz con Alexa y Google Home. Compatible con termostatos OpenTherm. Posibilidad de integrar depositos CD1 200, 300 o 450 HHP para produccion de ACS con datos de rendimiento certificados segun la EN16147. Puesta en marcha incluida.			
		-Kit exogel			
		-Kit de valvulas y filtros .			
		-Kit silent blocks unidad exterior			
		- 2 Termostatos OpenTherm			
		-circuito refrigerante,			
		-unidad interior receptora con bombas de calor con compresores en cascada ,			
		-Incluyendo conexiones y piezas necesarias para las mismas, así como p.p. de medios auxiliares. Equipo con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB HE.			
13,088	h	Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	261,76	
13,088	h	Oficial 2º fontanero calefactor	20,00	261,76	
1,000	ud	Equipo ext. Aeroter. Monof. Baja Tem. 15kW+Unidad interior	7.513,00	7.513,00	
1,000	ud	Tubo drenaje inst. aerotermin	63,00	63,00	
1,000	ud	Bandeja drenaje inst. aerotermin	26,00	26,00	
1,000	ud	Vaso expansion circuito calefaccion 18l	104,00	104,00	
1,000	ud	Kit valvulas filtros	78,00	78,00	
1,000	ud	Kit exogel	99,00	99,00	
1,000	ud	Kit silent blocks unidad exterior	117,00	117,00	
5,000	ud	Termostato modulante	87,00	435,00	
1,500	%	Costes indirectos	8.958,50	134,38	
1,500	%	Medios auxiliares	9.092,90	136,39	

TOTAL PARTIDA..... 9.229,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

S02.02.01.08	ud	LEGALIZACION INSTALACION DE CALEFACCION			
1616CL06.01	1,000	ud Legalización Instalador y tramitación compañía	657,88	657,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	657,90	9,87	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	667,80	10,02	

TOTAL PARTIDA..... 677,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S02.02.01.04	ud	INST.COMPLETA SALA CALDERA PELLETS+INERCIA 600L Instalación completa de cuarto de calderas para calefacción y ACS, consistente en: - Caldera de pellets modelo Pellematic Maxi Okofen neumática 56 Kw caldera de pellets marca OKOFEN, potencia 17-56 Kw, modulante, rendimiento 93%, apropiada para el uso con silo textil flexible y sistema de alimentación neumático, compuesta de intercambiador de calor, quemador de pellets, control de mando de la caldera y limpieza automática de intercambiadores. Tecnología de combustión de 3 pasos de humos y 17 pasos de modulación. - Silo textil flexilo compact con 60% + de capacidad de llenado gracias a su novedoso concepto de funcionamiento mediante muelles y fondo flexible que incluye silo textil, bastidor, acople extracción de cenizas con corredera de emergencia, abrazaderas y pequeñas piezas y cremallera para llenado manual. Capacidad 2,7 - 3,3 toneladas. Medidas 1840 x 1440 x 1970 mm. Apropiado para llenado mediante carga neumática con camión. Incluye boca de carga. - Rollo manguera 25m - Conexiones, equipos de regulación necesarios, electrobombas, circuladores, centralitas, válvulas, incluso conexión eléctrica. - Regulación PELLETRONIC TOUCH que permite regulación de circuitos de calefacción, carga depósito de ACS, depósito de inercia, circuito primario y regulación de ACS, regulación de 6 zonas independientes - Kit de zonas para dos circuitos+inercia+solar - Grupo de carga depósito 48-64 PWM1 para Pellematic PES 48-64 Wilo Stratos Para 30/1-8-PWM1, listo para conectar. Grupo de bomba 5/4", sin aislante, incluyendo llave de paso y termómetro - Combi 600L producción instantánea: Depósito de inercia 600 L de acero con serpentín de producción de ACS instantáneo en INOX corrugado • 1 serpentín de intercambio para solar • Estratificación • 8 tomas 1½" • Conexiones colocadas con un ángulo de 90 grados • 4 tomas para sondas ½" y 1x toma purgador 1 ½" • Aislamiento de 100 mm • Presión de trabajo 3 bar • Presión de trabajo serpentines y tubo corrugado 10 bar • Temperatura máxima de funcionamiento 95°C - Válvula de conexión de vaso de expansión. Rosca 1" (100/150L). - Vaso de expansión 100L - 3 Grupo hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1"): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1" H - 1 ½" M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox) - 3 Servomotores MP 10 - 1 colectores general circuitos C 70 3F - DN 25 con aislamiento - Conexiones con chimenea de agua caliente. - Instalación hidráulica de cuarto de calderas. - Bancada con apoyos antivibratorios. Completamente terminado e instalado, en funcionamiento con pruebas necesarias. // p.p. fijaciones, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.			
15,507	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	310,14	
15,507	h	Oficial 2ª fontanero calefactor	20,00	310,14	
2,326	h	Cuadrilla A	65,94	153,38	
1,000	ud	Pellematik Okofen neumatica 56Kw	16.094,62	16.094,62	
1,000	ud	Silo textil flexilo compact	2.346,00	2.346,00	
1,000	ud	Rollo manguera 25m	225,00	225,00	
1,000	ud	Regulacion PELLETRONIC TOUCH	401,00	401,00	
1,000	ud	Kit sondas	90,00	90,00	
1,000	ud	Grupo de carga 48-64 PWM1	460,00	460,00	
1,000	ud	Combi 600L Producción Instantanea	1.927,00	1.927,00	
1,000	ud	Válvula expansion vaso conexion	27,00	27,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	1,000 ud	Vaso expansion 100l	250,00	250,00	
	4,000 ud	Grupo hidráulico mezcladora SMT 125	369,00	1.476,00	
	4,000 ud	Servomotor	77,00	308,00	
	3,000 ud	Colector circuitos	210,00	630,00	
	1,000 ud	Bancada amortiguadora	250,00	250,00	
	1,500 %	Costes indirectos	25.258,30	378,87	
	1,500 %	Medios auxiliares	25.637,20	384,56	
TOTAL PARTIDA.....					26.021,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS MIL VEINTIUN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.02.03 ACTUACIONES TIPO A.3 (EFICIENCIA-OTRAS INSTALACIONES)					
SUBAPARTADO 01.02.03.01 INSTALACION FOTOVOLTAICA					
S02.03.02.01	u	SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO CONEXION RED 14,99 kWp			
		Instalación completa de sistema de energía solar fotovoltaica de 14,99 kWpico conectado a la red para venta de electricidad. Consta de 37 paneles solares fotovoltaicos policristalinos JA SOLAR 405W o similar, un inversor homologado para conexión a la red española HUAWEI SUN200-15 KTL-M2 15KW o similar, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380 V en monofasica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Incluso medidor de energía montado y configurado, sistema de monitorización, internet, protecciones de corriente alterna y continua, acorde al REBT, medios de elevación y seguridad, legalización en industria incluyendo proyecto y tasas administrativas. Totalmente conectado y funcionando.			
O01OA090	55,837	h Cuadrilla A	65,94	3.681,89	
P15LF1180A	1,000	ud Inversor monofasico HUAWEI SUN200-15 KTL-M2 15KW	2.500,00	2.500,00	
P15LFC140A	37,000	ud Panel solar JA SOLAR 405W	170,00	6.290,00	
P15LFA010A	1,000	ud Estructura aluminio integrada, i/montaje	1.000,00	1.000,00	
P15LFA070	1,000	ud Caja 2-6 porta-fusibles incl. fusibles	45,65	45,65	
P15FB050A	1,000	ud Módulo medida 2 contadores monofasico	251,38	251,38	
MONIT	1,000	ud Sistema monitorización, internet	300,00	300,00	
P15FB070	1,000	ud Módulo seccionamiento 3 fus.	190,16	190,16	
P15FB010	1,000	ud Armario puerta 500x400x200 mm	176,07	176,07	
P15FJ080	1,000	ud Diferencial 40 A /4P/30 mA tipo AC	319,24	319,24	
P15FK250	1,000	ud PIA 4x25 A, 6/15 kA curva C	137,71	137,71	
P15LFA110	8,000	m Cable solar 6mm 1kV c. pp. conect.multicont.	2,41	19,28	
P15AE040	75,000	m Multiconductor aislante RV-K 0,6/1 kV 2x6 mm2 Cu	5,91	443,25	
P15AE100	15,000	m Multiconductor aislante RV-K 0,6/1 kV 4x10 mm2 Cu	17,63	264,45	
P15GM040	35,000	m Tubo de acero enchufable pg.M 32 conec	7,80	273,00	
P15GF190	6,000	m Canaleta PVC tapa ext. 30x40 mm	5,38	32,28	
E17T020	1,000	ud TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA	185,01	185,01	
LEGALIZ	0,873	ud Legalizacion en industria	300,00	261,90	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	16.371,30	245,57	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	16.616,80	249,25	

TOTAL PARTIDA..... 16.866,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.02.04 ACTUCIONES B (SOSTENIBILIDAD)					
01.02.04.01	Ud	BOLETIN INSTALADOR AUTORIZADO FONTANERÍA			
		Boletín instalador autorizado inst. fontanería			
		Ud. Boletín instalador autorizado, i/ tasas y tramitación Organismos Oficiales de instalación de fontanería.			
IEF010cA	1,000	Ud Boletín instalador autorizado inst. fontanería	178,40	178,40	
TOTAL PARTIDA.....					178,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

01.02.04.02	ud	INSTALACION COMPLETA ASEO 1L, 1I			
		Instalación en módulo formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm² de presión. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.			
O01OB170	4,363	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	87,26	
O01OA050	4,363	h Ayudante	18,00	78,53	
P17PR020	8,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 20x1,9	1,38	11,04	
P17PR010	6,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 16x1,8	1,14	6,84	
U26AA001	2,000	ud Válv. comp. latón rosca 1/2"	3,43	6,86	
T18LZ0001	5,000	m Accesorios tub.polietileno	5,05	25,25	
1233FON01AIS	15,000	m Coquilla Aislamiento Tubería	3,28	49,20	
1225FSB03	1,000	ud BOTE SIFÓNICO PVC 110 mm.	34,07	34,07	
D25NL330	3,000	m TUBERÍA PVC 110mm. SERIE C	8,59	25,77	
D25NA520	5,000	m TUBERÍA PVC 40 mm. SERIE C	6,34	31,70	
U25DA006	1,000	ud Codo-87 m-h PVC evac.110 mm.	2,07	2,07	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	358,60	5,38	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	364,00	5,46	
TOTAL PARTIDA.....					369,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.02.04.03	ud	INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO OFICIO			
		Instalación en módulo Cocina, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo, tomas para lavavajillas, fregaderos, lavamanos y demás elementos que lo necesiten según indicaciones de la empresa instaladora de cocina y planos adjuntos. Con conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC o de cobre, canaleta con rejilla perimetral en isleta central de cocina, tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar, separador de grasas, conexión a red existente y canalización en cobre para puntos calientes, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.			
O01OB170	3,490	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	69,80	
O01OB180	3,490	h Oficial 2º fontanero calefactor	20,00	69,80	
P17PR030	5,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 25x2,3	2,18	10,90	
P17PR020	5,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 20x1,9	1,38	6,90	
P17PR010	5,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 16x1,8	1,14	5,70	
P17XE050	1,000	ud Válvula esfera latón roscar 1 1/4"	7,14	7,14	
P17XE070	1,000	ud Válvula esfera latón roscar 2"	40,51	40,51	
1225FON03	10,000	m Accesorios tub.polietileno	5,05	50,50	
1333FON01AIS	10,000	m Coquilla Aislamiento	4,88	48,80	
D25NA520	5,000	m TUBERÍA PVC 40 mm. SERIE C	6,34	31,70	
1225SN21	5,000	m TUBERÍA PVC 60 mm. SERIE C	6,34	31,70	
D25ND210	1,000	ud Accesorios PVC 110mm	13,21	13,21	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	386,70	5,80	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	392,50	5,89	
TOTAL PARTIDA.....					398,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.02.04.04	ud	INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO 1V Instalación en módulo formado por 1 lavadero, realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.			
O010B170	2,618	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	52,36	
P17PR010	8,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 16x1,8	1,14	9,12	
P17XE030	2,000	ud Válvula esfera latón roscar 3/4"	3,36	6,72	
T18LZ0001	2,000	m Accesorios tub.polietileno	5,05	10,10	
1233FON01AIS	8,000	m Coquilla Aislamiento Tubería	3,28	26,24	
D25NL330	6,000	m TUBERÍA PVC 110mm. SERIE C	8,59	51,54	
U25DA006	1,000	ud Codo-87 m-h PVC evac.110 mm.	2,07	2,07	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	158,20	2,37	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	160,50	2,41	

TOTAL PARTIDA..... 162,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.02.04.05	ud	INST.COMPLETA FONTANERÍA Montantes generales, acometida, enganches de agua fría y caliente y suministro y colocación de tubería de polietileno reticulado tipo Wirsbopex, con todos los accesorios de sujeción e instalación, colocado: -Acometida general a la red general municipal de agua potable, realizada con tubo de polietileno reticulado de 50 mm. de diámetro nominal, forrado con coquilla de aislamiento, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluyendo rotura y reposición del pavimento. -Contador de agua colocado en armario, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. -Tuberías de polietileno sanitario de alta densidad, incluyendo calorifugado de la totalidad de los tubos. -Válvulas y llaves de corte a edificio, locales y aparatos. -Proyectos, pruebas de presión y estanqueidad. Completamente instalado con mano de obra y funcionando, de acuerdo con los detalles de la documentación gráfica y de acuerdo con la normativa vigente y las indicaciones de la Ordenanza Municipal de Aguas.			
10,000 m		TUBO ALIM. POLIETILENO DN40mm. 1 1/4"	14,59	145,90	
20,000 m		TUB.POLIETILENO 32x2,9 mm	12,71	254,20	
20,000 m		TUB.POLIETILENO 25x2,3 mm	11,23	224,60	
50,000 m		TUB.POLIETILENO 20x1,9 mm	10,58	529,00	
30,000 m		TUB.POLIETILENO 16x1,8 mm	10,13	303,90	
2,000 ud		LLAVE DE COMPUERTA DN 32	20,57	41,14	
1,000 ud		LLAVE DE COMPUERTA DN 25	14,09	14,09	
1,000 ud		VALV. EQUILIBRADO ESTÁTICO 1 1/4"	96,36	96,36	
7,000 ud		INST. POR TES ASEO CON DUCHA	191,02	1.337,14	
2,000 ud		INST. POR TES COCINA	95,37	190,74	

TOTAL PARTIDA..... 3.137,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

01.02.04.06	ud	SECAMANOS ELECTRÓNICO AIRE CALIENTE 2000W Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 2000W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.			
O010A060	0,736	h Peón especializado	18,00	13,25	
P340A120	1,000	ud Secamanos electrónico aire caliente200W	81,00	81,00	
P01DW090	2,000	ud Pequeño material	0,88	1,76	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	96,00	1,44	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	97,50	1,46	

TOTAL PARTIDA..... 98,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.02.04.07	ud	DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO 1 l. ABS			
		Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido con pulsador de 1 l., depósito fumé transparente y tapa de ABS blanco o negro, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
O01OA030	0,147	h Oficial 1ª	20,00	2,94	
P18CW120	1,000	ud Dosif.jabón c/puls.1 l. ABS blanco/negro	11,06	11,06	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	14,00	0,21	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	14,20	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					14,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.02.04.08	ud	DISPENSAD. P.HIGIENICO IND. EPOXI.BLA.			
		Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m., con carcasa metálica acabado en epoxi blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
0,221	h	Oficial 1ª	20,00	4,42	
1,000	ud	Dispensador p.higiénico indust.epoxi bla	27,90	27,90	
1,500	%	Costes indirectos	32,30	0,48	
1,500	%	Medios auxiliares	32,80	0,49	
TOTAL PARTIDA.....					33,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
01.02.04.09	ud	ESPEJO 82x100 cm. C/APLIQUES LUZ			
		Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.			
O01OA030	0,184	h Oficial 1ª	20,00	3,68	
P18CM040B	1,000	ud Espejo 82x100cm.c/apliques luz	79,00	79,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	82,70	1,24	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	83,90	1,26	
TOTAL PARTIDA.....					85,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
01.02.04.10	ud	LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL BLA.			
		Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria vitrificada de color blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, equipado con Grifo "PRESTO" 4000 S, o similar pulsador negro (ref. 28442) temporizado antibloqueje mezclador para instalación sobre repisa con cuerpo de latón cromado, mezclador en pulsador y limitador de temperatura, y desagüe. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, llaves de corte de escuadra y ramalillo, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
O01OB170	0,811	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	16,22	
P18LP020	1,000	ud Lav.65x51cm.c/ped.bla. Victoria	120,00	120,00	
P18GL070	1,000	ud Grif.monomando lavabo cromo s.n.	38,24	38,24	
P17SV100	1,000	ud Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	1,60	1,60	
P17XT030	2,000	ud Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,86	3,72	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	179,80	2,70	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	182,50	2,74	
TOTAL PARTIDA.....					185,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
01.02.04.11	ud	INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.			
		Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.			
O01OB170	1,134	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	22,68	
P18IB020	1,000	ud Inod.t.bajo c/tapa-mec.b.Victoria	150,00	150,00	
P17XT030	1,000	ud Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,86	1,86	
P18GW040	1,000	ud Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	0,92	0,92	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	175,50	2,63	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	178,10	2,67	
TOTAL PARTIDA.....					180,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.02.04.12	ud	GRIFERIA DUCHA Suministro y colocación de grifería temporizada, con rociador antivandálico, instalación vista formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, serie Presto Alpa 80 Vista, modelo 35011 "PRESTO IBÉRICA" o similar, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.			
	0,907 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	18,14	
	1,000 ud	Presto modelo Alpa 80, con pulsador negro.	168,88	168,88	
	1,500 %	Medios auxiliares	187,00	2,81	
	1,500 %	Costes indirectos	189,80	2,85	

TOTAL PARTIDA..... 192,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.02.04.13	m	CANAL RANURADO MODULAR 20 DE "ACO" 1000x80mm Suministro y colocación de canal ranurado modelo MODULAR 20 de la marca ACO o similar, de 1000 mm de longitud, 50 mm de ancho y 80 mm de alto, con conexiones de Ø 50 mm, Ø 75 mm, y Ø 80 mm, en acero inoxidable AISI 304. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada, s/ CTE-HS-5.			
O01OA030	0,221	h Oficial 1ª	20,00	4,42	
O01OA050	0,221	h Ayudante	18,00	3,98	
P02ECV110	1,000	ud Canaleta MODULAR 20 DE ACO Inox.	105,56	105,56	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	114,00	1,71	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	115,70	1,74	

TOTAL PARTIDA..... 117,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.02.05 ACTUACIONES TIPO C (ACCESIBILIDAD)					
SUBAPARTADO 01.02.05.01 INSTALACION ASCENSOR					
S02.05.01.01	ud	ASCENSOR DOBLE EMBARQUE A 90° 3 PARADAS 11 PERSONAS 825 kg			
		Suministro e instalación de ascensor tipo Next Smart o similar: sin sala de máquina, de 11 personas (825 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 270° y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado . Cabina ORONA de Gama Cabina o similar de ambiente Innova con acabado Selection con pared de fondo en Recubrimiento Inoxidable - ST01, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Inoxidable - ST01, suelo de SC 21 Candy Yellow, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 900 mm x 2000 mm yCortina fotoeléctrica En piso, señalización en Planta principal, flechas direccionales, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Push-buttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)).			
P24AAD010A	1,000	ud	Suministro y colocación de asc. 3 par. 11 pers. 825 kg	28.712,46	28.712,46
%M.AUX.	1,500	%	Medios auxiliares	28.712,50	430,69
%C.I.	1,500	%	Costes indirectos	29.143,20	437,15

TOTAL PARTIDA..... 29.580,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.02.05.02 SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES					
S02.05.02.01	ud	INSTALACION COMPLETA BAÑO GERIATRICO 1L, 1I,1D			
		Instalación en módulo de baño geriátrico formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro y 1 Ducha integrada en pavimento , realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, incluida válvula termostática con regulación manual de la temperatura de salida en la derivación de agua caliente sanitaria al local húmedo, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.			
O01OB170	10,470	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	209,40	
O01OA050	10,470	h Ayudante	18,00	188,46	
P17PR030	10,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 25x2,3	2,18	21,80	
P17PR020	10,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 20x1,9	1,38	13,80	
P17PR010	20,000	m Tubo polietileno Wirsbo PEX 16x1,8	1,14	22,80	
P17XE040	2,000	ud Válvula esfera latón roscar 1"	6,37	12,74	
1225FON03	8,000	m Accesorios tub.polietileno	5,05	40,40	
1233FON01AIS	20,000	m Coquilla Aislamiento Tubería	3,28	65,60	
D25NA520	6,000	m TUBERÍA PVC 40 mm. SERIE C	6,34	38,04	
1225SN21	4,000	m TUBERÍA PVC 60 mm. SERIE C	6,34	25,36	
D25NL330	4,000	m TUBERÍA PVC 110mm. SERIE C	8,59	34,36	
D25ND210	1,000	ud Accesorios PVC 110mm	13,21	13,21	
U25DA006	1,000	ud Codo-87 m-h PVC evac.110 mm.	2,07	2,07	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	688,00	10,32	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	698,40	10,48	

TOTAL PARTIDA..... 708,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

S02.05.02.02	ud	LAVABO ACCESIBLE CON GRIFERIA TEMPORIZADA			
		Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP" o similar, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo mezclador gerontológico, modelo Presto-disc 640 "PRESTO EQUIP" o similar, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
O01OB170	1,934	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	38,68	
PRE88600	1,000	ud Lavabo BASIC fijo	147,70	147,70	
BUAR1500300	2,000	ud Llave escuadra ½" cromo	2,44	4,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	191,30	2,87	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	194,10	2,91	

TOTAL PARTIDA..... 197,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

S02.05.02.03	ud	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO			
		Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, modelo Prestowash 710 87101 "PRESTO EQUIP" o similar, color blanco, con cisterna de inodoro vista, con pulsador en la pared, de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa, con posibilidad de uso como bidé; para fijar al suelo mediante 4 puntos de anclaje. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
O01OB170	0,786	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	15,72	
P18IE030	1,000	ud Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	380,00	380,00	
P17XT030	1,000	ud Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,86	1,86	
P18GW040	1,000	ud Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	0,92	0,92	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	398,50	5,98	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	404,50	6,07	

TOTAL PARTIDA..... 410,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DIEZ EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S02.05.02.04	ud	BARRA APOYO FIJA PARED A.INOX. 80 cm. BLANCO			
		Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 665x145 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
O01OB170	0,605	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	12,10	
MCLBSI020C	1,000	ud Barra apoyo pared-suelo c/3 p.anclaje	70,00	70,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	82,10	1,23	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	83,30	1,25	
TOTAL PARTIDA.....					84,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

S02.05.02.05	ud	BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm. BLANCO			
		Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
O01OB170	0,605	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	12,10	
MCLBG0800CS	1,000	ud Barra abatible vert.c/portarr.satnado	92,88	92,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	105,00	1,58	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	106,60	1,60	
TOTAL PARTIDA.....					108,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

S02.05.02.06	ud	ASIENTO MINUSVÁLIDOS A.INOX. BLANCO			
		Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar Inox 68215 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 425x430 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
O01OB170	0,605	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	12,10	
MCLBSIGFB	1,000	ud Asiento minusvalido c/3 p.anclaje	185,78	185,78	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	197,90	2,97	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	200,90	3,01	
TOTAL PARTIDA.....					203,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.02.06 ACTUACIONES TIPO D (HABITABILIDAD Y SEGURIDAD)					
SUBAPARTADO 01.02.06.01 MEJORA CALIDAD AIRE INTERIOR					
S02.06.04.02	m	CONDUCTO RIGIDO POLIPROPILENO EXPAND D=315 mm Conducto rígido formado por tubo polipropileno expandido EEP de alta densidad, de diámetro 315 mm, espuma de polipropileno extruido, ligero y hermético al vapor de agua. Con sistema de triple sellado. Conductividad térmica: 0,037 W/mK. Resistencia térmica: 1,8 W/m2K. Espesor del material:15 mm . Aplicación: -25° C a 60° C.Comportamiento al fuego: B2; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,305	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	6,10	
O01OB195	0,305	h Ayudante fontanero	18,00	5,49	
P10202013	1,000	m Tubo rígido EEP D=315mm	100,00	100,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	111,60	1,67	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	113,30	1,70	
TOTAL PARTIDA.....					114,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
S02.06.04.03	m	TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=315 mm Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 315 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,291	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	5,82	
O01OB195	0,291	h Ayudante fontanero	18,00	5,24	
P21DCG080	1,000	m Tubo Helic. Acero Galv. 0,6 mm D=300 mm	20,00	20,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	31,10	0,47	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	31,50	0,47	
TOTAL PARTIDA.....					32,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS					
S02.06.04.04	u	TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=315 mm Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm3 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 315 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
O01OB170	0,087	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	1,74	
O01OB195	0,087	h Ayudante fontanero	18,00	1,57	
P21DCS070	1,100	m Tubo aluminio flexible aislado D=305 mm	90,70	99,77	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	103,10	1,55	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	104,60	1,57	
TOTAL PARTIDA.....					106,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
S02.06.04.05	ud	RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-16 ECOWATT c/CONTROL Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-16 ECOWATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.600 m3/h y una eficiencia del recuperador del 85,50 %, medidas 1475x770x1070 mm, peso 225 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV)., con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
O01OB070	6,980	h Oficial cantero	20,00	139,60	
O01OB170	6,980	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	139,60	
O01OA050	6,980	h Ayudante	18,00	125,64	
1668SP1011A	1,000	ud Recuperador calor S&P1600 m3/h	5.947,78	5.947,78	
54014643100	1,000	ud Control CAD-REG	493,56	493,56	
1668CL062	1,000	ud Elementos de sustención, fijación y antivibratorios	63,18	63,18	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	6.909,40	103,64	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	7.013,00	105,20	
TOTAL PARTIDA.....					7.118,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S02.06.04.06	ud	RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-12 ECOWATT c/CONTROL			
		Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-12 ECOWATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.200 m3/h y una eficiencia del recuperador del 85,30 %, medidas 1325x770x1020 mm, peso 180 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV)., con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
0010B070	6,980	h Oficial cantero	20,00	139,60	
0010B170	6,980	h Oficial 1º fontanero calefactor	20,00	139,60	
0010A050	6,980	h Ayudante	18,00	125,64	
1668SP1011B	1,000	ud Recuperador calor S&P1200 m3/h	5.393,99	5.393,99	
54014643100	1,000	ud Control CAD-REG	493,56	493,56	
1668CL062	1,000	ud Elementos de sustención, fijación y antivibratorios	63,18	63,18	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	6.355,60	95,33	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	6.450,90	96,76	
TOTAL PARTIDA.....					6.547,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
S02.06.04.07	ud	SILENCIADOR ACUSTICO D=315mm			
		Suministro y colocación de silenciador para conducto de 315mm, atenuador acústico para reducir el ruido transmitido, en acero galvanizado, tipo SIL-315 de Soler & Palau o similar. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
mo005	0,194	h Oficial 1º instalador de climatización.	20,00	3,88	
mo104	0,194	h Ayudante instalador de climatización.	18,00	3,49	
mt42trx410aA	1,000	ud SIL-315	345,39	345,39	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	352,80	5,29	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	358,10	5,37	
TOTAL PARTIDA.....					363,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
S02.06.04.08	ud	CAJA DISTRIBUCION VENTILACION EXT 6+1			
		Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI EXT 6+1 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 6 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
0,194	h	Oficial 1º instalador de climatización.	20,00	3,88	
0,194	h	Ayudante instalador de climatización.	18,00	3,49	
1,000	ud	PLENUM UNI EXT 6+1	81,00	81,00	
1,500	%	Costes indirectos	88,40	1,33	
1,500	%	Medios auxiliares	89,70	1,35	
TOTAL PARTIDA.....					91,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
S02.06.04.09	ud	CAJA DISTRIBUCION VENTILACION IMP 8			
		Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI IMP 8 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 8 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
mo005	0,194	h Oficial 1º instalador de climatización.	20,00	3,88	
mo104	0,194	h Ayudante instalador de climatización.	18,00	3,49	
MT42SV1800B	1,000	ud PLENUM UNI IMP 8	81,00	81,00	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	88,40	1,33	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	89,70	1,35	
TOTAL PARTIDA.....					91,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S02.06.04.10	m	CONDUCTO SEMIRRIGIDO PE 90mm			
		Suministro y colocación de conducto de ventilación, formado por tubo semirrigido, circular, multicapa, con la superficie exterior corrugada y la interior lisa, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de color azul, con tratamiento antiestático, de 90 mm de diámetro exterior. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
mo005	0,087	h Oficial 1ª instalador de climatización.	20,00	1,74	
mo104	0,044	h Ayudante instalador de climatización.	18,00	0,79	
MT42ALD111B	1,000	ud Mat. aux montaje y sujeción a obra	0,34	0,34	
MT42AKD110BC	1,000	m Tubo semirrigido PEAD 90mm	5,85	5,85	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	8,70	0,13	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	8,90	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					8,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
S02.06.04.11	ud	BOCA IMP/EXT CIRCULAR REGULABLE D=100 mm PLASTICO			
		Suministro y colocación de boca de impulsión o extracción de aire ajustable con soportes anclaje tipo BOP-100 o similar, cuyo obturador central móvil permite realizar control de caudal a través de un tornillo de ajuste para instalación en placa de yeso laminado; para instalación en conducto circular de diámetro 100 mm; fabricada en plástico color blanco. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.			
O01OB170	0,131	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	2,62	
O01OB195	0,131	h Ayudante fontanero	18,00	2,36	
P21MPI020A	1,000	ud Boca Imp. Redon. Reg. Plástico D100 mm	13,31	13,31	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	18,30	0,27	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	18,60	0,28	
TOTAL PARTIDA.....					18,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
S02.06.04.12	ud	REJILLA EXTERIOR METALICA 450x450mm			
		Suministro y montaje de rejilla para toma/salida de aire exterior en instalación de renovación de aire, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4500x450 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso p.p. de accesorios, uniones, sujeción realización de perforaciones en cualquier tipo de cerramiento y remates posteriores, incluso sellados necesarios con capa de estanqueidad. Totalmente montada y probada.			
0,349	h	Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	6,98	
0,349	h	Ayudante fontanero	18,00	6,28	
1,000	ud	Rejilla exterior c/malla 450x450mm	132,90	132,90	
1,500	%	Costes indirectos	146,20	2,19	
1,500	%	Medios auxiliares	148,40	2,23	
TOTAL PARTIDA.....					150,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.03 SEPARATA 7					
APARTADO 01.03.01 RESTAURACION FACHADA					
01.03.01.01	PA	RECONDUCCIÓN Y ACOND. INSTALACIONES			
		Partida alzada a justificar, de acondicionamiento y reconducción de las instalaciones existentes cuando sea necesario, i/pp de material de sustitución, recibidos, trabajos de albañilería, limpieza, remates y medios auxiliares.			
mo020	4,363	h Oficial 1ª construcción.	20,00	87,26	
mo113	8,725	h Peón ordinario construcción.	18,00	157,05	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	244,30	3,66	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	248,00	3,72	
TOTAL PARTIDA.....					251,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.03.01.02	PA	RECOLOCACIÓN ELEMENTOS. DE FACHADA			
		Desmontado de elementos adosados a fachada y recolocación de los mismos, tales como barandillas, letreros, farolas, etc, incluyendo el montaje provisional para garantizar el funcionamiento durante la obra, y con p/p de colocación de elementos auxiliares y obra civil necesarias, Incluso p/p de suplemento con cuadradrillo a pared y tacos de nylon o barilla con taco químico para su sujeción si fuera necesario, anclajes, etc. y medios auxiliares necesarios.			
mo020	6,108	h Oficial 1ª construcción.	20,00	122,16	
mo113	8,725	h Peón ordinario construcción.	18,00	157,05	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	279,20	4,19	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	283,40	4,25	
TOTAL PARTIDA.....					287,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.03.01.03	m2	RESTAURACIÓN ALERO MADERA			
		Restauración de alero de madera, de roble mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilamon fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,497	h Oficial 1ª carpintero	20,00	29,94	
O01OB160	1,497	h Ayudante carpintero	18,00	26,95	
O01OB230	0,305	h Oficial 1ª pintura	20,00	6,10	
O01OB240	0,262	h Ayudante pintura	18,00	4,72	
M11MM030	0,218	h Motosierra gasolina L=40 cm 1,32 cv	2,19	0,48	
M12T010	0,218	h Taladro eléctrico	1,44	0,31	
M12W020	1,178	h Rodillo giratorio de hilos	3,58	4,22	
P33ZA070	0,012	m3 Madera roble para talla	2.337,88	28,05	
P33C060	0,500	kg Cola sintética en envase de 25 kg	1,07	0,54	
P33AA150	0,266	kg Resina epoxi líquida madera	18,64	4,96	
P25MA030A	0,100	l Imprimación poro abierto fungicida incoloro Xilamon Fondo	13,00	1,30	
P25MS030A	0,150	l Lasur mate Xiladecor Mate	25,00	3,75	
P25WW180	0,025	m Lija	0,64	0,02	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	111,30	1,67	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	113,00	1,70	
TOTAL PARTIDA.....					114,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.01.04	m	RESTAURACION Y REINST. BARANDILLAS FORJA FACHADA			
		Restauración, instalación y recibido de Barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura			
		Restauración, instalación y recibido de barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura, de barandilla existente previamente desmontada, de cualquier tipo y material. Restauración mediante trabajos de taller consistentes en cepillado y limpieza, aplicación de tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras. Incluso restauración de zonas puntuales mediante aplicación de material. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante anclaje químico en muro de edificio con varillas roscadas y pasta química. Preparación en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.			
mt26aaq010a	4,000	Ud Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero	3,05	12,20	
mt27pf050	0,220	kg Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido	10,43	2,29	
mt08aaa010a	0,006	m3 Agua.	1,58	0,01	
mt09mif010ka	0,019	t Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	39,95	0,76	
mo018	1,832	h Oficial 1º cerrajero.	20,48	37,52	
mo059	1,832	h Ayudante cerrajero.	18,92	34,66	
mo020	0,476	h Oficial 1º construcción.	20,00	9,52	
mo113	0,571	h Peón ordinario construcción.	18,00	10,28	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	107,20	1,61	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	108,90	1,63	
TOTAL PARTIDA.....					110,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.03.01.05	m2	LIMPEZA FACHADA CON AGUA A PRESION			
		Limpieza de fachada de fábrica de sillería, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro.			
		Limpieza química de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, hasta disolver la suciedad superficial, comenzando por las zonas más altas, aplicando el tratamiento en franjas horizontales completas. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo mecánico; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores con agua abundante y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.			
mt08lim020a	1,422	l Detergente neutro sin disolventes ni fosfatos, para limpieza de	4,74	6,74	
mt08aaa010a	0,422	m3 Agua.	1,58	0,67	
mq08lch020c	0,298	h Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de	5,68	1,69	
mo020	0,305	h Oficial 1º construcción.	20,00	6,10	
mo112	0,305	h Peón especializado construcción.	18,00	5,49	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	20,70	0,31	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	21,00	0,32	
TOTAL PARTIDA.....					21,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.01.06	m	REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS			
		Reparación de grietas y fisuras			
		Restauración de grietas y fisuras comprendiendo limpieza a presión con chorro de aire, previa eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica. i/pp de boquilla, consolidantes, masillas y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución			
mt08aaa010a	0,020	m3 Agua.	1,58	0,03	
mt09rep005a	15,000	kg Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL	0,68	10,20	
mq08lch030	0,171	h Equipo de chorro de aire a presión.	6,89	1,18	
mo020	1,051	h Oficial 1º construcción.	20,00	21,02	
mo113	0,467	h Peón ordinario construcción.	18,00	8,41	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	40,80	0,61	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	41,50	0,62	
TOTAL PARTIDA.....					42,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.01.07	m	COSIDO DE GRIETAS			
		Cosido de grietas			
		Cosido de grietas comprendiendo, limpieza a presión con chorro de aire, eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica, incluso anclajes sobre piedra mediante varilla de acero inoxidable de longitud variable y diámetro de 8 mm, previa perforación con brocas de rotación con coronas de widia o tungsteno, soplado, impregnado de varilla con resina epoxi y limpieza del lugar del trabajo, incluso parte proporcional de recuperación de elementos pétreos a sus plomos originales.			
mt08aaa010a	0,020	m3 Agua.	1,58	0,03	
mt09rep005a	15,000	kg Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL	0,68	10,20	
mt09reh305wa	5,000	Ud Anclaje compuesto por varilla roscada de acero inoxidable A4-70,	4,42	22,10	
mt09reh102a	1,000	Ud Ampolla de resina de viniléster de alta resistencia, libre de es	3,63	3,63	
mt09reh150	2,120	kg Mortero tixotrópico, monocomponente, compuesto por cemento, árid	1,66	3,52	
mq08lch030	0,152	h Equipo de chorro de aire a presión.	6,89	1,05	
mq06eim010	0,107	h Equipo de inyección manual de morteros fluidos y resinas.	2,21	0,24	
mo020	0,921	h Oficial 1ª construcción.	20,00	18,42	
mo113	0,921	h Peón ordinario construcción.	18,00	16,58	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	75,80	1,14	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	76,90	1,15	
TOTAL PARTIDA.....					78,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.03.01.08	m2	RESTAURACIÓN ESTRUCTURA BALCON			
		Restauración de balcón, mediante limpieza del mismo mediante cepillado mecánico, reintegración in situ de pequeñas perdidas de volumen en balcón, consistentes en: saneado de la base eliminando zonas descohesionadas, realización de microtaladros para la fijación de varillas de fibra de vidrio de pequeño diámetro con resina epoxídica, aplicación de capas sucesivas del mortero de restauración con carga de piedra molida y con adición de pigmentos naturales y labrado, afinado y cepillado de la superficie. Pintado del balcón con pintura al silicato autolavable para exterior de todos los elementos, manos imprimación y dos manos de acabado, medido a cinta corrida incluyendo molduras, moquetas, etc.			
	1,309 h	Oficial 1ª construcción.	20,00	26,18	
	1,309 h	Peón ordinario construcción.	18,00	23,56	
	0,436 h	Oficial 1ª pintura	20,00	8,72	
	0,020 m3	Agua.	1,58	0,03	
	50,000 ud	Varilla de fibra de vidrio	0,84	42,00	
	15,000 kg	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL	0,68	10,20	
	2,120 kg	Mortero tixotrópico, monocomponente, compuesto por cemento, árid	1,66	3,52	
	0,050 l	Base para hormigón de silicato potásico	15,12	0,76	
	0,315 kg	Fondo grueso de silicato con carga	11,61	3,66	
	1,500 %	Costes indirectos	118,60	1,78	
	1,500 %	Medios auxiliares	120,40	1,81	
TOTAL PARTIDA.....					122,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

01.03.01.09	m2	MORTERO IMPERMEABLE SIKATOP-209 ES			
		Mortero impermeabilizante cementoso bicomponente de gran elasticidad Sikatop-209 ES. Mezclado de componente líquido (copolímeros de naturaleza organica en dispersión acuosa) y de componente polvo (cementos de alta resistencia, cargas minerales, fibras sintéticas y aditivos específicos). Limpieza del soporte y humectación, en caso de soportes muy absorbentes o con temperatura superior a 15°C. Aplicado en dos manos sobre hormigón o enfoscados, con llana, brocha o rodillo de pelo largo, incluso armado entre ambas manos con malla de fibra de vidrio antialcalina Armatop-100 para prevenir retracciones en juntas, esquinas y puntos singulares. Todo ello aplicado de acuerdo con las prescripciones del fabricante. Cumple con los requisitos del Código Técnico de la Edificación (C.T.E.). Medición según dimensión de documentación gráfica.			
O010A030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O010A050	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
P06SR110B	3,000	kg Mort. impermeab. cement. sikatop-209	8,00	24,00	
P04RW051	1,050	m2 Malla refuerzo fibra vidrio	1,61	1,69	
%C.I.	1,500	% Costes indirectos	39,00	0,59	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	39,50	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					40,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.01.10	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE.C4, c/mortero CS S2 y CG2 WA			
		Solado de gres porcelánico esmaltado antideslizante clase C4, recibido con adhesivo C2 S2 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas C2 S2 s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,410	h Oficial solador, alicatador	20,00	8,20	
O01OB100	0,410	h Ayudante solador, alicatador	18,00	7,38	
O01OA070	0,218	h Peón ordinario	18,00	3,92	
P08EPO510B	1,050	m2 Baldosa gres porcelánico esmaltado antideslizante C4	30,00	31,50	
P01FA410B	6,500	kg Adhesivo cementoso porcelánico flexible C2 S2	0,80	5,20	
P01FJ445B	0,650	kg Mortero rejuntado flexible tipo CG2 WA	2,70	1,76	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	58,00	0,87	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	58,80	0,88	

TOTAL PARTIDA..... 59,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.03.01.11	m2	RESTAURACION PINTADO DECORATIVO DE FACHADA PRINCIPAL			
		Entonación en reintegrado de la capa pictórica perdida, en grandes lagunas de pintura mural, empleando predominantemente pinturas de primera calidad , con acabado de simple entonación a criterio del restaurador, reintegrando las faltas solo con una base pictórica monocroma acorde con el tono medio de la pintura mural de manera que no resalten las lagunas sobre el resto pintado.			
0,698	h	Especialista restaurador pintura	33,99	23,73	
0,087	h	Peón especializado	18,00	1,57	
2,000	u	Tubo acuarela 20 ml	5,85	11,70	
1,000	u	Fungible pincel genérico nº6-12	4,92	4,92	
0,250	u	Fungible algodón en paquetes	2,66	0,67	
0,030	l	Consolidante acrílico Synocryll	13,31	0,40	
0,100	l	Disolvente tolueno	3,61	0,36	
1,500	%	% Costes indirectos	43,40	0,65	
1,500	%	% Medios auxiliares	44,00	0,66	

TOTAL PARTIDA..... 44,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.03.01.12	PA	CONSOLIDACIÓN Y REPOSICION TEJADO COLINDANTES			
		Consolidación de tejado de vivienda colindante, de modo que no suponga un riesgo antes de la demolición de la cubierta objeto de proyecto, incluso reposición de teja si fuese necesario, medios de seguridad necesarios.			
mo020	13,088	h Oficial 1ª construcción.	20,00	261,76	
mo113	13,088	h Peón ordinario construcción.	18,00	235,58	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	497,30	7,46	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	504,80	7,57	

TOTAL PARTIDA..... 512,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.02 CARPINTERIA INTERIOR					
01.03.02.01	m	PASAMANOS HAYA BARNIZADO			
		Pasamanos de madera de roble barnizada, de 50mm. de sección, a 90 cm de altura, pasante por debajo de las carpinterías, fijado mediante pletina metálica oculta en paramento forrado, s/detalle documentación gráfica, montado y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0,349	h Oficial 1º carpintero	20,00	6,98	
O01OA070	0,349	h Peón ordinario	18,00	6,28	
P11GP045A	1,000	m Pasamanos haya barn. 50x50 mm.	26,00	26,00	
P11WP085	0,300	ud Tornillería y mat. aux.	17,07	5,12	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	44,40	0,67	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	45,10	0,68	

TOTAL PARTIDA..... 45,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.03.02.02	m	BARANDILLA ACERO MACIZO			
		Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, pintada con esmalte acrílico al agua acabado semi-brillo, incluso imprimación antioxidante; elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).			
0,349	h	Oficial 1º cerrajero	20,00	6,98	
0,349	h	Ayudante cerrajero	18,00	6,28	
1,000	m	Barandilla acero macizo	190,00	190,00	
1,000	m2	ESMALTE ACRÍLICO SEMIBRILLO AL AGUA	14,94	14,94	
1,500	%	Costes indirectos	218,20	3,27	
1,500	%	Medios auxiliares	221,50	3,32	

TOTAL PARTIDA..... 224,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.03.02.03	ud	P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA			
		Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.			
mo017	0,733	h Oficial 1º carpintero.	20,48	15,01	
mo058	0,733	h Ayudante carpintero.	18,00	13,19	
mt22aap011ma	1,000	ud Precerco aireador Amargos o equivalente, para puerta de una hoja	62,32	62,32	
mt22aga010bbi	5,000	m Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 100x20 mm, bar	4,23	21,15	
mt22ata010abh	10,200	m Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x12 mm,	2,17	22,13	
mt23ibx010d	3,000	ud Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI	7,00	21,00	
mt23ppb011	18,000	ud Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,36	
mt23hbx010f	1,000	ud Juego de manivela y escudo largo de acero inoxidable Marino AISI	15,75	15,75	
P11CA005	1,000	ud P.paso tab.aglomerado chapado HAYA	131,91	131,91	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	302,80	4,54	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	307,40	4,61	

TOTAL PARTIDA..... 311,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS ONCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.02.04	ud	P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA CERRADURA			
		Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herraje de 4 bisagras antipalanca y cerradura de seguridad de 3 puntos, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de en ambas caras, embocadura exterior, colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm, con tirador, terminada con p.p. de medios auxiliares, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.			
mo017	0,733	h Oficial 1º carpintero.	20,48	15,01	
mo058	0,733	h Ayudante carpintero.	18,00	13,19	
mt22aap011ma	1,000	ud Precerco aireador Amargos o equivalente, para puerta de una hoja	62,32	62,32	
mt22aga010bbi	5,000	m Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 100x20 mm, bar	4,23	21,15	
mt22ata010abh	10,200	m Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x12 mm,	2,17	22,13	
mt23ibx010d	3,000	ud Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI	7,00	21,00	
mt23ppb011	18,000	ud Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,36	
mt23ppb200	1,000	ud Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, p	11,85	11,85	
mt23hbx010f	1,000	ud Juego de manivela y escudo largo de acero inoxidable Marino AISI	15,75	15,75	
P11CA005	1,000	ud P.paso tab.aglomerado chapado HAYA	131,91	131,91	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	314,70	4,72	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	319,40	4,79	

TOTAL PARTIDA..... 324,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

01.03.02.05	ud	PUERTA CORREDERA HAYA LISA HERRAJES LATÓN			
		Puerta de paso corredera ciega de madera de haya barnizada, lisa, con hoja de dimensiones 825-725-625x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares y limpieza.			
O01OB150	2,181	h Oficial 1º carpintero	20,00	43,62	
O01OB160	2,181	h Ayudante carpintero	18,00	39,26	
P11PP06aaa	1,000	ud Armazón 1H puerta corredera tabique cerámico de 90 mm.	232,00	232,00	
P11L15aaab	1,000	ud Puerta paso block sapelly lisa ciega de 725 mm.	220,00	220,00	
P11RM200a	2,000	ud Manillón de latón	24,92	49,84	
P11L60aa	1,000	ud Kit revestimiento corredera sapelly 1H	101,67	101,67	
P11RW040	1,000	ud Juego accesorios puerta corredera	14,11	14,11	
P11RW050	1,700	m Perfil suspendido puerta corredera galvanizada	2,73	4,64	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	705,10	10,58	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	715,70	10,74	

TOTAL PARTIDA..... 726,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.03 ELECTRICIDAD					
SUBAPARTADO 01.03.03.01 MEJORA INSTALACION ILUMINACION					
S_02.03.01.01	ud	LUMINARIA PARED 717.30WW BLANCO O SIMILAR			
Suministro y colocación de luminaria de superficie tipo 717.30 de SIMON o similar, para instalación en pared o techo, con tecnología LED, distribución fotométrica General de 120º grados. Acabado en Blanco con un diseño sencillo y práctico. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Luminaria que permite realizar doble nivel de regulación si es esclava de una 717.305 con detector de presencia. Lúmenes disponibles 1400 lm para WW y consumo total de la luminaria de 21 W (eficiencia real del sistema 67 lm/W). CRI>80. Tensión de red 230 V AC 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 340 mm de diámetro x 100 mm de profundidad. IP 44. Peso de la luminaria 1.43 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.					
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM01	1,000	ud LUMINARIA APARED 717.30WW BLANCO	63,49	63,49	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	71,20	1,07	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	72,30	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					73,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
S_02.03.01.02	ud	LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 4000K DALI O SIMILAR			
Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mmde SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio y es perfecto para zonas de paso, recepciones, salas de espera, zonas diáfnas...etc. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3260 lm / 3000K y 3400 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 36 W (eficiencia del sistema real hasta 94,4 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.					
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM02	1,000	ud LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 4000K DALI	86,75	86,75	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	94,40	1,42	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	95,90	1,44	
TOTAL PARTIDA.....					97,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
S_02.03.01.03	ud	LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 3000K DALI 5Y O SIMILAR			
Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mm de SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio. Con la óptica Low Glare logramos disminuir el deslumbramiento y hace que sea la solución idónea para un entorno como puede ser las oficinas Incorpora guía de luz de PMMA que evita el amarilleo del difusor después de su uso prolongado. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3560 lm / 3000K y 3700 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 39 W (eficiencia del sistema real hasta 94,9 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.					
0,262	h	Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
0,087	h	Ayudante electricista	18,00	1,57	
1,000	ud	LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 3000K DALI 5Y	100,68	100,68	
1,000	ud	Pequeño material	0,88	0,88	
1,500	%	Medios auxiliares	108,40	1,63	
1,500	%	Costes indirectos	110,00	1,65	
TOTAL PARTIDA.....					111,65
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.03.01.04	ud	LUMINARIA ESTANCA 780 IP65 4000K 1.2 2C O SIMILAR			
		Suministro y colocación de luminaria estanca tipo 780 de SIMON o similar, con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Esta versión equipa 2 conectores para la instalación en serie de las luminarias, cableado interno en paralelo para evitar fallos en serie de la instalación. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CEE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM04	1,000	ud LUMINARIA ESTANCA 780 IP65 4000K 1.2 2C	70,11	70,11	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	77,80	1,17	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	79,00	1,19	

TOTAL PARTIDA..... 80,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

S_02.03.01.05	ud	PROYECTOR 880.31 INDUSTRIAL W W SYM O SIMILAR			
		Suministro y colocación de proyector tipo 880 de SIMON o similar, rectangular de 0,22x0,265m. Para instalación en superficie mediante lira, con tecnología LED formada por múltiples LEDs con óptica Simétrica de ángulo 90°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 5800 lm. Con una temperatura de color de 3000K y un consumo total de la luminaria de 50 W (eficiencia del sistema real: 116 lm/W). CRI>70. Tensión de red 100-240 VAC y 47-63 Hz. Mantenimiento luminoso L70 >128.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ancho=0,22m; largo=0,265m; grueso=0,048m. IP65. Peso de la luminaria 2.1 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM05	1,000	ud PROYECTOR 880.31 INDUSTRIAL W W SYM	111,98	111,98	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	119,70	1,80	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	121,50	1,82	

TOTAL PARTIDA..... 123,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

S_02.03.01.06	ud	DOWNLIGHT 800.21 3000K WIDE FLOOD BLANCO O SIMILAR			
		Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80021030-683 800.21 o similar, Downlight 60° 3000K On-Off BlancoFlujo luminoso (Luminaria): 1082 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 1082 lm. Potencia de las luminarias: 13.5 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.21 Downlight 60° 3000K On-Off .Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
	0,262 h	Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
	0,087 h	Ayudante electricista	18,00	1,57	
	1,000 ud	DOWNLIGHT 800.21 300K WIDE FLOOD BLANCO	62,50	62,50	
	1,000 ud	Pequeño material	0,88	0,88	
	1,500 %	Medios auxiliares	70,20	1,05	
	1,500 %	Costes indirectos	71,20	1,07	

TOTAL PARTIDA..... 72,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

S_02.03.01.07	ud	DOWNLIGHT 800.22 3000K WIDE FLOOD DALI BL DALI-2 O SIMI			
		Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80022330-683 800.22 o similar, Downlight 60° 3000K DALI Blanco. Flujo luminoso (Luminaria): 2335 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 2336 lm. Potencia de las luminarias: 22.3 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.22 Downlight 60° 3000K DALI. BL (Factor de corrección 1.000).. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM07	1,000	ud DOWNLIGHT 800.21 300K WIDE FLOOD DALI BLANCO DALI-2	87,50	87,50	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	95,20	1,43	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	96,60	1,45	

TOTAL PARTIDA..... 98,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
S_02.03.01.08	ud	LUMINARIA LINEAL MODULO 8600 16000 3000K DALI-2 O SIM			
		Suministro y colocación de luminaria lineal con temperatura de color estable de 3000K capaz de adaptarse a todos los espacios con un impacto visual mínimo, consiguiendo encajar en ambientes que necesitan tanto luz difusa como dirigida. Su diseño combina reflectores y difusores de alta transmitancia de PMMA, permitiendo iluminar con una línea continua de luz sin discontinuidades. Permite la regulación de la intensidad de la luz para adaptarse a cualquier situación. Óptica asimétrica de 56°. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 24W. La luminaria ofrece un CRI>90, y va equipada con un equipo auxiliar electrónico DALI integrado y alimentado a tensión de red: 100-240V; 50/60 Hz. Instalación de superficie. Instalación suspendida requiere accesorio. Tramo lumínico de 1,6 metros. Incluso tapa final suspendido Blanco y kit de suspensión con tensor de 4m Blanco. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.			
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
LUM09	1,000	ud LUMINARIA LINEAL MODUDLO 8600 1600 300K DALI2	152,24	152,24	
TAPA	1,000	ud TAPA FINAL SUSPENDIDO BLANCO	21,70	21,70	
KITSUSP	1,000	ud KIT SUSPENSION CON TENSOR	21,63	21,63	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	203,30	3,05	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	206,30	3,09	

TOTAL PARTIDA..... 209,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

S_02.03.01.09	ud	DETECTOR PRESENCIA Y MOVIMIENTO TECHO			
		Suministro y colocación de detector de presencia y movimiento realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor flexible de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de presencia y movimiento CLC DALI standalone de SIMON o similar, instalado y conexionado.			
O01OB210	0,175	h Oficial 2ª electricista	20,00	3,50	
O01OB220	0,393	h Ayudante electricista	18,00	7,07	
BT00503A	3,000	m Tubo Flex.PVC. corrugado M 25/gp5	0,22	0,66	
BT005011H	3,000	m C.aisl.I.halóg.RZ1-k 0,6/1kV 3x2,5mm2 Cu	1,83	5,49	
BT012006A	1,000	ud Caja mecan.	0,21	0,21	
1367BT7FAA	1,000	ud Detector presencia y movimiento SIMON	164,00	164,00	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	181,80	2,73	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	184,50	2,77	

TOTAL PARTIDA..... 187,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

S_02.03.01.10	ud	LUMINARIA EMERGENCIA ELETTRA U24 1NC O SIMILAR			
		Suministro y colocación de luminaria de emergencia, con iluminación LED, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP44, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 3 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.. Totalmente, instalada, conexionada y probada.			
O01OB200	0,262	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,24	
O01OB220	0,087	h Ayudante electricista	18,00	1,57	
8.33.1	1,000	ud LUMINARIA EMERGENCIA ELETTRA U24 1NC	67,94	67,94	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	75,60	1,13	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	76,80	1,15	

TOTAL PARTIDA..... 77,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.02	u	CAJAS DE PROTECCIÓN Y MEDIDA HASTA 14 kW 1 CONTADOR TRIFÁSICO			
		Caja de protección y medida hasta 14kW para 1 contador trifásico, con envoltorio de poliéster reforzado para empotrar, incluido el equipo completo de medida bases de coracircuitos y fusibles para protección de la línea. Con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 60.439, grado de protección IP43 - IK09 según UNE 20.324:2004 ERRATUM y UNE-EN 50.102 CORR 2002 respectivamente, precintable y autoventilada, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-13.			
O01OB200	0,436	h Oficial 1º electricista	20,00	8,72	
O01OB220	0,436	h Ayudante electricista	18,00	7,85	
P15CM050	1,000	u Armario 1 contador trifásico hasta 14 kW empotrar	420,00	420,00	
P15AH430	1,000	ud Pequeño material para instalación	1,40	1,40	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	438,00	6,57	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	444,50	6,67	
TOTAL PARTIDA.....					451,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
01.03.03.03	m	LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN SUBTERRÁNEA 4(1x120) mm2 Cu			
		Línea general de alimentación (LGA) subterránea entubada en zanja, formada por conductores unipolares de cobre aislados, RZ1-K (AS) 4x120 mm2, para una tensión nominal 0,6/1 kV, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de polietileno de doble pared D=160 mm, incluido zanja de 50x85 cm, cama de 5 cm y capa de protección de 10 cm ambas de arena de río, protección mecánica por placa y cinta de señalización de PVC. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-07, ITC-BT-11 e ITC-BT-21.			
O01OB200	0,157	h Oficial 1º electricista	20,00	3,14	
O01OB210	0,157	h Oficial 2º electricista	20,00	3,14	
P15AI110	4,000	m Conductor RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 1x120 mm2 Cu	48,09	192,36	
P15AP080	1,000	m Tubo corrugado rojo doble pared D 160 mm	8,03	8,03	
E02CMA030	0,452	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS <2 m ACOPIO OBRA	3,55	1,60	
E02SZ060	0,350	m3 RELLENO TIERRA ZANJA MANO S/APORTE	8,64	3,02	
P01AA020	0,075	m3 Arena de río 0/6 mm.	20,00	1,50	
P15AH010	1,000	m Cinta señalizadora 19x10	0,62	0,62	
P15AH020	1,000	m Placa cubrecables blanca	5,56	5,56	
P15AH430	0,200	ud Pequeño material para instalación	1,40	0,28	
TOTAL PARTIDA.....					219,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
01.03.03.04	ud	CUADRO GENERAL			
		CUADRO GENERAL			
		Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo:			
		· Envoltorio 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente			
		· montaje de cuadro con bombas de salida señalizadas			
		· Int; Magnetotérmico general IV 250A			
		· Limitación sobretensiones Tipo 2 3P+N iPRD65r 65kA + interruptor IV			
		· Central de medida PM5310, i/ tradfos intensidad			
		· 5 Int. diferencial IV 40A 300mA			
		· 5 Int. magnetotermico IV 40A			
		· 6 Int. Diferencial II 40A 30mA			
		· 2 Contactor IV			
		· 1 Reloj astronómico			
		· 2 Int. magnetotérmico Iv 25A			
		· 6 Int. magnetotérmico II 10A			
		· 4 Int. magnetotermico II 16A			
		· 3 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado			
		· 5 Int. magnetotermicpo II 16A			
		material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
mo003	54,964	h Oficial 1º electricista.	20,00	1.099,28	
006.CG.SERV	1,000	ud APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	2.855,00	2.855,00	
006.CG.MAT	1,000	ud MATERIAL ACCESORIO	370,58	370,58	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	4.324,90	64,87	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	4.389,70	65,85	
TOTAL PARTIDA.....					4.455,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.05	ud	CUADRO ASCENSOR CUADRO ASCENSOR Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado · montaje de cuadro con bombas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA · 1 Int. magnetotermico IV 25A · 1 Int. magnetotérmico II 10A · 1 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
mo003	4,581	h Oficial 1º electricista.	20,00	91,62	
008_CAS_SERV	1,000	ud APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	450,00	450,00	
008_CAS_MAT	1,000	ud MATERIAL ACCESORIO	150,00	150,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	691,60	10,37	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	702,00	10,53	

TOTAL PARTIDA..... 712,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.03.06	ud	CUADRO AEROTERMIA CUADRO AEROTERMIA Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado · montaje de cuadro con bombas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA · 1 Int. magnetotermico IV 25A · 1 Int. magnetotérmico II 10A · 1 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
mo003	4,581	h Oficial 1º electricista.	20,00	91,62	
008_CAS_SERV	1,000	ud APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	450,00	450,00	
008_CAS_MAT	1,000	ud MATERIAL ACCESORIO	150,00	150,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	691,60	10,37	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	702,00	10,53	

TOTAL PARTIDA..... 712,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.03.07	ud	CUADRO PLANTA 1ª CUADRO PLANTA 1ª Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bombas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 13 Int. Diferencial II 40A 30mA · 10 Int. magnetotérmico II 10A · 10 Telerruptor+señaliz II · 8 Int. magnetotérmico II 16A · 8 Int. Diferencial II 40A 300mA · 8 Int. magnetotermicpo II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
mo003	32,063	h Oficial 1º electricista.	20,00	641,26	
009_CP1_SERV	1,000	ud APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	2.512,00	2.512,00	
009_CP1_MAT	1,000	ud MATERIAL ACCESORIO	150,00	150,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	3.303,30	49,55	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	3.352,80	50,29	

TOTAL PARTIDA..... 3.403,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.08	ud	CUADRO PLANTA 2ª CUADRO PLANTA 2ª Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bombas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 13 Int. Diferencial II 40A 30mA · 8 Int. magnetotérmico II 10A · 8 Telerruptor+señaliz II · 8 Int. magnetotérmico II 16A · 4 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado · 9 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación			
	36,644 h	Oficial 1ª electricista.	20,00	732,88	
	1,000 ud	APARAMENTA SEGUN DESCRIPCION	1.944,00	1.944,00	
	1,000 ud	MATERIAL ACCESORIO	250,00	250,00	
	1,500 %	Medios auxiliares	2.926,90	43,90	
	1,500 %	Costes indirectos	2.970,80	44,56	
TOTAL PARTIDA.....					3.015,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
01.03.03.09	m	BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 300x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.			
mo003	0,366 h	Oficial 1ª electricista.	20,00	7,32	
66300-44	1,000 m	BAND.PERF.60x300 PC+ABS S/HALOGENOS GR	24,71	24,71	
66302-44	1,000 ud	TAPA BAND.60x300 PC+ABS S/HALOGENOS GR	12,36	12,36	
66103-44	0,500 ud	SOPORTE HORIZ.60x100 PC+ABS S/HALOGS.GR	10,77	5,39	
%M.AUX.	1,500 %	Medios auxiliares	49,80	0,75	
%C.I	1,500 %	Costes indirectos	50,50	0,76	
TOTAL PARTIDA.....					51,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
01.03.03.10	m	BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 200x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.			
mo003	0,275 h	Oficial 1ª electricista.	20,00	5,50	
66200-44	1,000 m	BAND.PERF.66 60x200 PC+ABS S/HALOGS.GR	18,53	18,53	
66202-44	1,000 ud	TAPA BAND.66 60x200 PC+ABS S/HALOGS.GR	9,26	9,26	
66203-44	0,600 ud	SOPORTE HORIZ.60x200 PC+ABS S/HALOGS.GR	7,82	4,69	
%M.AUX.	1,500 %	Medios auxiliares	38,00	0,57	
%C.I	1,500 %	Costes indirectos	38,60	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					39,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
01.03.03.11	m	LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x16 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado			
0,087 h		Oficial 1ª electricista.	20,00	1,74	
1,000 m		BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 5*16	10,90	10,90	
1,000 m		TUBO PVC FORROPLAST M-40 NEGRO	0,55	0,55	
0,200 ud		Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
1,500 %		Medios auxiliares	13,50	0,20	
1,500 %		Costes indirectos	13,70	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					13,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.12	m	LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO			
		LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO			
		Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x10 mm² bajo tubo PVC, i/ p.p. cajas de registro, instalado.			
mo003	0,087	h Oficial 1º electricista.	20,00	1,74	
KA-RX-5X10	1,000	m BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 5*10	8,65	8,65	
FORROPLAST-M4	1,000	m TUBO PVC FORROPLAST M-40 NEGRO	0,55	0,55	
P15GK270	0,200	ud Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	11,20	0,17	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	11,40	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					11,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.03.03.13	m	LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO			
		LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO			
		Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado			
mo003	0,087	h Oficial 1º electricista.	20,00	1,74	
KA-RX-5X6	1,000	m BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 5*6	6,17	6,17	
FORROPLAST-M4	1,000	m TUBO PVC FORROPLAST M-40 NEGRO	0,55	0,55	
P15GK270	0,200	ud Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	8,80	0,13	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	8,90	0,13	
TOTAL PARTIDA.....					9,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

01.03.03.14	m	LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO			
		LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO			
		Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 3x2.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado			
mo003	0,087	h Oficial 1º electricista.	20,00	1,74	
KA-RX-3X2.5	1,000	m BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 3*2.5	1,86	1,86	
FLEXIPLAST-M21,000	1,000	m TUBO PVC FLEXIPLAST M-25 NEGRO	0,19	0,19	
P15GK270	0,200	ud Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	4,10	0,06	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	4,20	0,06	
TOTAL PARTIDA.....					4,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

01.03.03.15	m	LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO			
		LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO			
		Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 2x1.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado			
mo003	0,087	h Oficial 1º electricista.	20,00	1,74	
KA-RX-3X1.5	1,000	m BOBINA AFUMEX EXZHELL-XXI RZ1-K(AS) 3*1.5	1,21	1,21	
FLEXIPLAST-M21,000	1,000	m TUBO PVC FLEXIPLAST M-25 NEGRO	0,19	0,19	
P15GK270	0,200	ud Cajas de registro y regletas de conexión	1,50	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	3,40	0,05	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	3,50	0,05	
TOTAL PARTIDA.....					3,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.16	ud	INTER.DETECTOR PRESENCIA TECHO			
		Detector de movimiento por infrarrojos pasivos, colocado en el techo, capaz de encender la luz al detectar movimiento de personas, y apagarla posteriormente cuando se deja de detectar movimiento, transcurrido un tiempo de retardo. Totalmente instalado.			
O01OB200	0,305	h Oficial 1º electricista	20,00	6,10	
O01OB220	0,305	h Ayudante electricista	18,00	5,49	
P15KA830C	1,000	ud Interruptor detector presencia techo	55,37	55,37	
P15GB010	8,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,44	
P15GA010	16,000	m Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,23	3,68	
P15GK050S	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,15	0,15	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	73,10	1,10	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	74,20	1,11	

TOTAL PARTIDA..... 75,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.03.17	ud	P.LUZ SENCILLO SIMÓN 27			
		Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 27, instalado.			
O01OB200	0,305	h Oficial 1º electricista	20,00	6,10	
O01OB220	0,305	h Ayudante electricista	18,00	5,49	
P15GB010	8,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,44	
P15GA010	16,000	m Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,23	3,68	
P15GK050	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,65	0,65	
P15MSB010AQ	1,000	ud Interruptor unipolar Simón serie 27	3,45	3,45	
P15MSB100Q	1,000	ud Marco de urea 1 elemento Simón Serie 27	1,55	1,55	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	23,20	0,35	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	23,60	0,35	

TOTAL PARTIDA..... 23,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03.03.18	ud	P.LUZ CONMUTADO SIMÓN 27			
		Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores Simón serie 270, instalado.			
O01OB200	0,436	h Oficial 1º electricista	20,00	8,72	
O01OB220	0,436	h Ayudante electricista	18,00	7,85	
P15GB010	40,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	7,20	
P15GA010	120,000	m Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,23	27,60	
P15GK050	2,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,65	1,30	
P15MSB020A	2,000	ud Conmutador Simón serie 27	4,00	8,00	
P15MSB100Q	2,000	ud Marco de urea 1 elemento Simón Serie 27	1,55	3,10	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	64,70	0,97	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	65,60	0,98	

TOTAL PARTIDA..... 66,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.19	ud	P.LUZ CRUZAM. SIMÓN 27			
		Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento Simón serie 270, instalado.			
O01OB200	0,480	h Oficial 1ª electricista	20,00	9,60	
O01OB220	0,480	h Ayudante electricista	18,00	8,64	
P15GB010	40,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	7,20	
P15GA010	120,000	m Cond. ríg. 750 V 1,5 mm ² Cu	0,23	27,60	
P15GK050	3,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,65	1,95	
P15MSB030A	3,000	ud Conmutador cruce Simón serie 27	9,78	29,34	
P15MSB100Q	3,000	ud Marco de urea 1 elemento Simón Serie 27	1,55	4,65	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	89,90	1,35	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	91,20	1,37	
TOTAL PARTIDA.....					92,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.03.03.20	ud	INTERRUPTOR TEMPORIZADO			
		INTERRUPTOR TEMPORIZADO			
		Punto de luz sencillo TEMPORIZADO, incluyendo mecanismo JUNG LS990 (o equivalente), conductor 750v sección 3x1,5 mm ² bajo tubo, i/ p.p. cajas de registro, instalado.			
mo003	0,595	h Oficial 1ª electricista	20,00	11,90	
132912	1,000	ud INTERRUPTOR TEMPORIZADO	39,38	39,38	
2271.4-BAb	1,000	ud Marco embellecedor Jung LS 990 o equivalente	4,20	4,20	
12171015	30,000	m CABLE WIREPOL FLEX.H07V-K 1x1,5 AM/VD.	0,35	10,50	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	66,00	0,99	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	67,00	1,01	
TOTAL PARTIDA.....					67,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.03.03.21	ud	PUNTO LUZ EMERGENCIA			
		Punto de luz para alimentación de luminaria de emergencia empotrado realizado en tubo PVC flexible corrugado de D=16/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 0,6/1KV y sección 1,5 mm ² , incluso parte proporcional de circuito de alimentación y de caja de registro y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado y montado. Medida la unidad desde caja de derivación a punto de luz.			
O01OB200	0,436	h Oficial 1ª electricista	20,00	8,72	
H07Z1-k-1.5	4,500	m H07Z1-K (AS) 1x1,5mm ² Cu, Aislamiento poliolefina	0,34	1,53	
TPVCFLEX20	1,500	m Tubo PVC flex corrug D.nom. 20mm	0,22	0,33	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	10,60	0,16	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	10,70	0,16	
TOTAL PARTIDA.....					10,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS					
01.03.03.22	ud	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A			
		Base enchufe de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado con cable multiconductor de cobre aislados con aislamiento individual termoplástico de PVC e identificados por el color del aislamiento, rellos para dar sección circular, cinta reunidora y cubierta exterior termoplástica de policloruro de vinilo (PVC) de color verde, libre de halógenos, no propagador de incendios y emisión de humos y opacidad reducida, para una tensión nominal de ES07Z1-K 750 V., y sección 2,5 mm ² , incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial regletas de conexión, totalmente montado e instalado.			
O01OB200	0,350	h Oficial 1ª electricista	20,00	7,00	
O01OB220	0,350	h Ayudante electricista	18,00	6,30	
P15GB010	15,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	2,70	
P15GA020	45,000	m Cond. ríg. 750 V 2,5 mm ² Cu	0,37	16,65	
P15GK050S	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,15	0,15	
P15MNA090A	1,000	ud Base ench. schuko+marco+bastidor	4,66	4,66	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	38,30	0,57	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	38,90	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					39,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.03.23	ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44			
		Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A (II+.) Estanco IP44 , instalada.			
O01OB200	0,393	h Oficial 1º electricista	20,00	7,86	
O01OB220	0,393	h Ayudante electricista	18,00	7,07	
P15GB020	15,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,45	6,75	
P15GA020	45,000	m Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,37	16,65	
P15GK050	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,65	0,65	
P15MC050A	1,000	ud Base de enchufe estanca+bastidor+marco	6,59	6,59	
P15AH430	1,000	ud Pequeño material para instalación	1,40	1,40	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	47,00	0,71	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	47,70	0,72	

TOTAL PARTIDA..... 48,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

01.03.03.24	ud	RED EQUIPOTENCIAL BAÑO			
		Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.			
O01OB200	0,654	h Oficial 1º electricista	20,00	13,08	
O01OB220	0,654	h Ayudante electricista	18,00	11,77	
P15GA030	6,000	m Cond. ríg. 750 V 4 mm2 Cu	0,60	3,60	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	29,30	0,44	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	29,80	0,45	

TOTAL PARTIDA..... 30,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

01.03.03.25	ud	DOCUMENTACION TECNICA ELECTRICIDAD			
		DOCUMENTACION TECNICA ELECTRICIDAD			
		Ud. documentación técnica, incluyendo:			
		· Proyecto técnico			
		· Certificado final de obra			
		· Inspección Organismo de Control autorizado "OCA"			
		· Boletín instalador autorizado			
		· Tasas y tramitación Organismos Oficiales			
MN10kw	1,000	ud DOC PRYTO TASAS <10KW	1.852,93	1.852,93	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	1.852,90	27,79	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	1.880,70	28,21	

TOTAL PARTIDA..... 1.908,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.04 REDES Y TELECOMUNICACIONES					
01.03.04.01	ud	PUNTO DISTRIBUCIÓN TELEFONÍA 11 R.			
		Punto de interconexión de telefonía colocada en registro principal incluyendo 11 regleta de 10 pares cada una, de inserción por desplazamiento de aislante con corte y prueba cada una y conexionado de pares para red de distribución.			
O01OB222	0,873	h Oficial 1ª Instalador telecomunicación	20,00	17,46	
O01OB224	0,218	h Ayudante Instalador telecomunicación	18,00	3,92	
P22TW410	11,000	ud Regleta conexión 10 pares	6,86	75,46	
P22TW530	1,000	ud Sopote inserción de 11 regletas de 10 p.	12,09	12,09	
P01DW090B	1,000	ud Pequeño material	0,90	0,90	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	109,80	1,65	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	111,50	1,67	
TOTAL PARTIDA.....					113,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
01.03.04.02	m	CABLEADO TELEFÓNICO 2 PARES			
		Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde RITI a PTR o BAT.			
O01OB223	0,004	h Oficial 2ª Instalador telecomunicación	20,00	0,08	
P22TB020	1,100	m Cable telefónico de 2 pares 0,50	0,19	0,21	
P01DW090B	0,250	ud Pequeño material	0,90	0,23	
P22TW540	2,000	ud Timbrado y prueba de RITI a BAT. 1 par	0,50	1,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	1,50	0,02	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	1,50	0,02	
TOTAL PARTIDA.....					1,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.03.04.03	m	CABLEADO TELEFÓNICO 25 PARES			
		Cable telefónico EAP de 25 pares de 0,60 mm. instalado en conducto, incluido timbrado, conexionado y prueba de continuidad de pares en cada registro secundario.			
0,008	h	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	20,00	0,16	
0,008	h	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	20,00	0,16	
1,000	m	Cable telef. EAP-26 pares - 0,60	2,78	2,78	
0,500	ud	Pequeño material	0,90	0,45	
25,000	ud	Timbrado y prueba de RITI a BAT. 1 par	0,50	12,50	
1,500	%	Medios auxiliares	16,10	0,24	
1,500	%	Costes indirectos	16,30	0,24	
TOTAL PARTIDA.....					16,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.03.04.04	ud	TOMA TELÉF. SUP/EMP			
		Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos para empotrar o de superficie, instalada.			
O01OB200	0,272	h Oficial 1ª electricista	20,00	5,44	
O01OB220	0,272	h Ayudante electricista	18,00	4,90	
P15GB010	8,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,44	
P15GK050S	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,15	0,15	
P15MNA110C	1,000	ud Toma telf. Niessen-Styleo	7,17	7,17	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	20,00	0,30	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	20,30	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					20,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.04.05	ud	ARMARIO MINI BOX 48 PUESTOS I/SWICH Suministro e instalación de armario mini-box de himel de chapa para 48 puestos, contenido en su interior panel para conexión de red de datos, latiguillos de conexión Cat6, bandeja modular, 1 switch de comunicaciones de 48 puertos con puertos de fibra óptica, Incluyendo Juego de ruedas, kit de ventilación con ventiladores y sonda, PDU 19" con 2 tomas schuko. montante y bandejas pasacables. totalmente montado, conexionado, con las pruebas correspondientes de funcionamiento.			
O01OB200	0,873	h Oficial 1º electricista	20,00	17,46	
O01OB210	0,873	h Oficial 2º electricista	20,00	17,46	
P15FB150BA	1,000	ud Armario mini-box 48 puestos	300,00	300,00	
E19RES050	1,000	ud SWITCH DE 48 PUERTOS CAPA 3	768,89	768,89	
P15FB140	1,000	ud Cableado	14,50	14,50	
V_PAN	1,000	ud Panle	92,65	92,65	
V_LAT	96,000	m Latiguillo	3,71	356,16	
V_B	1,000	ud Bandeja	24,21	24,21	
V_SFP	8,000	ud Puertos sfp	65,58	524,64	
V_VENT	1,000	ud Ventilador	116,74	116,74	
V_ENCH	2,000	ud enchufe	51,15	102,30	
V_PC	5,000	ud Pasacables	21,68	108,40	
P01DW090B	12,000	ud Pequeño material	0,90	10,80	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	2.454,20	36,81	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	2.491,00	37,37	

TOTAL PARTIDA..... 2.528,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.03.04.06	m	CABLEADO VOZ CAT-6 Cableado estructurado para voz (telefonía) con cable UTP CAT-6 de pares, colocado sobre canaleta y conexionado.			
O01OB223	0,004	h Oficial 2º Instalador telecomunicación	20,00	0,08	
P22TB020C	1,100	m Cable telefónico UTP CAT-6	0,19	0,21	
P01DW090B	0,250	ud Pequeño material	0,90	0,23	
P22TW540	2,000	ud Timbrado y prueba de RITI a BAT. 1 par	0,50	1,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	1,50	0,02	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	1,50	0,02	

TOTAL PARTIDA..... 1,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.03.04.07	ud	CIMABOX SUELO PAVIMENTO SAI 3MOD+2RJ45UN Suministro y colocación de Kit caja de suelo regulable para pavimento 6 elementos con 1 enchufe doble, 1SAI doble, 2 placas RJ45 gris Simon 500 Cima, de dimensiones 226x187x76mm. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Totalmente instalada, conectada y funcionando.			
O01OB200	1,222	h Oficial 1º electricista	20,00	24,44	
O01OB220	0,524	h Ayudante electricista	18,00	9,43	
P15HD010	1,000	ud Registro plástico pavimento regul.(RP03)	18,67	18,67	
P15HA040	1,000	ud Caja falso suelo 3 módulos (CF73) 70 mm.	50,25	50,25	
P15HC010	1,000	ud Mód.schuko doble RED 2P+TT 16A (MP02)	13,80	13,80	
P15HC020	1,000	ud Schuko doble SAI 2P+TT 16A rojo (MP02/3)	15,00	15,00	
P15HC030	1,000	ud Módulo para 1-4 RJ11-RJ45 (MD00)	9,59	9,59	
P15GB025	1,000	m Tubo PVC corrugado M 32/gp5	0,30	0,30	
P15GB010	4,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	0,72	
P15GA040	4,000	m Cond. rigi. 750 V 6 mm2 Cu	0,68	2,72	
P15GA030	6,000	m Cond. rigi. 750 V 4 mm2 Cu	0,60	3,60	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	149,40	2,24	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	151,60	2,27	

TOTAL PARTIDA..... 153,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.04.08	ud	CIMABOX PARED EMPOTRADO SAI 3MOD+2RJ45UN			
		Suministro y colocación de La caja de pared de superficie para 6 elementos con 1 enchufe doble, 1SAI doble, 2 placas RJ45I tono blanco, Simon 500 Cima de 286x167x59 mm. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Totalmente instalada, conectada y funcionando.			
O01OB200	1,222	h Oficial 1º electricista	20,00	24,44	
O01OB220	0,524	h Ayudante electricista	18,00	9,43	
P15HA100	1,000	ud Caja empotrar 3 módulos (CEC3)	20,00	20,00	
P15HA140	1,000	ud Marco 3 módulos (CEM3)	10,00	10,00	
P15HC020	2,000	ud Schuko doble SAI 2P+TT 16A rojo (MP02/3)	15,00	30,00	
P15HC150	1,000	ud Módulo adaptador 2 huecos 45x45 (FD62G)	3,00	3,00	
P15HC090	1,000	ud Módulo para 1-2 RJ45 (ED00)	7,50	7,50	
P15GB025	1,000	m Tubo PVC corrugado M 32/gp5	0,30	0,30	
P15GB010	4,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	0,72	
P15GA040	4,000	m Cond. ríg. 750 V 6 mm2 Cu	0,68	2,72	
P15GA030	6,000	m Cond. ríg. 750 V 4 mm2 Cu	0,60	3,60	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	112,60	1,69	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	114,30	1,71	

TOTAL PARTIDA..... 115,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.03.04.09 ud EQUI. CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3

		Antena para instalación individual receptora de canales VHF-UHF con mástil de hasta 3 m. de altura, cables de vientos de acero, mezclador exterior protegido homologado cable coaxial, ayudas de albañilería, limpieza, colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco, colocación de cajas y bases de empotrar línea interior bajo tubo frisado y dos bases de toma, verificación de funcionamiento, colocado y conexionado. Canalización interior en vivienda y 6 tomas interiores (BAT) para RTV formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5 y rigidez dieléctrica mínima de 15 kV/mm. para fijación de elemento de conexión de TV terrenal, FM y TV satélite analógica y digital. i/p.p de conexión de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones y material auxiliar. Instalado.			
O01OB222	2,618	h Oficial 1º Instalador telecomunicación	20,00	52,36	
O01OB224	2,618	h Ayudante Instalador telecomunicación	18,00	47,12	
P22TT020	1,000	ud Antena UHF tipo X, canales 21/69 G=16,5dB	24,52	24,52	
P22TT060	1,000	ud Antena TV digital tdt, canales 21/69 G=17dB	28,10	28,10	
P22TT200	1,000	ud Antena FM circular G=1dB	10,01	10,01	
P22TT230	1,000	ud Antena Yagui 3E, DAB G=8 dB	14,47	14,47	
P22TA020	1,000	ud Mástil 3 m. 40x2 mm.	11,53	11,53	
P22TA210	4,000	ud Garra muro galv. 250 mm	1,11	4,44	
P22TB320	30,000	m Cable coaxial Cu 75 ohmios cubierta PE	0,35	10,50	
P15GA070	10,000	m Cond. ríg. 750 V 25 mm2 Cu	1,62	16,20	
P01DW090	0,200	ud Pequeño material	0,88	0,18	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	219,40	3,29	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	222,70	3,34	

TOTAL PARTIDA..... 226,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.03.04.10 m CABLEADO COAXIAL UHF-VHF

		Suministro e instalación de cable coaxial, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 16mm de diámetro, p.p. de cajas de derivación y conexión a la instalación general existente.			
O01OB200	0,004	h Oficial 1º electricista	20,00	0,08	
RTVmtCOAX010	1,000	m Cable coaxial	0,65	0,65	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	0,70	0,01	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	0,70	0,01	

TOTAL PARTIDA..... 0,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

					IMPORTE
CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	
01.03.04.11	ud	TOMA TV-R/SAT SUP/EMP			
		Toma para TV-R/SAT realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma TV-R/SAT para empotrar o de superficie, instalada.			
O01OB200	0,272	h Oficial 1º electricista	20,00	5,44	
O01OB220	0,272	h Ayudante electricista	18,00	4,90	
P15GB010	8,000	m Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,18	1,44	
P15GK050S	1,000	ud Caja mecan. empotrar enlazable	0,15	0,15	
P15MNA150B	1,000	ud Toma TV-R/SAT Niessen-Style	2,26	2,26	
P01DW090	1,000	ud Pequeño material	0,88	0,88	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	15,10	0,23	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	15,30	0,23	

TOTAL PARTIDA..... 15,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.05 PINTURAS Y VARIOS					
01.03.05.01	m2	PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.COLOR			
		Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, pigmentada en color a elegir por la D.F., tipo Procolor mix o similar, homologada Bs3-d0, sobre paramentos horizontales y verticales, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y enlucido completo, dos manos de acabado, i/lijado y emplastecido, según NTE-RPP-24 y CTE. Incluye medios auxiliares y andamiaje necesarios.			
O01OB230	0,131	h Oficial 1ª pintura	20,00	2,62	
O01OB240	0,131	h Ayudante pintura	18,00	2,36	
P25OZ040	0,070	l E.fijadora muy penetrante obra/mad e/int	4,87	0,34	
P25OG040	0,060	kg Masilla ultrafina acabados Plasmont	0,86	0,05	
P25EI030B	0,300	l P.pl.acrí. tipo Procolor mix o sim.	3,27	0,98	
MT	0,200	ud Pequeño material	0,64	0,13	
E27PI020	1,000	m2 EMPLASTECIDO DE PARAMENTOS	0,77	0,77	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	7,30	0,11	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	7,40	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					7,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.03.05.02	m2	ESMALTE EFECTO FORJA NEGRO/COLOR EXTERIOR			
		Esmaltado aspecto forja, para superficies metálicas (hierro, acero) con esmalte de hierro micáceo de textura fina, basado en resinas alquídicas al disolvente, antioxidante, con gran resistencia a la intemperie y bajo olor. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente aplicar 2 manos esmalte a brocha, rodillo o pistola. Si se desea mayor protección antioxidante aplicar previamente 1 mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos.			
0,305	h	Oficial 1ª pintura	20,00	6,10	
0,100	l	Esmalte efecto forja negro/color exterior base disolvente	17,45	1,75	
0,080	u	Pequeño material	0,91	0,07	
1,500	%	Costes indirectos	7,90	0,12	
1,500	%	Medios auxiliares	8,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					8,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS					
01.03.05.03	m2	PINTURA ELASTOMÉRICA PROTECTORA ANTI-FISURAS			
		Pintura pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei, sobre superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.			
O01OA030	0,131	h Oficial 1ª	20,00	2,62	
O01OA060	0,131	h Peón especializado	18,00	2,36	
P25WW220	0,080	u Pequeño material	0,91	0,07	
P25FE270A	1,000	l Pintura elastomerica anti-fisuras	20,00	20,00	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	25,10	0,38	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	25,40	0,38	
TOTAL PARTIDA.....					25,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.03.05.04	ud	CARTEL INFORMATIVO SUBVENCION			
		Cartel informativo de subvención de fondos europeos, 195x145cm			
		Suministro e instalación de cartel informativo de subvención de fondos europeos, según medidas y diseño establecido, dimensiones 195x145cm, aprobado por la DF			
mt45rsv010asf1,000	Ud	Cartel informativo. Dimensiones 195x145cm. Incluso elementos de	179,21	179,21	
mo080	0,092	h Ayudante montador.	18,00	1,66	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	180,90	2,71	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	183,60	2,75	
TOTAL PARTIDA.....					186,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.05.05	ud	PLACA INFORMATIVA SUBVENCION			
		Placa informativa de subvención, 33x24cm			
		Suministro e instalación de placa informativa de subvención de fondos europeos, metacrilato con rotulación, según medidas y diseño establecido, dimensiones 33x24cm, aprobado por la DF			
mt45rsv020a	1,000	Ud Placa informativa. Dimensiones 33x24cm. Incluso elementos de fij	145,11	145,11	
mo080	0,092	h Ayudante montador.	18,00	1,66	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	146,80	2,20	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	149,00	2,24	
TOTAL PARTIDA.....					151,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
01.03.05.06	ud	MARCO METACRILATO SEÑALIZACION			
		Marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base			
		Suministro y colocación de marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base, marco formado por doble placa de metacrilato de dimensiones A5, sin rótulo, para señalización de espacio u oficina, incluso pp de elementos de fijación a soporte de cualquier tipo.			
mt45rsv020cm	1,000	Ud Marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base	42,45	42,45	
mo080	0,293	h Ayudante montador.	18,00	5,27	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	47,70	0,72	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	48,40	0,73	
TOTAL PARTIDA.....					49,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
01.03.05.07	ud	ROTULO SOPORTE ALU. SEÑALIZACION ESTANCIAS			
		Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia, adherido a soporte base.			
		Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia (baños, cuartos de instalaciones, etc) adherido a soporte base. Texto a definir por la df. i/pp de fijación a soporte.			
mt45rsv020b	1,000	Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estan	25,05	25,05	
mo080	0,093	h Ayudante montador.	18,00	1,67	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	26,70	0,40	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	27,10	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					27,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.06 PCI					
01.03.06.01	m2	FORRADO PIL.AUTOPORTE=108mm./600(MGPF25+PPF15+70)+LM-60			
		Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa una placa MGPPF 25 (exterior) y PPF15 (interior) de espesor con un ancho total de 108mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0,349	h Oficial 1ª	20,00	6,98	
O01OA050	0,349	h Ayudante	18,00	6,28	
P04PY065	1,050	m2 Placa yeso RF Placoflam PPF 15	5,15	5,41	
P04PW590	0,400	kg Pasta de juntas SN	0,96	0,38	
P04PW010	1,300	m Cinta de juntas yeso	0,07	0,09	
P04PW250	0,950	m Canal 73 mm	0,88	0,84	
P04PW170	2,330	m Montante de 70 mm	0,95	2,21	
P04PW090	20,000	ud Tornillo 3,9 x 25	0,04	0,80	
P04PW565	0,450	m Banda estanca 70 mm	0,52	0,23	
P04PW550	0,470	m Junta estanca al agua 46 mm.	0,32	0,15	
P07TR580	1,000	m2 Lana Mineral Confortpan 208 Roxul e=6cm	6,72	6,72	
P04PY065A	1,050	m2 Placa yeso RF Placoflam MGPPF 25	6,10	6,41	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	36,50	0,55	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	37,10	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					37,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.03.06.02	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg			
		Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR			
O01OB170	0,175	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	3,50	
GRIPi6	1,000	ud EXTINTOR PI-6 EFICACIA 113B 6 Kg.	45,46	45,46	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	49,00	0,74	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	49,70	0,75	
TOTAL PARTIDA.....					50,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
01.03.06.03	ud	ARMARIO EXTINTOR			
		Armario de extintor 6 Kg, marca Grupo de Incendios, modelo STAR, para empotrar, con puerta ciega roja. Totalmente instalado.			
O01OB170	0,345	h Oficial 1ª fontanero calefactor	20,00	6,90	
AEB64SPC	1,000	ud AEB64SPC	40,00	40,00	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	46,90	0,70	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	47,60	0,71	
TOTAL PARTIDA.....					48,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
01.03.06.04	ud	PLACA SEÑALIZACION EXTINTORES			
		Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos de protección contra incendios (EXTINTORES) de tamaño DINA4 (210x297mm) en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.			
O01OA070	0,131	h Peón ordinario	18,00	2,36	
P23FK190	1,000	ud Señal poliprop. 210x297mm.fotolumi.	2,68	2,68	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	5,00	0,08	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	5,10	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					5,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.06.05	ud	PLACA SEÑALIZ. PULSADORES, ALARMAS, EVACUACIÓN Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos como pulsadores, barra antipánico, mandos de alarma, vías de evacuación, de tamaño estipulado por normativa correspondiente en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.			
O010A070	0,131	h Peón ordinario	18,00	2,36	
P23FK190	1,000	ud Señal poliprop. 210x297mm.fotolumi.	2,68	2,68	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	5,00	0,08	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	5,10	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					5,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

01.03.06.06	ud	SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR O SIMILAR Suministro e instalación de sirena direccionable alimentada del lazo analógico. Consumo de 5,5 mA. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Aprobada según EN54-3 y la directiva de productos de construcción (CPD). Incluso base de montaje LPBW. Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo AWS32/R-I o similar.			
O010B200	0,129	h Oficial 1º electricista	20,00	2,58	
ATC99999	0,044	h PROGRAMACION OFICIAL ESPECIALIZ	24,19	1,06	
AWS32-RI	1,000	ud SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR	92,22	92,22	
LPBW	1,000	ud BASE BAJO PERFIL	3,86	3,86	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	99,70	1,50	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	101,20	1,52	
TOTAL PARTIDA.....					102,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03.06.07	ud	PULSADOR ANALOGICO REARMABLE M700KAC CON AISLADOR Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie SR1T y tapa de protección. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M700KACI-FF/C o similar.			
O010B200	0,129	h Oficial 1º electricista	20,00	2,58	
ATC99999	0,044	h PROGRAMACION OFICIAL ESPECIALIZ	24,19	1,06	
M700KACI-FG	1,000	ud PULSADOR ANALOGICO REARMABLE M700KAC CON AISLADOR	50,53	50,53	
SR1T	1,000	ud CAJA DE SUPERFICIE PARA PULSADOR	3,28	3,28	
%M.AUX.	1,500	% Medios auxiliares	57,50	0,86	
%C.I	1,500	% Costes indirectos	58,30	0,87	
TOTAL PARTIDA.....					59,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

					IMPORTE
CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	
APARTADO 01.03.07 SEGURIDAD Y SALUD					
01.03.07.01	ud	Seguridad y Salud s/RD 1627/1997			
		Trabajos de Seguridad y Salud s/RD 1627/1997, acorde a Anejo de la memoria.			
ESSPARTIDA	1,000	ud Seguridad y Salud s/RD 1627/1997	6.167,43	6.167,43	
TOTAL PARTIDA.....					6.167,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

			PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN			
APARTADO 01.03.08 CONTROL DE CALIDAD					
01.03.08.01	ud	CONTROL DE CALIDAD			
		Control de calidad según legislación autonómica sobre control de calidad en la construcción, referido a las normas básicas de la edificación en vigor, acorde al Anejo I de la memoria.			
			Sin descomposición		
TOTAL PARTIDA.....					1.059,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03.08.02	u	INFORME ACÚSTICO			
		Informe de mediciones acústicas in-situ para justificación de CTE-BB-HR y Ley de Riudo de de Castilla y León.			
		Realizado por empresa Homologada y de acuerdo a la normativa correspondiente.			
P32SR120A	1,000	u Infome acustico	1.200,00	1.200,00	
TOTAL PARTIDA.....					1.200,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS EUROS

.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 01.03.09 GESTION DE RESIDUOS					
SUBAPARTADO 01.03.09.01 GESTION TIERRAS					
S01.18.01.01	m3	Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero especí			
		Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero específico			
		Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
mq04res010af	0,120	ud Carga y cambio de contenedor de 5 m³, para recogida de tierras,	47,90	5,75	
%0200	1,500	% Costes indirectos	5,80	0,09	
TOTAL PARTIDA.....					5,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

S01.18.01.02	m3	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras p			
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras procedentes de la excavación en vertedero específico			
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
mq04res030e	0,192	ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras p	8,62	1,66	
%0200	1,500	% Costes indirectos	1,70	0,03	
TOTAL PARTIDA.....					1,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	CANTIDAD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.03.09.02 GESTION RESIDUOS INERTES					
S01.18.02.01	m3	Transporte de residuos inertes producidos en obras de construcci			
		Transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico			
		Transporte de residuos inertes a separar y geestionar, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
mq04res010cf	0,327	ud Carga y cambio de contenedor de 5 m³, para recogida de residuos,	52,71	17,24	
%0200	1,500	% Costes indirectos	17,20	0,26	

TOTAL PARTIDA..... 17,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

S01.18.02.02	m3	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos			
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico			
		Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes a separar y gestionarl, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.			
mq04res020be	0,192	ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos,	14,33	2,75	
%0200	1,500	% Costes indirectos	2,80	0,04	

TOTAL PARTIDA..... 2,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PÁGINA EN BLANCO

CUADRO PRECIOS 1



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 425

PÁGINA EN BLANCO

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 01 FASE 2

SUBCAPÍTULO 01.01 SEPARATA 5

APARTADO 01.01.01 MEDIOS AUXILIARES

01.01.01.01 m2 ANDAMIO TUBULAR EUROPEO

7,56

Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular multidimensional europeo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso pp. de arriostamiento a fachadas y colocación de mallas protectoras, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y medios de elevación necesarios. Se incluye la retirada y posterior recolocación de elementos tales como tendedores, rejas, farolas y mobiliario urbano, ventilaciones, o cualquier elemento que impida el correcto montaje del andamio. l/malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios. Marquesina de protección para viandantes, así como forrado de pies del pórtico con elementos tubulares anticollisión.

El andamio de fachada podrá ser sustituido por andamio a motor sobre dos mástiles con plataforma de seguridad antideslizante de 20 m de longitud y 0.90m de ancho, totalmente montada, con mástil menor de 40m de altura, bases de apoyo, sistema eléctrico de elevación, incluso anclajes a fachada cada 2m, comprendiendo carga, transporte, alquiler estimado, y desmontaje.incluidas todas las veces necesarias para ejecutar la totalidad de las fachadas.

Se garantizará el acceso a locales de planta baja. Incluido estudio y certificación de instalación de andamio.

SIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.01.01.02 u ALQUILER GRUA TORRE I/MONTAJE

4.875,94

Alquiler durante todo tiempo de transcurso de la obra de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima, incluso montaje y desmontaje de la misma incluyendo cimentación. El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil.

CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS
con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 01.01.02 ALBAÑILERIA

01.01.02.01	m2	1/2PFAB.LADR.PERF.FACH. MORT.M-5	23,48
Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
01.01.02.02	m2	FÁBRICA LADRILLO FONORRESISTENTE 10 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5	24,85
Fábrica de ladrillo perforado tosco fonorresistente (acústico) de 24x11,5x10 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
01.01.02.03	m2	F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x24x19	36,12
Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x24x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
TREINTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS			
01.01.02.04	ud	TALADRO S/FACHADA D>300 mm.	93,32
Taladro sobre fachada existente de piedra y trasdosado de LHD, a partir de 300 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo, asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esvajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.			
NOVENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS			
01.01.02.05	m2	FABRICA DE MAMPOSTERÍA e=20cm RECUPERACIÓN	65,03
M² de suministro y colocación de mampostería ordinaria o sillería de piedra caliza de 20 A 25 cm de grosor, recuperado de la demolición, con acabado abujardado, colocada a una cara vista, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 , colocado con junta a elegir por la D.F., y posterior rejunteo con mortero de cal y arena lavada de río y limpieza, i/preparación de piedras, cortado de las mismas, asiento, recibido, anclajes a cámara mediante patillas de 3 mm cada 1 m2 de superficie , limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos. Incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares., i.p.p. de formación de remates perimetrales, cajas en muro, y limpieza, s/NTE-RPC-8 y CTE, , totalmente terminada.			
SESENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS			
01.01.02.06	m2	ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS	14,18
Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos.			
CATORCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.02.07	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(BA13+BA13+70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada lado doble placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	39,23
	TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
01.01.02.08	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(PPM13+BA13+70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	42,42
	CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.01.02.09	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(PPM13+BA13+70+BA13+PPM13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada ladoplaca PPM13 + placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	43,88
	CUARENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.02.10	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 202/600(BA13+BA13+2x70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 202/600(70+70) LM, de 202 mm de espesor total, compuesta por doble estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales) separados entre sí 1cm, con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada lado doble placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	56,28
	CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
01.01.02.11	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 202/600(PPM13+BA13+2x70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 202/600(70+70) LM, de 202 mm de espesor total, compuesta por doble estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales) se parados entre sí 1cm, con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánico revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.	57,74
	CINCUENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.12	m2 MAMPARA MODULAR VIDRIO LAM 6+6 VENECIANA INT Suministro y montaje de partición desmontable con puertas, formada por mampara modular acústica de 2 vidrios laminados de seguridad transparentes de 6+6 mm cada uno, con marco, con cortina veneciana interior de 25 mm de lama y accionamiento manual, perfiles verticales internos de aluminio, ocultos entre módulos, perfilera vista superior e inferior, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso suministro, ajuste y colocación de puertas de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, según diseño de documentación gráfica, con perfiles verticales de aluminio con tapajuntas para ocultar el solape con la estructura de la mampara contigua, con gomas para cierre acústico. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Aislamiento acústico a ruido aéreo según UNE-EN ISO 10140-2:2011 con índice global de reducción acústica ponderada 42,8 dBA.Totalmente instalada y terminada. Incluso vinilos en su totalidad según modelo a definir por DF.	451,85
	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.02.13	m JAMBA/DINTEL P.CALIZA ABUJARD.25x30 Jamba o dintel, rectos o dentados, o en arcos, de piedra maciza caliza de piedra de páramo de 25x30 cm. de sección rectangular, acabado abujardado, y despiece a elegir por la D.F., recibido con mortero hidrofugado M5 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), medido a cinta corrida., i/nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento, recibido, rejuntado, unión con anclajes de dinteles a forjado, limpieza y medios auxiliares s/NTE-EFP, medido en su longitud.	110,99
	CIENTO DIEZ EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.01.02.14	m2 CHAPADO P.CALIZA ABUJARDADA 3 cm. Chapado de piedra caliza de Campaspero de 3 cm. de espesor, según despiece de proyecto, en textura abujardada, incluso formacion de jambas dinteles y capitalzados con piezas de 5 cm de espesor, recibida con mortero cola elástico para exteriores C2TE S1, fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X incluso limpieza, s/NTE-RPC-8, medido medido a cinta corrida.	81,66
	OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.01.02.15	m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO e=1,2 mm D=300-500 mm Vieriteaguas de chapa de aluminio lacado de 13 micras con goterón, formado por piezas de un espesor de 12 mm y 40 cm de ancho, recibido con espuma de poliuretano hasta colmatar, i/se-llado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	53,05
	CINCUNTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
01.01.02.16	m2 REPARACION ENFOSCADO PICADO con mortero reparación Reparación de las zonas de picado previo de las zonas de enfoscado de fachadas existentes de-terioradas mediante mortero adhesivo cementoso.	3,75
	TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.01.02.17	m CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT. Cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpie-za y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud ejecutada.	11,94
	ONCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.18	m COLOCACION PREMARCOS MAD. CARP. EXT c/SELLADO ESTANQUEIDAD Colocación y fijación de precerco (incluido) de cualquier tipo, tamaño y material, mediante reci-bido al paramento de fábrica/mampostería/sillería o cualquier otro material, de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de cualquier superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y ta-pado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado. Incluso disposición de junta con cinta adhesiva de estanqueidad para evitar las infiltraciones. P.p. de material auxiliar, limpieza y me-dios auxiliares.	14,64
	CATORCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.19	ud COLOCACION PREMARCOS MAD. A ENTRAMADO AUTOPORTANTE Colocación y fijación de precerco de madera de pino, simultáneas a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al entramado autoportante con tornillería, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.	41,49
	CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.01.02.20	ud CASONETO 70/80/90x220cm Suministro e instalación de casoneto estandar de 70-80-90cm de ancho y altura hasta 220cm. co-locada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, compuesta por un armazón me-tálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm, y una malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para mejorar la unión de la es-tructura a la pared. Incluso raíl, guiador inferior y accesorios. P.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	116,21
	CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
01.01.02.21	m FORMACIÓN UMBRAL HUELLA GRANITO EN PUERTAS Formación de umbral realizado con huella de granito Gris perla pulido de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso p.p. medios auxiliares, elimina-ción de restos y limpieza.	50,31
	CINCUNTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.02.22	ud IMPERMEABILIZACIÓN INTERIOR REVESTIMIENTO LOCAL HÚMEDO Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS" o similar, compuesta por, kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 MSBB "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal de 50 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla longitudinal de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, 2500x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso de fraguado normal C1. Incluso adhesivo bicomponente Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de refuerzo Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "SCHLÜTER-SYSTEMS" para la resolución de 2 encuentros con tuberías pasantes Schlüter-KERDI-KM. El precio no incluye el revestimiento.	744,46
	SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.01.02.23	m CONDUCTO CHIMENEA HELICOIDAL D=125 mm. Chimenea helicoidal de D=125 mm .T450 N1 D G . pared doble, interior inoxidable AISI-316 y exterior inoxidable, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de lana de roca, instalado	120,54
	CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.24	m CONDUCTO CHIM. AISLADA ACE. DOBLE INOX/INOX 200 mm. Instalación de chimenea de calefacción aislada de doble pared lisa de 200 mm. de diámetro interior, fabricada interior y exteriormente en acero inoxidable, homologada, l/ p.p. de fijaciones, codos, tes, manguitos, juntas y demas accesorios; medios auxiliares y limpieza final.	190,10
	CIENTO NOVENTA EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
01.01.02.25	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Y SANEAMIENTO Ayuda de albañilería a instalación de fontanería y Saneamiento incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (2%/total capítulo fontanería y saneamiento)	325,34
	TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.26	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A CLIMATIZACION Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjados y cubierta para paso de conductos, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%/capítulo calefacción y ventilación)	1.578,84
	MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.27	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC, ILUM, TELECO,FOTOV Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%/total capítulo electricidad, iluminación, redes y telecom y fotovoltaica)	1.469,54
	MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.02.28	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Y PCI Ayuda de albañilería a instalaciones especiales incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1% s/capítulo PCI y ascensores)	287,75
	DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.01.03 ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS		
01.01.03.01	m2 REV.MORT.MONO.COTEGRAN 3D Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran 3D máquina, con D.I.T. del I.E.T. e ISO 9001, de Texsa Morteros, con un espesor de 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2.	21,43
01.01.03.02	m2 ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos.	14,18
01.01.03.03	m2 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 40mm Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 40 mm de espesor. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013. Absorción acústica 0,75 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 14315-1:2013. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13162:2013.	7,50
01.01.03.04	m2 FALSO TECHO ADOSADO CART-YL PPF15+PPF15 Falso techo continuo adosado, liso, doble placa contra fuego tipo PPF15, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 80x15x50 mm con una modulación de 1000 mm y fijadas al forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos cada 900 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.	27,63
01.01.03.05	m2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA 60x60x2,5 Suministro y montaje de falso techo registrable suspendido, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada revestida por una lámina prelacada, dicha estructura formará una cuadrícula de 600x600mm y está compuesta por perfiles primarios y secundarios y angulares fijados mecánicamente en todo su perímetro, todo el conjunto debidamente suspendido mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR a elementos resistentes existentes; sobre este conjunto se encajan planchas de CELENIT AB P 25 o similar (canto biselado) de 600x600mm de 25mm de espesor, i/pp de tornillería, piezas especiales de anclaje del conjunto, totalmente terminado. Montaje según CTE y detalles de documentación gráfica. Incluso remate perimetral con paramento mediante falso techo continuo de cartón yeso de 15mm, resistente al agua donde sea necesario, conforme despiece de documentación gráfica. Se incluye como superficie en proyección horizontal también las tabicas verticales, deduciendo todos los huecos superiores a 0,50 m2. Totalmente terminado.	33,00
01.01.03.06	m2 FALSO TECHO CONTINUO PLACA DE CEMENTO Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso tipo D282a.es "KNAUF" (12,5+27+27), formado por una placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor "KNAUF" 12,5x1200x2400, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues Nonius cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, fajas perimetrales, mortero de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado con pasta Aquapanel Q4 Finish.	53,53

VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CATORCE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

TREINTA Y TRES EUROS

CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.03.07	m2 RECONSTRUCCIÓN TECHO CALLEJON I/PINTADO Reconstrucción techo callejon a base de falso techo de placa de yeso laminado lisa abovedada, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, medido en verdadera magnitud por el intradós, incluso pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei. Restauración de correas de madera mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilamon fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares.	116,86
	CIENTO DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.01.03.08	m2 FALSO TECHO CART-YESO LISO ACUSTICO Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos con amortiguadores antivibración de caucho, y varillas cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: doble placa contra fuego tipo PPF15. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles en U 30/25/3000 mm, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.	52,29
	CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.01.04 CARPINTERIA EXTERIOR		
01.01.04.01	ud P.E.SEGURIDAD LACADA 900-1500x2030-2500mm. Puerta de entrada de seguridad normalizada, en panel decorativo foliado en imitación madera, de dimensiones 900-1500x2030-2500 mm. y de e=40 mm, montada en taller sobre cerco de acero chapado lacada color a elegir por la D.F., con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapadolacado color en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de acero (suministrado con la puerta), tirador , terminada con p.p. de medios auxiliares.	915,54
	NOVECIENTOS QUINCE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.04.02	ud CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 1H DOS PUNTOS Cierre antipánico de acero, para puerta cortafuegos de una hoja, dos puntos de fijación. Medida la unidad instalada.	130,45
	CIENTO TREINTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.01.04.03	m2 REJA TUBO ACERO 20x20x1,5 mm D.SENCILLO Reja metálica realizada con tubos de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, colocados verticalmente cada 12 cm sobre dos tubos horizontales de 40x20x1,5 mm separados 1 metro como máximo con prolongación para anclaje a obra, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).	100,74
	CIENT EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.01.05 SOLADOS Y ALICATADOS		
01.01.05.01	m2 PAVIMENTO VINÍLICO 2,85MM ALTRO ORCHESTRA Suministro y colocación de pavimento vinílico de Altro Orchestra Cleff de 2.85 mm de espesor o similar, en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase CfIS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentros con paramentos verticales, y soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.	41,16
01.01.05.02	m RODAPIÉ SEMIRRÍGIDO PARA PAVIMENTO DE VINILO h=8 cm Suministro y colocación de rodapié semirrígido para pavimentos de vinilo. Medida de rodapié 80 mm de altura y espesor de 2 mm pegado con adhesivo recomendado por fabricante. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.	CUARENTA Y UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS 6,78
01.01.05.03	m2 PAVIMENTO VINÍLICO 2MM ALTRO AQUARIUS Suministro y colocación de pavimento vinílico antideslizante tipo Altro Aquarius de 2mm de espesor; en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase CfIS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentro con paramentos verticales mediante formador de curva (medido por separado), subida de 15 cm formando media caña o rodapié soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso medios auxiliares y de limpieza.	SEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS 40,20
01.01.05.04	m2 SOLADO GRES P.P RODAPIE Solado de baldosas cerámicas de gres, PVP base 30 €/m² pp rodapié Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres, de cualquier tamaño, formato y acabado, a elegir por la DF, considerando un precio base de material PVP de 30 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. I/ pp de rodapié cerámico de gres de 9 cm, 5 €/m. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.	CUARENTA EUROS con VEINTE CÉNTIMOS 56,53
01.01.05.05	m PERFIL DE ACERO INOX. PARA JUNTA DE PARTICIÓN Perfil de acero inoxidable, para junta de partición Suministro y colocación de perfil de acero inoxidable, acabado pulido mate y 14 mm de anchura, usado en junta de partición (para uniones al mismo nivel) para cambios de pavimento. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.	CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS 25,55
01.01.05.06	m2 SOL.GRANITO GRIS VILLA 60x40x2cm PULIDO Solado de granito gris villa pulido con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, en baldosas de 60x40x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 65,55
01.01.05.07	m RODAPIÉ GRANITO GRIS QUINTANA Rodapié de granito pulido gris quintana de 10x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-23, medido en su longitud.	SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 13,95
		TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.01.05.08	m PELDAÑO GRANITO GRIS VILLA C/ZANQUÍN Forrado de peldaño de granito gris Villa pulido con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente y zanquín del mismo material 42x18x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido todo ello con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-18, medido en su longitud.	106,34
	CIENTO SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.01.05.09	m2 ALIC.AZULEJO COLOR 15x15cm. C/ADH. Alicatado con azulejo de gres porcelánico de 15x15cm. acabado en color a elegir por la DF, recibido con adhesivo C2TES1 s/EN-12004 flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá aprobación de la D.F. a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes.	54,98
	CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.02 SEPARATA 6

APARTADO 01.02.01 ACTUACIONES TIPO A.1 (EFICIENCIA-ENVOLVENTE TÉRMICA)

SUBAPARTADO 01.02.01.01 AISLAMIENTO TÉRMICO EN ENVOLVENTE

01.02.01.01.01 m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(BA13+BA13+70)+LM-60 34,80

Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa BA 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

01.02.01.01.02 m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPM13+BA13+70)+LM-60 36,27

Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa PPM 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espeso. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

01.02.01.01.03 m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPF13+PPF13+70)+LM-60 36,43

Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa, PPF13 (exterior) y PPF13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, ejecución de fajas, tabicas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.02.01.01.04 m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=100mm./600(BA13+MAD4+BA13+70)+LM-60 40,21

Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa BA 13 (exterior) y BA13 (interior) con MAD 4mm, de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor (colocado fuera de perfilera cara interna de muro exterior). l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

CUARENTA EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.01.01.05 m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=61mm./600(BA13+48)+LM-40 Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 4 mm., atornillado por la cara externa placa BA 13 (exterior) con un ancho total de 61mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 40mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, moquetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	32,42
	TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.02.01.01.06 m2	TRASDOS.AUTOPORT.e=63mm./600(CELENIT AB P15+48)+LM-60 Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 4 mm., atornillado por la cara externa placa CELENITAB P 15 (exterior) con un ancho total de 63mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, moquetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	43,89
	CUARENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.02.01.01.07 m2	 AISLAMIENTO ACÚSTICO PANEL MULTICAPA 40mm Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa de lana mineral y lámina viscoelástica de alta densidad de 4mm, tipo Sonodan Plus, de 40 mm de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica.	19,82
	DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBAPARTADO 01.02.01.02 SUSTITUCION CARPINTERIAS

01.02.01.02.01 m2 CARPINTERIA ALUMINIO TIPO COR 70 INDUSTRIAL

307,04

Suministro y colocación de ventanas abisagradas de canal europeo sistema CORTIZO COR 70 INDUSTRIAL compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 70 mm. y 78 mm. respectivamente, siendo el espesor medio de los perfiles de aluminio de 1,5 mm en perfilera de ventana y de 1,7 mm. en el caso de balconeras. Incluo perfil especial de suplemento en todo elperimetro para alcanzar profundidad necesaria en capitalzado. La capacidad máxima de acristalamiento del sistema es de 55 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 35 mm. de profundidad reforzada con un 25% con fibra de vidrio y espuma de poliolefina perimetral en la zona del galce de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM, con junta central de co-extrusión con posibilidad de ángulo vulcanizado. Incluida manilla Minimalista Cortizo.

Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC, lacados en el mismo color que la perfilera. Peso máximo por hoja en apertura oscilobatiente de 120Kg/hoja.

Posibilidad de bisagras ocultas con apertura 180° homologadas con la serie y herraje de seguridad EVO Security.

Tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados.

Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilera, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller.

Sistema certificado externamente con las siguientes certificaciones de sostenibilidad EDP (DAP Declaración Ambiental de Producto), COV (Compuestos Orgánicos Volátiles, lacado y anodizado), ISO 14001.

- Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema: 1,6 w/m2K
- Máximo aislamiento acústico: 44 dB

Categorías alcanzadas en banco de ensayos*:

Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1200
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5
Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011	Grado RC2 (WK2)
Ensayo de seguridad PAS24	Apto

- * Ensayo de referencia ventana de 1.23 x 1.48 m. 2 hojas (Ensayos AEV)
- * Ensayo de referencia ventana de 1.47 x 2.52 m. 1 hoja (Ensayo de efracción)
- * Ensayo de referencia ventana de 1.10 x 2.40 m. 1 hoja (Ensayo de seguridad)

Acabado Superficial:

Perfil exterior:

-Lacado, color a elegir por la D.F. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Perfil interior:

-Lacado, color a elegir por la D.F.. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Colocación del premarco. Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

TRESCIENTOS SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.01.02.02 ud	VENTANA PROYECTANTE PARA TEJADO 47x98cm s/TEJA Ventana panorámica de cubierta, con apertura proyectante de accionamiento manual hasta 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 47x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado con barniz transparente, con doble acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior Float de 4 mm de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm y vidrio exterior templado de 4 mm de baja emisividad), en tejado de perfil ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 55°, con cerco de estanqueidad de aluminio.	584,11
	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
01.02.01.02.03 ud	PUERTA CHAPA LISA 1H LAC.COLOR NORMALIZADA Puerta de paso de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Neo "ANDREU" o equivalente, hasta 1200x2500 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2500 mm, acabado lacado en color a elegir por la D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso suplemento para espesores hasta 300mm, bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Incluso recibido de albañilería.	216,57
	DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.02.01.02.04 m2	D. ACRIST. 6/16/4 BAJO EMIS. ARGON Doble acristalamiento 6/16/4 de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica de 4 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.	70,31
	SETENTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
01.02.01.02.05 m2	D. ACRIST. 6/16/4+4 B.EMIS.ARGON Doble acristalamiento 6/16/4+4 de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.	85,86
	OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 01.02.02 ACTUACIONES TIPO A.2 (EFICIENCIA-INSTALACIONES TÉRMICAS)

SUBAPARTADO 01.02.02.01 MEJORA SISTEMA CALEFACCION

01.02.02.01.01 ud CAL+ACS TUB.POLIET.MULTI.

18.213,19

Instalación completa para calefacción y A.C.S. por medio de caldera de pellets (sin incluir la misma):

- Elementos de aluminio inyectado s/planos, de elementos radiador Ferroli o similar, modelo Xian-800N de 800 mm., incluido soportes anclados a los paramentos, p.p. de llaves termostáticas, detentores, purgador, pruebas, etc.
- Suministro y colocación de tubería de polietileno multicapa, para sistema bitubular, con sus correspondientes coquillas, incluido paso de tabiques, piezas especiales y elementos necesarios para formación de circuito independiente por radiador, con válvulas de zona, colectores por planta en acero inox. sobre armario empotrado, cabezales termostáticos por circuito, llaves de corte, bombas de recirculación, accesorios y valvulería correspondiente incluida, etc. tubería y accesorios de polietileno multicapa.
- 3 Grupos hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1"): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1" H - 1 1/2" M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox)
- 3 Servomotores MP 10

- Suministro y colocación de 4 controles remotos, modelo pelletronic Touch o similar (para sectorizar sala asociación, sala de formación, sala polivalente y aula 4)

Completamente terminado e instalado, en funcionamiento para un inmueble de 3 plantas y unos 500 m2 útiles con pruebas necesarias. I/ p.p. fijaciones, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.

DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS con
DIECINUEVE CÉNTIMOS

01.02.02.01.02 ud CUADRO AEROTERMIA

882,41

CUADRO AEROTERMIA

Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo:

- Envolverte 30% reserva y embarrado
- montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas
- 1 Int; Magnetotérmico general IV 40A
- 4 Int. Diferencial II 40A 30mA
- 1 Int. magnetotermico IV 25A
- 1 Int. magnetotermico IV 16A
- 1 Int. magnetotérmico II 10A
- 1 Contactor IV
- 1 Reloj Digital
- 1 Telerruptor+señaliz II

material accesorio de montaje y mano de obra instalación

OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con
CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

01.02.02.01.03 m LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - AEROTERMIA

9,02

LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - CLIMA

Línea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado.

NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.02.01.04	ud EQUIPO AEROTERMIA BAJA TEMP. CALEF. B.T.+ ACS + A.A. 16 kW MONOF Instalación completa de aerotermia tipo NIMBUS POCKET 150 M NET R32 para producción de baja temperatura (hasta 55-60°C) para calefacción por suelo radiante; producción de agua caliente sanitaria (ACS); con capacidad nominal de consumo de 15 kW, y consumo eléctrico del equipo de entre 3,50-7 kW, monofásico (240v-50Hz); formado por: -Bomba de calor sobrepotenciada con tecnología inverter y modulación continua. Silencioso motor brushless y compresor twin rotary. Intercambiador de placas refriger./agua de acero inoxidable. Intercambiador de aire/gas con tratamiento anticorrosión Blue FinR. Bomba de circulación modulante de alta eficiencia. Sistema antilegionela. Desairador automático. Potencia térmica máxima calefacción .Taire 7°C,Tagua 35/30°C. 17,7 kW. Potencia térmica máxima en refrigeración .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. 18,0 kW. SCOP clima cálido según EN14825 6,53. EER .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. según EN14511 4,67. Rango de temperatura de impulsión 5°C/60°C. Rango de temperatura de trabajo 20°C/43°C. Clase Erp Calefacción 35°C A+++. Potencia sonora unidad exterior 57 dB. Sonda de temperatura exterior de serie. -Termostato integrable en la unidad interior para la gestión de la temperatura de calefacción, refrigeración y A.C.S. con humidistato integrado, modelo SENSYS NET HD, programado, con conectividad de serie controlado desde el móvil con Ariston NET o por voz con Alexa y Google Home. Compatible con termostatos OpenTherm. Posibilidad de integrar depósitos CD1 200, 300 o 450 HHP para producción de ACS con datos de rendimiento certificados según la EN16147. Puesta en marcha incluida. -Kit exogel -Kit de válvulas y filtros . -Kit silent blocks unidad exterior - 2 Termostatos OpenTherm -circuito refrigerante, -unidad interior receptora con bombas de calor con compresores en cascada , -Incluyendo conexiones y piezas necesarias para las mismas, así como p.p. de medios auxiliares. Equipo con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB HE.	9.229,29
01.02.02.01.05	ud LEGALIZACION INSTALACION DE CALEFACCION	NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS 677,77 SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.02.01.06	ud INST.COMPLETEA SALA CALDERA PELLETS+INERCI 600L Instalación completa de cuarto de calderas para calefacción y ACS, consistente en: - Caldera de pellets modelo Pellematic Maxi Okofen neumática 56 Kw caldera de pellets marca OKOFEN, potencia 17-56 Kw, modulante, rendimiento 93%, apropiada para el uso con silo textil flexible y sistema de alimentación neumático, compuesta de intercambiador de calor, quemador de pellets, control de mando de la caldera y limpieza automática de intercambiadores. Tecnología de combustión de 3 pasos de humos y 17 pasos de modulación. - Silo textil flexilo compact con 60% + de capacidad de llenado gracias a su novedoso concepto de funcionamiento mediante muelles y fondo flexible que incluye silo textil, bastidor, acople extracción de cenizas con corredera de emergencia, abrazaderas y pequeñas piezas y cremallera para llenado manual. Capacidad 2,7 - 3,3 toneladas. Medidas 1840 x 1440 x 1970 mm. Apropia- do para llenado mediante carga neumática con camión. Incluye boca de carga. - Rollo manguera 25m - Conexiones, equipos de regulación necesarios, electrobombas, circuladores, centralitas, válvu- las, incluso conexión eléctrica. - Regulación PELLETRONIC TOUCH que permite regulación de circuitos de calefacción, carga depósito de ACS, depósito de inercia, circuito primario y regluación de ACS, regulacion de 6 zo- nas independientes - Kit de zonas para dos circuitos+inercia+solar - Grupo de carga depósito 48-64 PWM1 para Pellematic PES 48-64 Wilo Stratos Para 30/1-8-PWM1, listo para conectar. Grupo de bomba 5/4" , sin aislante, incluyendo llave de paso y termómetro - Combi 600L producción instantánea: Depósito de inercia 600 L de acero con serpentín de pro- ducción de ACS instantáneo en INO X corrugado • 1 serpentín de intercambio para solar• Estrati- ficación • 8 tomas 1½" • Conexiones colocadas con un ángulo de 90 grados • 4 tomas para son- das ½" y 1x toma purgador 1 ½" • Aislamiento de 100 mm • Presión de trabajo 3 bar • Presión de trabajo serpentines y tubo corrugado 10 bar • Temperatura máxima de funcionamiento 95°C - Valvula de conexion de vaso de expansión. Rosca 1" (100/150L). - Vaso de expansión 100L - 3 Grupo hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1 "): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1" H - 1 ½" M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox) - 3 Servomotores MP 10 - 1 colectores general circuitos C 70 3F - DN 25 con aislamiento - Conexiones con chimenea de agua caliente. - Instalación hidráulica de cuarto de calderas. - Bancada con apoyos antivibratorios. Completamente terminado e instalado, en funcionamiento con pruebas necesarias. // p.p, fijacio- nes, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.	26.021,71

VEINTISEIS MIL VEINTIUN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.02.03 ACTUACIONES TIPO A.3 (EFICIENCIA-OTRAS INSTALACIONES)		
SUBAPARTADO 01.02.03.01 INSTALACION FOTOVOLTAICA		
01.02.03.01.01	u SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO CONEXION RED 14,99 kWp	16.866,09
	Instalación completa de sistema de energía solar fotovoltaica de 14,99 kWpico conectado a la red para venta de electricidad. Consta de 37 paneles solares fotovoltaicos policristalinos JA SOLAR 405W o similar, un inversor homologado para conexión a la red española HUAWEI SUN200-15 KTL-M2 15KW o similar, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380 V en mono-fasica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Incluso medidor de energía montado y configurado, sistema de monitorización, internet, protecciones de corriente alterna y continua, acorde al REBT, medios de elevación y seguridad, legalización en industria incluyendo proyecto y tasas administrativas. Totalmente conectado y funcionando.	
		DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.02.04 ACTUACIONES B (SOSTENIBILIDAD)		
01.02.04.01	Ud BOLETIN INSTALADOR AUTORIZADO FONTANERÍA Boletín instalador autorizado inst. fontanería Ud. Boletín instalador autorizado, i/ tasas y tramitación Organismos Oficiales de instalación de fontanería.	178,40
	CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
01.02.04.02	ud INSTALACION COMPLETA ASEO 1L, 1l Instalación en módulo formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm² de presión. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	369,43
	TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.02.04.03	ud INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO OFICIO Instalación en módulo Cocina, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo, tomas para lavavajillas, fregaderos, lavamanos y demás elementos que lo necesiten según indicaciones de la empresa instaladora de cocina y planos adjuntos. Con conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC o de cobre, canaleta con rejilla perimetral en isleta central de cocina, tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar, separador de grasas, conexión a red existente y canalización en cobre para puntos calientes, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	398,35
	TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.02.04.04	ud INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO 1V Instalación en módulo formado por 1 lavadero, realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	162,93
	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.04.05	ud INST.COMPLETEA FONTANERÍA Montantes generales, acometida, enganches de agua fría y caliente y suministro y colocación de tubería de polietileno reticulado tipo Wirsbopex, con todos los accesorios de sujeción e instalación, colocado: -Acometida general a la red general municipal de agua potable, realizada con tubo de polietileno reticulado de 50 mm. de diámetro nominal, forrado con coquilla de aislamiento, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluyendo rotura y reposición del pavimento. -Contador de agua colocado en armario, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. -Tuberías de polietileno sanitario de alta densidad, incluyendo calorifugado de la totalidad de los tubos. -Válvulas y llaves de corte a edificio, locales y aparatos. -Proyectos, pruebas de presión y estanqueidad. Completamente instalado con mano de obra y funcionando, de acuerdo con los detalles de la documentación gráfica y de acuerdo con la normativa vigente y las indicaciones de la Ordenanza Municipal de Aguas.	3.137,07
	TRES MIL CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
01.02.04.06	ud SECAMANOS ELECTRÓNICO AIRE CALIENTE 2000W Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 2000W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.	98,91
	NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.02.04.07	ud DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO 1 l. ABS Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido con pulsador de 1 l., depósito fumé transparente y tapa de ABS blanco o negro, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.	14,42
	CATORCE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.02.04.08	ud DISPENSAD. P.HIGIENICO IND. EPOXI.BLA. Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m., con carcasa metálica acabado en epoxi blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.	33,29
	TREINTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
01.02.04.09	ud ESPEJO 82x100 cm. C/APLIQUES LUZ Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.	85,18
	OCHENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
01.02.04.10	ud LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL BLA. Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria vitrificada de color blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, equipado con Grifo "PRESTO" 4000 S, o similar pulsador negro (ref. 28442) temporizado antibloqueo mezclador para instalación sobre repisa con cuerpo de latón cromado, mezclador en pulsador y limitador de temperatura, y desagüe. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, llaves de corte de escuadra y ramalillo, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	185,22
	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
01.02.04.11	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	180,76
	CIENTO OCHENTA EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.02.04.12	ud GRIFERIA DUCHA Suministro y colocación de grifería temporizada, con rociador antivandálico, instalación vista formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, serie Presto Alpa 80 Vista, modelo 35011 "PRESTO IBÉRICA" o similar, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.	192,68
	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.04.13	m CANAL RANURADO MODULAR 20 DE "ACO" 1000x80mm Suministro y colocación de canal ranurado modelo MODULAR 20 de la marca ACO o similar, de 1000 mm de longitud, 50 mm de ancho y 80 mm de alto, con conexiones de Ø 50 mm, Ø 75 mm, y Ø 80 mm, en acero inoxidable AISI 304. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada, s/ CTE-HS-5.	117,41
	CIENTO DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 01.02.05 ACTUACIONES TIPO C (ACCESIBILIDAD)

SUBAPARTADO 01.02.05.01 INSTALACION ASCENSOR

01.02.05.01.01 ud ASCENSOR DOBLE EMBARQUE A 90° 3 PARADAS 11 PERSONAS 825 kg

29.580,30

Suministro e instalación de ascensor tipo Next Smart o similar: sin sala de maquina, de 11 personas (825 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 270° y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado .

Cabina ORONA de Gama Cabina o similar de ambiente Innova con acabado Selection con pared de fondo en Recubrimiento Inoxidable - ST01, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Inoxidable - ST01, suelo de SC 21 Candy Yellow, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio.

En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 900 mm x 2000 mm yCortina fotoeléctrica

En piso, señalización en Planta principal, flechas direccionales, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm resitencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)).

VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA EUROS con
TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBAPARTADO 01.02.05.02 SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES

01.02.05.02.01	ud	INSTALACION COMPLETA BAÑO GERIATRICO 1L, 1I,1D	708,84
Instalación en módulo de baño geriátrico formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro y 1 Ducha integrada en pavimento, realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, incluida válvula termostática con regulación manual de la temperatura de salida en la derivación de agua caliente sanitaria al local húmedo, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.			
			SETECIENTOS OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
01.02.05.02.02	ud	LAVABO ACCESIBLE CON GRIFERIA TEMPORIZADA	197,04
Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP" o similar, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo mezclador gerontológico, modelo Prestodisc 640 "PRESTO EQUIP" o similar, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS
01.02.05.02.03	ud	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO	410,55
Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, modelo Prestowash 710 87101 "PRESTO EQUIP" o similar, color blanco, con cisterna de inodoro vista, con pulsador en la pared, de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa, con posibilidad de uso como bidé; para fijar al suelo mediante 4 puntos de anclaje. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			CUATROCIENTOS DIEZ EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
01.02.05.02.04	ud	BARRA APOYO FIJA PARED A.INOX. 80 cm. BLANCO	84,58
Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 665x145 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
			OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
01.02.05.02.05	ud	BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm. BLANCO	108,16
Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
			CIENTO OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS
01.02.05.02.06	ud	ASIENTO MINUSVÁLIDOS A.INOX. BLANCO	203,86
Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar Inox 68215 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 425x430 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
			DOSCIENTOS TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 01.02.06 ACTUACIONES TIPO D (HABITABILIDAD Y SEGURIDAD)

SUBAPARTADO 01.02.06.01 MEJORA CALIDAD AIRE INTERIOR

01.02.06.01.01	m	CONDUCTO RIGIDO POLIPROPILENO EXPAND D=315 mm	114,96
Conducto rígido formado por tubo polipropileno expandido EEP de alta densidad, de diámetro 315 mm, espuma de polipropileno extruido, ligero y hermético al vapor de agua. Con sistema de triple sellado. Conductividad térmica: 0,037 W/mK. Resistencia térmica: 1,8 W/m ² K. Espesor del material: 15 mm. Aplicación: -25° C a 60° C. Comportamiento al fuego: B2; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
CIENTO CATORCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
01.02.06.01.02	m	TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=315 mm	32,00
Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 315 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
TREINTA Y DOS EUROS			
01.02.06.01.03	u	TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=315 mm	106,20
Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm ³ y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 315 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.			
CIENTO SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS			
01.02.06.01.04	ud	RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-16 ECOWATT c/CONTROL	7.118,20
Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-16 ECOWATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.600 m ³ /h y una eficiencia del recuperador del 85,50 %, medidas 1475x770x1070 mm, peso 225 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV)., con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
SIETE MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS			
01.02.06.01.05	ud	RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-12 ECOWATT c/CONTROL	6.547,66
Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-12 ECOWATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.200 m ³ /h y una eficiencia del recuperador del 85,30 %, medidas 1325x770x1020 mm, peso 180 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV)., con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.			
SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
01.02.06.01.06	ud	SILENCIADOR ACUSTICO D=315mm	363,42
Suministro y colocación de silenciador para conducto de 315mm, atenuador acústico para reducir el ruido transmitido, en acero galvanizado, tipo SIL-315 de Soler & Palau o similar. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS			
01.02.06.01.07	ud	CAJA DISTRIBUCION VENTILACION EXT 6+1	91,05
Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI EXT 6+1 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 6 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
NOVENTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.02.06.01.08	ud CAJA DISTRIBUCION VENTILACION IMP 8 Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI IMP 8 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 8 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.	91,05
	NOVENTA Y UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
01.02.06.01.09	m CONDUCTO SEMIRRIGIDO PE 90mm Suministro y colocación de conducto de ventilación, formado por tubo semirrígido, circular, multicapa, con la superficie exterior corrugada y la interior lisa, de polietileno de alta densidad (PE-AD/HDPE), de color azul, con tratamiento antiestático, de 90 mm de diámetro exterior. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	8,98
	OCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.02.06.01.10	ud BOCA IMP/EXT CIRCULAR REGULABLE D=100 mm PLASTICO Suministro y colocación de boca de impulsión o extracción de aire ajustable con soportes anclaje tipo BOP-100 o similar, cuyo obturador central móvil permite realizar control de caudal a través de un tornillo de ajuste para instalación en placa de yeso laminado; para instalación en conducto circular de diámetro 100 mm; fabricada en plástico color blanco. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.	18,84
	DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.02.06.01.11	ud REJILLA EXTERIOR METALICA 450x450mm Suministro y montaje de rejilla para toma/salida de aire exterior en instalación de renovación de aire, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 450x450 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso p.p. de accesorios, uniones, sujeción realización de perforaciones en cualquier tipo de cerramiento y remates posteriores, incluso sellados necesarios con capa de estanqueidad. Totalmente montada y probada.	150,58
	CIENTO CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.03 SEPARATA 7

APARTADO 01.03.01 RESTAURACION FACHADA

01.03.01.01 PA RECONDUCCIÓN Y ACOND. INSTALACIONES

251,69

Partida alzada a justificar, de acondicionamiento y reconducción de las instalaciones existentes cuando sea necesario, i/pp de material de sustitución, recibidos, trabajos de albañilería, limpieza, remates y medios auxiliares.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.03.01.02 PA RECOLOCACIÓN ELEMENTOS. DE FACHADA

287,65

Desmontado de elementos adosados a fachada y recolocación de los mismos, tales como barandillas, letreros, farolas, etc, incluyendo el montaje provisional para garantizar el funcionamiento durante la obra, y con p/p de colocación de elementos auxiliares y obra civil necesarias, Incluso p/p de suplemento con cuadradrillo a pared y tacos de nylon o barilla con taco químico para su sujeción si fuera necesario, anclajes, etc. y medios auxiliares necesarios.

DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03.01.03 m2 RESTAURACIÓN ALERO MADERA

114,71

Restauración de alero de madera, de roble mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensamblajes similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilamón fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares.

CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.03.01.04 m RESTAURACION Y REINST. BARANDILLAS FORJA FACHADA

110,48

Restauración, instalación y recibido de Barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura. Restauración, instalación y recibido de barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura, de barandilla existente previamente desmontada, de cualquier tipo y material. Restauración mediante trabajos de taller consistentes en cepillado y limpieza, aplicación de tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras. Incluso restauración de zonas puntuales mediante aplicación de material. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante anclaje químico en muro de edificio con varillas roscadas y pasta química. Preparación en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.

CIENTO DIEZ EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.03.01.05 m2 LIMPEZA FACHADA CON AGUA A PRESION

21,32

Limpieza de fachada de fábrica de sillería, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro.

Limpieza química de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, hasta disolver la suciedad superficial, comenzando por las zonas más altas, aplicando el tratamiento en franjas horizontales completas. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo mecánico; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores con agua abundante y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.

VEINTIUN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.03.01.06 m REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS

42,07

Reparación de grietas y fisuras

Restauración de grietas y fisuras comprendiendo limpieza a presión con chorro de aire, previa eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica. i/pp de boquilla, consolidantes, masillas y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución

CUARENTA Y DOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

01.03.01.07 m COSIDO DE GRIETAS

78,06

Cosido de grietas

Cosido de grietas comprendiendo, limpieza a presión con chorro de aire, eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica, incluso anclajes sobre piedra mediante varilla de acero inoxidable de longitud variable y diámetro de 8 mm, previa perforación con brocas de rotación con coronas de vidia o tungsteno, soplado, impregnado de varilla con resina epoxi y limpieza del lugar del trabajo, incluso parte proporcional de recuperación de elementos pétreos a sus plomos originales.

SETENTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.01.08	m2 RESTAURACIÓN ESTRUCTURA BALCON Restauración de balcón, mediante limpieza del mismo mediante cepillado mecánico, reintegración in situ de pequeñas pérdidas de volumen en balcón, consistentes en: saneado de la base eliminando zonas descohesionadas, realización de microtaladros para la fijación de varillas de fibra de vidrio de pequeño diámetro con resina epoxídica, aplicación de capas sucesivas del mortero de restauración con carga de piedra molida y con adición de pigmentos naturales y labrado, afinado y cepillado de la superficie. Pintado del balcón con pintura al silicato autolavable para exterior de todos los elementos, manos imprimación y dos manos de acabado, medido a cinta corrida incluyendo molduras, moquetas, etc.	122,22
01.03.01.09	m2 MORTERO IMPERMEABLE SIKATOP-209 ES Mortero impermeabilizante cementoso bicomponente de gran elasticidad Sikatop-209 ES. Mezclado de componente líquido (copolímeros de naturaleza orgánica en dispersión acuosa) y de componente polvo (cementos de alta resistencia, cargas minerales, fibras sintéticas y aditivos específicos). Limpieza del soporte y humectación, en caso de soportes muy absorbentes o con temperatura superior a 15°C. Aplicado en dos manos sobre hormigón o enfoscados, con llana, brocha o rodillo de pelo largo, incluso armado entre ambas manos con malla de fibra de vidrio anti-alkalina Armatop-100 para prevenir retracciones en juntas, esquinas y puntos singulares. Todo ello aplicado de acuerdo con las prescripciones del fabricante. Cumple con los requisitos del Código Técnico de la Edificación (C.T.E.). Medición según dimensión de documentación gráfica.	CIENTO VEINTIDOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS 40,13
01.03.01.10	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE C4, c/mortero CS S2 y CG2 WA Solado de gres porcelánico esmaltado antideslizante clase C4, recibido con adhesivo C2 S2 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas C2 S2 s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.	CUARENTA EUROS con TRECE CÉNTIMOS 59,71
01.03.01.11	m2 RESTAURACION PINTADO DECORATIVO DE FACHADA PRINCIPAL Entonación en reintegrado de la capa pictórica perdida, en grandes lagunas de pintura mural, empleando predominantemente pinturas de primera calidad, con acabado de simple entonación a criterio del restaurador, reintegrando las faltas solo con una base pictórica monocroma acorde con el tono medio de la pintura mural de manera que no resalten las lagunas sobre el resto pintado.	CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS 44,66
01.03.01.12	PA CONSOLIDACIÓN Y REPOSICION TEJADO COLINDANTES Consolidación de tejado de vivienda colindante, de modo que no suponga un riesgo antes de la demolición de la cubierta objeto de proyecto, incluso reposición de teja si fuese necesario, medios de seguridad necesarios.	CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS 512,37
		QUINIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.02 CARPINTERIA INTERIOR		
01.03.02.01	m PASAMANOS HAYA BARNIZADO	45,73
	Pasamanos de madera de roble barnizada, de 50mm. de sección, a 90 cm de altura, pasante por debajo de las carpinterías, fijado mediante pletina metálica oculta en paramento forrado, s/detalle documentación gráfica, montado y con p.p. de medios auxiliares.	
	CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.03.02.02	m BARANDILLA ACERO MACIZO	224,79
	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, pintada con esmalte acrílico al agua acabado semi-brillo, incluso imprimación antioxidante; elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	
	DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.03.02.03	ud P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA	311,97
	Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.	
	TRESCIENTOS ONCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.03.02.04	ud P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA CERRADURA	324,18
	Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herraje de 4 bisagras antipalanca y cerradura de seguridad de 3 puntos, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de en ambas caras, embocadura exterior, colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm, con tirador, terminada con p.p. de medios auxiliares, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.	
	TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
01.03.02.05	ud PUERTA CORREDERA HAYA LISA HERRAJES LATÓN	726,46
	Puerta de paso corredera ciega de madera de haya barnizada, lisa, con hoja de dimensiones 825-725-625x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares y limpieza.	
	SETECIENTOS VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

APARTADO 01.03.03 ELECTRICIDAD

SUBAPARTADO 01.03.03.01 MEJORA INSTALACION ILUMINACION

01.03.03.01.01 ud LUMINARIA PARED 717.30WW BLANCO O SIMILAR

73,33

Suministro y colocación de luminaria de superficie tipo 717.30 de SIMON o similar, para instalación en pared o techo, con tecnología LED, distribución fotométrica General de 120° grados. Acabado en Blanco con un diseño sencillo y práctico. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Luminaria que permite realizar doble nivel de regulación si es esclava de una 717.305 con detector de presencia. Lúmenes disponibles 1400 lm para WW y consumo total de la luminaria de 21 W (eficiencia real del sistema 67 lm/W). CRI>80. Tensión de red 230 V AC 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 340 mm de diámetro x 100 mm de profundidad. IP 44. Peso de la luminaria 1.43 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.

SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.03.03.01.02 ud LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 4000K DALI O SIMILAR

97,30

Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mm de SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio y es perfecto para zonas de paso, recepciones, salas de espera, zonas diáfanas...etc. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3260 lm / 3000K y 3400 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 36 W (eficiencia del sistema real hasta 94,4 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.

NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

01.03.03.01.03 ud LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 3000K DALI 5Y O SIMILAR

111,65

Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mm de SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio. Con la óptica Low Glare logramos disminuir el deslumbramiento y hace que sea la solución idónea para un entorno como puede ser las oficinas Incorpora guía de luz de PMMA que evita el amarilleo del difusor después de su uso prolongado. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3560 lm / 3000K y 3700 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 39 W (eficiencia del sistema real hasta 94,9 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.

CIENTO ONCE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.03.03.01.04 ud LUMINARIA ESTANCA 780 IP65 4000K 1.2 2C O SIMILAR

80,16

Suministro y colocación de luminaria estanca tipo 780 de SIMON o similar, con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Esta versión equipa 2 conectores para la instalación en serie de las luminarias, cableado interno en paralelo para evitar fallos en serie de la instalación. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CEE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.

OCHENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

01.03.03.01.05 ud PROYECTOR 880.31 INDUSTRIAL W W SYM O SIMILAR

123,29

Suministro y colocación de proyector tipo 880 de SIMON o similar, rectangular de 0,22x0,265m. Para instalación en superficie mediante lira, con tecnología LED formada por múltiples LEDs con óptica Simétrica de ángulo 90°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 5800 lm. Con una temperatura de color de 3000K y un consumo total de la luminaria de 50 W (eficiencia del sistema real: 116 lm/W). CRI>70. Tensión de red 100-240 VAC y 47-63 Hz. Mantenimiento luminoso L70 >128.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ancho=0,22m; largo=0,265m; grueso=0,048m. IP65. Peso de la luminaria 2.1 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.

CIENTO VEINTITRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.03.01.06 ud	DOWNLIGHT 800.21 3000K WIDE FLOOD BLANCO O SIMILAR Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80021030-683 800.21 o similar, Downlight 60° 3000K On-Off BlancoFlujo luminoso (Luminaria): 1082 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 1082 lm. Potencia de las luminarias: 13.5 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.21 Downlight 60° 3000K On-Off .Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	72,31
	SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
01.03.03.01.07 ud	DOWNLIGHT 800.22 3000K WIDE FLOOD DALI BL DALI-2 O SIMI Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80022330-683 800.22 o similar, Downlight 60° 3000K DALI Blanco. Flujo luminoso (Luminaria): 2335 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 2336 lm. Potencia de las luminarias: 22.3 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.22 Downlight 60° 3000K DALI. BL (Factor de corrección 1.000).. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	98,07
	NOVENTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
01.03.03.01.08 ud	LUMINARIA LINEAL MODULO 8600 16000 3000K DALI-2 O SIM Suministro y colocación de luminaria lineal con temperatura de color estable de 3000K capaz de adaptarse a todos los espacios con un impacto visual mínimo, consiguiendo encajar en ambientes que necesitan tanto luz difusa como dirigida. Su diseño combina reflectores y difusores de alta transmitancia de PMMA, permitiendo iluminar con una línea continua de luz sin discontinuidades. Permite la regulación de la intensidad de la luz para adaptarse a cualquier situación. Óptica asimétrica de 56°. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 24W. La luminaria ofrece un CRI>90, y va equipada con un equipo auxiliar electrónico DALI integrado y alimentado a tensión de red: 100-240V; 50/60 Hz. Instalación de superficie. Instalación suspendida requiere accesorio. Tramo lumínico de 1,6 metros. Incluso tapa final suspendido Blanco y kit de suspensión con tensor de 4m Blanco. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	209,40
	DOSCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
01.03.03.01.09 ud	DETECTOR PRESENCIA Y MOVIMIENTO TECHO Suministro y colocación de detector de presencia y movimiento realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor flexible de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de presencia y movimiento CLC DALI standalone de SIMON o similar, instalado y conexionado.	187,31
	CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
01.03.03.01.10 ud	LUMINARIA EMERGENCIA ELETTRA U24 1NC O SIMILAR Suministro y colocación de luminaria de emergencia, con iluminación LED, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP44, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 3 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.. Totalmente, instalada, conexiada y probada.	77,91
	SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.03.03.02.02 u	CAJAS DE PROTECCIÓN Y MEDIDA HASTA 14 kW 1 CONTADOR TRIFÁSICO Caja de protección y medida hasta 14kW para 1 contador trifásico, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, incluido el equipo completo de medida bases de coracircuitos y fusibles para protección de la línea. Con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 60.439, grado de protección IP43 - IK09 según UNE 20.324:2004 ERRATUM y UNE-EN 50.102 CORR 2002 respectivamente, precintable y autoventilada, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-13.	451,21
	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
01.03.03.02.03 m	LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN SUBTERRÁNEA 4(1x120) mm2 Cu Línea general de alimentación (LGA) subterránea entubada en zanja, formada por conductores unipolares de cobre aislados, RZ1-K (AS) 4x120 mm2, para una tensión nominal 0,6/1 kV, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de polietileno de doble pared D=160 mm, incluido zanja de 50x85 cm, cama de 5 cm y capa de protección de 10 cm ambas de arena de río, protección mecánica por placa y cinta de señalización de PVC. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-07, ITC-BT-11 e ITC-BT-21.	219,25
	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.03.02.04	ud CUADRO GENERAL	4.455,58
	CUADRO GENERAL	
	Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo:	
	· Envoltente 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente	
	· montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas	
	· Int; Magnetotérmico general IV 250A	
	· Limitación sobretensiones Tipo 2 3P+N iPRD65r 65kA + interruptor IV	
	· Central de medida PM5310, i/ tradfos intensidad	
	· 5 Int. diferencial IV 40A 300mA	
	· 5 Int. magnetotermico IV 40A	
	· 6 Int. Diferencial II 40A 30mA	
	· 2 Contactor IV	
	· 1 Reloj astronómico	
	· 2 Int. magnetotérmico Iv 25A	
	· 6 Int. magnetotérmico II 10A	
	· 4 Int. magnetotermico II 16A	
	· 3 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado	
	· 5 Int. magnetotermicpo II 16A	
	material accesorio de montaje y mano de obra instalación	
	CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	712,52
01.03.03.02.05	ud CUADRO ASCENSOR	
	CUADRO ASCENSOR	
	Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo:	
	· Envoltente 30% reserva y embarrado	
	· montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas	
	· Int; Magnetotérmico general IV 40A	
	· 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA	
	· 1 Int. magnetotermico IV 25A	
	· 1 Int. magnetotérmico II 10A	
	· 1 Int. magnetotérmico II 16A	
	material accesorio de montaje y mano de obra instalación	
	SETECIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	712,52
01.03.03.02.06	ud CUADRO AEROTERMIA	
	CUADRO AEROTERMIA	
	Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo:	
	· Envoltente 30% reserva y embarrado	
	· montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas	
	· Int; Magnetotérmico general IV 40A	
	· 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA	
	· 1 Int. magnetotermico IV 25A	
	· 1 Int. magnetotérmico II 10A	
	· 1 Int. magnetotérmico II 16A	
	material accesorio de montaje y mano de obra instalación	
	SETECIENTOS DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	3.403,10
01.03.03.02.07	ud CUADRO PLANTA 1ª	
	CUADRO PLANTA 1ª	
	Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo:	
	· Envoltente 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente	
	· montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas	
	· Int; Magnetotérmico general IV 40A	
	· 13 Int. Diferencial II 40A 30mA	
	· 10 Int. magnetotérmico II 10A	
	· 10 Telerruptor+señaliz II	
	· 8 Int. magnetotérmico II 16A	
	· 8 Int. Diferencial II 40A 300mA · 8 Int. magnetotermicpo II 16A	
	material accesorio de montaje y mano de obra instalación	
	TRES MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.03.02.08 ud	CUADRO PLANTA 2ª CUADRO PLANTA 2ª Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolvente 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 13 Int. Diferencial II 40A 30mA · 8 Int. magnetotérmico II 10A · 8 Telerruptor+señaliz II · 8 Int. magnetotérmico II 16A · 4 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado · 9 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	3.015,34
	TRES MIL QUINCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.09 m	BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 300x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.	51,29
	CINCIENTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
01.03.03.02.10 m	BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 200x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.	39,13
	TREINTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
01.03.03.02.11 m	LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x16 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	13,90
	TRECE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
01.03.03.02.12 m	LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x10 mm² bajo tubo PVC, i/ p.p. cajas de registro, instalado.	11,58
	ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.13 m	LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	9,02
	NUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS	
01.03.03.02.14 m	LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 3x2.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	4,21
	CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
01.03.03.02.15 m	LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 2x1.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	3,54
	TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.16 ud	INTER.DETECTOR PRESENCIA TECHO Detector de movimiento por infrarrojos pasivos, colocado en el techo, capaz de encender la luz al detectar movimiento de personas, y apagarla posteriormente cuando se deja de detectar movimiento, transcurrido un tiempo de retardo. Totalmente instalado.	75,32
	SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.03.03.02.17 ud	P.LUZ SENCILLO SIMÓN 27 Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 27, instalado.	23,94
	VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.18 ud	P.LUZ CONMUTADO SIMÓN 27 Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores Simón serie 270, instalado.	66,60
	SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.03.02.19 ud	P.LUZ CRUZAM. SIMÓN 27 Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento Simón serie 270, instalado.	92,58
	NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.20 ud	INTERRUPTOR TEMPORIZADO INTERRUPTOR TEMPORIZADO Punto de luz sencillo TEMPORIZADO, incluyendo mecanismo JUNG LS990 (o equivalente), conductor 750v sección 3x1.5 mm2 bajo tubo, i/ p.p. cajas de registro, instalado.	67,98
	SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.03.03.02.21 ud	PUNTO LUZ EMERGENCIA Punto de luz para alimentación de luminaria de emergencia empotrado realizado en tubo PVC flexible corrugado de D=16/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 0,6/1KV y sección 1,5 mm2., incluso parte proporcional de circuito de alimentación y de caja de registro y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado y montado. Medida la unidad desde caja de derivación a punto de luz.	10,90
	DIEZ EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
01.03.03.02.22 ud	BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A Base enchufe de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado con cable multiconductor de cobre aislados con aislamiento individual termoplástico de PVC e identificados por el color del aislamiento, rellenos para dar sección circular, cinta reunidora y cubierta exterior termoplástica de policloruro de vinilo (PVC) de color verde, libre de halógenos, no propagador de incendios y emisión de humos y opacidad reducida, para una tensión nominal de ES07Z1-K 750 V. y sección 2,5 mm2, incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	39,49
	TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.03.03.02.23 ud	BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A (II+t.) Estanco IP44 , instalada.	48,40
	CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
01.03.03.02.24 ud	RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.	30,22
	TREINTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
01.03.03.02.25 ud	DOCUMENTACION TECNICA ELECTRICIDAD DOCUMENTACION TECNICA ELECTRICIDAD Ud. documentación técnica, incluyendo: · Proyecto tecnico · Certificado final de obra · Inspección Organismo de Control autorizado "OCA" · Boletín instalador autorizado · Tasas y tramitación Organismos Oficiales	1.908,93
	MIL NOVECIENTOS OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.04 REDES Y TELECOMUNICACIONES		
01.03.04.01	ud PUNTO DISTRIBUCIÓN TELEFONÍA 11 R. Punto de interconexión de telefonía colocada en registro principal incluyendo 11 regleta de 10 pares cada una, de inserción por desplazamiento de aislante con corte y prueba cada una y conexionado de pares para red de distribución.	113,15
	CIENTO TRECE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
01.03.04.02	m CABLEADO TELEFÓNICO 2 PARES Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde RITI a PTR o BAT.	1,56
	UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.03.04.03	m CABLEADO TELEFÓNICO 25 PARES Cable telefónico EAP de 25 pares de 0,60 mm. instalado en conducto, incluido timbrado, conexionado y prueba de continuidad de pares en cada registro secundario.	16,53
	DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.03.04.04	ud TOMA TELÉF. SUP/EMP Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 4 contactos para empotrar o de superficie, instalada.	20,58
	VEINTE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.03.04.05	ud ARMARIO MINI BOX 48 PUESTOS I/SWICH Suministro e instalación de armario mini-box de himel de chapa para 48 puestos, conteniento en su interior panel para conexión de red de datos, latiguillos de conexión Cat6, bandeja modular, 1 swich de comunicaciones de 48 puertos con puertos de fibra óptica, Incluyende Juego de ruedas, kit de ventilación con ventiladores y sonda, PDU 19" con 2 tomas schuko. montante y bandejas pasacables. totalmente montado, conexionado, con las pruebas correspondientes de funcionamiento.	2.528,39
	DOS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.03.04.06	m CABLEADO VOZ CAT-6 Cableado estructurado para voz (telefonía) con cable UTP CAT-6 de pares, colocado sobre cañaleta y conexionado.	1,56
	UN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.03.04.07	ud CIMABOX SUELO PAVIMENTO SAI 3MOD+2RJ45UN Suministro y colocación de Kit caja de suelo regulable para pavimento 6 elementos con 1 enchufe doble, 1SAI doble, 2 placas RJ45 gris Simon 500 Cima, de dimensiones 226x187x76mm. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Totalmente instalada, conectada y funcionando.	153,91
	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.03.04.08	ud CIMABOX PARED EMPOTRADO SAI 3MOD+2RJ45UN Suministro y colocación de La caja de pared de superficie para 6 elementos con 1 enchufe doble, 1SAI doble, 2 placas RJ45I tono blanco, Simon 500 Cima de 286x167x59 mm. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Totalmente instalada, conectada y funcionando.	115,99
	CIENTO QUINCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
01.03.04.09	ud EQUI. CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3 Antena para instalación individual receptora de canales VHF-UHF con mástil de hasta 3 m. de altura, cables de vientos de acero, mezclador exterior protegido homologado cable coaxial, ayudas de albañilería, limpieza, colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco, colocación de cajas y bases de empotrar línea interior bajo tubo frisado y dos bases de toma, verificación de funcionamiento, colocado y conexionado. Canalización interior en vivienda y 6 tomas interiores (BAT) para RTV formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5 y rigidez dieléctrica mínima de 15 kV/mm. para fijación de elemento de conexión de TV terrenal, FM y TV satélite analógica y digital. i/p.p de conexión de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones y material auxiliar. Instalado.	226,06
	DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
01.03.04.10	m CABLEADO COAXIAL UHF-VHF Suministro e instalación de cable coaxial, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 16mm de diámetro, p.p. de cajas de derivación y conexión a la instalación general existente.	0,75
	CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.03.04.11	ud TOMA TV-R/SAT SUP/EMP Toma para TV-R/SAT realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma TV-R/SAT para empotrar o de superficie, instalada.	15,53
	QUINCE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.05 PINTURAS Y VARIOS		
01.03.05.01	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, pigmentada en color a elegir por la D.F., tipo Procolor mix o similar, homologada Bs3-d0, sobre paramentos horizontales y verticales, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y enlucido completo, dos manos de acabado, i/lijado y emplastecido, según NTE-RPP-24 y CTE. Incluye medios auxiliares y andamiaje necesarios.	7,47
01.03.05.02	m2 ESMALTE EFECTO FORJA NEGRO/COLOR EXTERIOR Esmaltado aspecto forja, para superficies metálicas (hierro, acero) con esmalte de hierro micáceo de textura fina, basado en resinas alquídicas al disolvente, antioxidante, con gran resistencia a la intemperie y bajo olor. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente aplicar 2 manos esmalte a brocha, rodillo o pistola. Si se desea mayor protección antioxidante aplicar previamente 1 mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos.	8,16
01.03.05.03	m2 PINTURA ELASTOMÉRICA PROTECTORA ANTI-FISURAS Pintura pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei, sobre superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.	25,81
01.03.05.04	ud CARTEL INFORMATIVO SUBVENCION Cartel informativo de subvención de fondos europeos, 195x145cm Suministro e instalación de cartel informativo de subvención de fondos europeos, según medidas y diseño establecido, dimensiones 195x145cm, aprobado por la DF	186,33
01.03.05.05	ud PLACA INFORMATIVA SUBVENCION Placa informativa de subvención, 33x24cm Suministro e instalación de placa informativa de subvención de fondos europeos, metacrilato con rotulación, según medidas y diseño establecido, dimensiones 33x24cm, aprobado por la DF	151,21
01.03.05.06	ud MARCO METACRILATO SEÑALIZACION Marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base Suministro y colocación de marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base, marco formado por doble placa de metacrilato de dimensiones A5, sin rótulo, para señalización de espacio u oficina, incluso pp de elementos de fijación a soporte de cualquier tipo.	49,17
01.03.05.07	ud ROTULO SOPORTE ALU. SEÑALIZACION ESTANCIAS Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia, adherido a soporte base. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia (baños, cuartos de instalaciones, etc) adherido a soporte base. Texto a definir por la df. i/pp de fijación a soporte.	27,53

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.06 PCI		
01.03.06.01	m2 FORRADO PIL.AUTOPORTE=108mm./600(MGPF25+PPF15+70)+LM-60 Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa una placa MGPF 25 (exterior) y PPF15 (interior) de espesor con un ancho total de 108mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tomillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	37,61
01.03.06.02	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR	TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS 50,45
01.03.06.03	ud ARMARIO EXTINTOR Armario de extintor 6 Kg, marca Grupo de Incendios, modelo STAR, para empotrar, con puerta ciega roja. Totalmente instalado.	CINCUESTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS 48,31
01.03.06.04	ud PLACA SEÑALIZACION EXTINTORES Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos de protección contra incendios (EXTINTORES) de tamaño DINA4 (210x297mm) en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.	CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS 5,20
01.03.06.05	ud PLACA SEÑALIZ. PULSADORES, ALARMAS, EVACUACIÓN Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos como pulsadores, barra antipánico, mandos de alarma, vías de evacuación, de tamaño estipulado por normativa correspondiente en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.	CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS 5,20
01.03.06.06	ud SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR O SIMILAR Suministro e instalación de sirena direccionable alimentada del lazo analógico. Consumo de 5,5 mA. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Aprobada según EN54-3 y la directiva de productos de construcción (CPD). Incluso base de montaje LPBW. Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo AWS32/R-I o similar.	CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS 102,74
01.03.06.07	ud PULSADOR ANALOGICO REARMABLE M700KAC CON AISLADOR Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie SR1T y tapa de protección. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M700KACI-FF/C o similar.	CIENTO DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 59,18
		CINCUESTA Y NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.07 SEGURIDAD Y SALUD		
01.03.07.01	ud Seguridad y Salud s/RD 1627/1997	6.167,43
	Trabajos de Seguridad y Salud s/RD 1627/1997, acorde a Anejo de la memoria.	
	SEIS MIL CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
APARTADO 01.03.08 CONTROL DE CALIDAD		
01.03.08.01	ud CONTROL DE CALIDAD	1.059,05
	Control de calidad según legislación autonómica sobre control de calidad en la construcción, referido a las normas básicas de la edificación en vigor, acorde al Anejo I de la memoria.	
	MIL CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
01.03.08.02	u INFORME ACÚSTICO	1.200,00
	Informe de mediciones acústicas in-situ para justificación de CTE-BB-HR y Ley de Ruido de de Castilla y León. Realizado por empresa Homologada y de acuerdo a la normativa correspondiente.	
	MIL DOSCIENTOS EUROS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 01.03.09 GESTION DE RESIDUOS		
SUBAPARTADO 01.03.09.01 GESTION TIERRAS		
01.03.09.01.01	m3 Transporte de tierras con contenedor de 5 m ³ , a vertedero especí	5,84
	Transporte de tierras con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico	
	Transporte de tierras con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.03.09.01.02	m3 Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con tierras p	1,69
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con tierras procedentes de la excavación en vertedero específico	
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	UN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS 1

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO UD	RESUMEN	PRECIO
SUBAPARTADO 01.03.09.02 GESTION RESIDUOS INERTES		
01.03.09.02.01	m3 Transporte de residuos inertes producidos en obras de construc	17,50
	Transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contene- dor de 5 m³, a vertedero específico	
	Transporte de residuos inertes a separar y geestionar, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de resi- duos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de re- siduos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	DIECISIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
01.03.09.02.02	m3 Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos	2,79
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico	
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes a separar y gestionarl, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de trata- miento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eli- minación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.	
	DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

PÁGINA EN BLANCO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 426

PÁGINA EN BLANCO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 FASE 2									
SUBCAPÍTULO 01.01 SEPARATA 5									
APARTADO 01.01.01 MEDIOS AUXILIARES									
01.01.01.01	m2 ANDAMIO TUBULAR EUROPEO								
	Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular multidimensional europeo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, incluso pp. de arriostramiento a fachadas y colocación de mallas protectoras, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y medios de elevación necesarios. Se incluye la retirada y posterior recolocación de elementos tales como tendedores, rejas, farolas y mobiliario urbano, ventilaciones, o cualquier elemento que impida el correcto montaje del andamio. I/malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios. Marquesina de protección para viandantes, así como forrado de pies del pórtico con elementos tubulares anticolidión. El andamio de fachada podrá ser sustituido por andamio a motor sobre dos mástiles con plataforma de seguridad antideslizante de 20 m de longitud y 0.90m de ancho, totalmente montada, con mástil menor de 40m de altura, bases de apoyo, sistema eléctrico de elevación, incluso anclajes a fachada cada 2m, comprendiendo carga, transporte, alquiler estimado, y desmontaje.incluidas todas las veces necesarias para ejecutar la totalidad de las fachadas. Se garantizará el acceso a locales de planta baja. Incluido estudio y certificación de instalación de andamio.								
	Fachada principal Norte	1	12,55		10,00	125,50			
		1	2,15		10,00	21,50			
	Fachada Noroeste	1	4,97		10,00	49,70			
	Fachada Sur Patio	1	6,31		10,00	63,10			
	Fachada Sur Pasadizo	1	1,66		10,00	16,60			
							276,40	7,56	2.089,58
01.01.01.02	u ALQUILER GRUA TORRE I/MONTAJE								
	Alquiler durante todo tiempo de transcurso de la obra de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima, incluso montaje y desmontaje de la misma incluyendo cimentación. El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil.								
		1				1,00			
							1,00	4.875,94	4.875,94
TOTAL APARTADO 01.01.01 MEDIOS AUXILIARES.....									6.965,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.02 ALBAÑILERIA									
01.01.02.01	m2 1/2PFÁB.LADR.PERF.FACH. MORT.M-5								
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Fachada Sur nueva	1	3,76		9,61	36,13			
	A deducir								
	V4	-3	1,50		1,20	-5,40			
	V5	-8	1,05		1,50	-12,60			
	Fachada a patio	1	1,56		3,00	4,68			
	A deducir	-1	0,92		2,10	-1,93			
							20,88	23,48	490,26
01.01.02.02	m2 FÁBRICA LADRILLO FONORRESISTENTE 10 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5								
	Fábrica de ladrillo perforado tosco fonorresistente (acústico) de 24x11,5x10 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	CERRAMIENTO HUECO ASCENSOR								
	P. Baja	1	2,00		3,56	7,12			
		1	2,42		3,56	8,62			
	P.Primer y P.Segunda	2	2,54		8,14	41,35			
		1	2,25		8,14	18,32			
	SEPARACIÓN ESCALERA-C.INST	1	1,25		2,00	2,50			
							77,91	24,85	1.936,06
01.01.02.03	m2 F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x24x19								
	Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x24x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	RECRECIDO MEDIANERA								
	Medianera Este	1	7,33			7,33			
	Medianera Sur	1	4,58	0,58		2,66			
	Medianera Oeste	1	6,70			6,70			
							16,69	36,12	602,84
01.01.02.04	ud TALADRO S/FACHADA D>300 mm.								
	Taladro sobre fachada existente de piedra y trasdosado de LHD, a partir de 300 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo, asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esvajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.								
	Paso instalaciones	6				6,00			
							6,00	93,32	559,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.05	m2 FABRICA DE MAMPOSTERÍA e=20cm RECUPERACIÓN M² de suministro y colocación de mampostería ordinaria o sillería de piedra caliza de 20 A 25 cm de grosor, recuperado de la demolición, con acabado abujardado, colocada a una cara vista, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 , colocado con junta a elegir por la D.F., y posterior rejunteo con mortero de cal y arena lavada de río y limpieza, i/preparación de piedras, cortado de las mismas, asiento, recibido, anclajes a cámara mediante patillas de 3 mm cada 1 m2 de superficie , limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-6, medida deduciendo huecos. Incluso parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares., i.p.p. de formación de remates perimetrales, cajas en muro, y limpieza, s/NTE-RPC-8 y CTE, , totalmente terminada. CEGADO DE HUECOS Puerta a antigua zona Almacén 1 1,00 0,55 2,10 1,16 Ventana en antigua Planta Bajocubierta 1 0,92 0,38 0,68 0,24								
							1,40	65,03	91,04
01.01.02.06	m2 ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos. Medianera Oeste 1 5,37 13,27 71,26 1 9,48 13,27 125,80 1 7,28 13,27 96,61 Fachada Sur nueva 1 3,76 9,61 36,13 1 2,88 9,61 27,68 A deducir V4 -3 1,50 1,20 -5,40 V5 -8 1,05 1,50 -12,60								
							339,48	14,18	4.813,83
01.01.02.07	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(BA13+BA13+70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a cada lado doble placa BA 13 y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoisolante bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. PLANTA BAJA Sala Asociación-Distribuidor 1 1 1,10 3,17 3,49 Sala Formación-Distribuidor 1 1 1,10 3,17 3,49 PLANTA PRIMERA Sala Actividades 1-Escalera 1 1,25 3,45 4,31 Distribuidor 2-Vestíbulo 1 1 1,55 3,45 5,35 Distribuidor 2- Distribuidor 3 1 1,51 3,45 5,21 Distribuidor 3- Despacho 1 1 1,95 3,45 6,73 Distribuidor 3- Despacho 2 1 2,66 3,45 9,18 1 1,36 3,45 4,69 Distribuidor 3- Vestíbulo 1 1 2,48 3,45 8,56 Distribuidor 3-Sala Personal 1 1,20 3,45 4,14 Distribuidor 4- Sala P 1 0,93 3,45 3,21 Distribuidor 4- Sala P.Dist.3 1 2,54 3,45 8,76 Distribuidor 4- Sala Estar 1 2,39 3,45 8,25 Sala Estar - Vestíbulo 1 1,59 3,45 5,49 PLANTA SEGUNDA Armario Limpieza-Distribuidor 6 1 1,22 4,14 5,05								
							85,91	39,23	3.370,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.08	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 122/600(PPM13+BA13+70+BA13+BA13) LM								
	Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral,SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 122/600(70) LM, de 122 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica no revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.								
	PLANTA BAJA								
	Aseo 1-Sala Asociacion	1	1,89		3,17	5,99			
		1	1,90		3,17	6,02			
	Aseo 1-Hall-Acceso	1	1,84		3,17	5,83			
	Aseo Adaptado 1- Sala Formación	1	1,90		3,17	6,02			
	Aseo Adaptado 1- Distribuidor 1/Sala Form	1	2,00		3,17	6,34			
	Aseo Adaptado 1- Distribuidor 1	1	1,90		3,17	6,02			
	Almacén 1- Distribuidor 1	1	2,30		3,17	7,29			
	Almacén 1- Sala Asociación	1	2,86		3,17	9,07			
	Almacén 1- Sala Formación	1	2,84		3,17	9,00			
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo Adaptado 2- Vestíbulo 1	1	1,46		3,45	5,04			
		1	2,76		3,45	9,52			
	Aseo Adaptado 2- Distribuidor 2	1	2,18		3,45	7,52			
	Aseo Adaptado 2- Distribuidor 3	1	1,21		3,45	4,17			
		1	0,73		3,45	2,52			
		1	1,39		3,45	4,80			
	Aseo Adaptado 3-Vestíbulo 1	1	0,64		3,45	2,21			
		1	0,53		3,45	1,83			
		1	0,58		3,45	2,00			
	Aseo Adaptado 1- Distribuidor 3	1	1,86		3,45	6,42			
	Aseo Adaptado 1- Distribuidor 4	1	2,14		3,45	7,38			
	Aseo Adaptado 1- Sala de Estar	1	2,31		3,45	7,97			
		1	1,12		3,45	3,86			
	Aseo 2-Sala Personal	1	1,59		3,45	5,49			
	Aseo 2-Distribuidor 4	1	1,21		3,45	4,17			
	Aseo 2-Sala de Estar	1	1,59		3,45	5,49			
	Alm. Inst 1-Escaleras	1	4,74		3,45	16,35			
	Alm. Inst 1-Vestíbulo	1	1,14		3,45	3,93			
	PLANTA SEGUNDA								
	Aseo 3- Distribuidor 5	1	0,44		4,14	1,82			
		1	1,07		4,14	4,43			
	Aseo 3-Distribuidor 6	1	0,90		4,14	3,73			
	Aseo Adaptado 4- Distribuidor5/Aula3	1	2,11		4,14	8,74			
	Aseo Adaptado 4-Distribuidor6/Armario limp	1	2,11		4,14	8,74			
							189,71	42,42	8.047,50

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

Página 5

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.11	m2 TAB.CARTÓN-YESO PYL 202/600(PPM13+BA13+2x70+BA13+BA13) LM Suministro y montaje de partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, SISTEMA PLACO, con tabique múltiple, sistema tabique PYL 202/600(70+70) LM, de 202 mm de espesor total, compuesta por doble estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 70 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales) se parados entre sí 1cm, con una separación entre montantes de 600 mm; atornillando a un lado doble placa BA 13 y placa PPM 13+placa BA13 al otro y aislamiento de panel semi-rígido de lana de roca volcánica revestido tipo Confortpan 208 Roxul de 60mm de espesor, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de los perfiles, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de banda estanca fonoaislante bajo y sobre los perfiles perimetrales; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.								
	PLANTA SEGUNDA								
	Aseo 3- Vestíbulo 2	1	2,08		4,14	8,61			
	Aseo Adaptado 4-Aula 4	1	2,60		4,14	10,76			
							19,37	57,74	1.118,42
01.01.02.12	m2 MAMPARA MODULAR VIDRIO LAM 6+6 VENECIANA INT Suministro y montaje de partición desmontable con puertas, formada por mampara modular acústica de 2 vidrios laminares de seguridad transparentes de 6+6 mm cada uno, con marco, con cortina veneciana interior de 25 mm de lama y accionamiento manual, perfiles verticales internos de aluminio, ocultos entre módulos, perfilera vista superior e inferior, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso suministro, ajuste y colocación de puertas de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, según diseño de documentación gráfica, con perfiles verticales de aluminio con tapajuntas para ocultar el solape con la estructura de la mampara contigua, con gomas para cierre acústico. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Aislamiento acústico a ruido aéreo según UNE-EN ISO 10140-2:2011 con índice global de reducción acústica ponderada 42,8 dBA. Totalmente instalada y terminada. Incluso vinilos en su totalidad según modelo a definir por DF.								
	PLANTA PRIMERA								
	Sala act1-Sala act2/Dist.2	1	6,45		3,45	22,25			
	Sala act2-Dist.2	1	1,76		3,45	6,07			
		1	2,32		3,45	8,00			
		1	0,33		3,45	1,14			
	Comedor-Dist.2/Sala act2	1	4,63		3,45	15,97			
		1	1,31		3,45	4,52			
	Comedor-Despacho1	1	1,14		3,45	3,93			
		1	2,53		3,45	8,73			
	Despacho 1- Despacho 2	1	4,16		3,45	14,35			
							84,96	451,85	38.389,18
01.01.02.13	m JAMBA/DINTEL P.CALIZA ABUJARD.25x30 Jamba o dintel, rectos o dentados, o en arcos, de piedra maciza caliza de piedra de páramo de 25x30 cm. de sección rectangular, acabado abujardado, y despiece a elegir por la D.F., recibido con mortero hidrofugado M5 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), medido a cinta corrida., i/nivelación y aplomado de piedras, labrado de cantos vistos, asiento, recibido, rejuntado, unión con anclajes de dinteles a forjado, limpieza y medios auxiliares s/NTE-EFP, medido en su longitud.								
	JAMBAS								
	Nuevas puertas pasadizo P4 y P2	4	2,10			8,40			
	DINTELES								
	Nuevas puertas pasadizo P4 y P2	1	1,50			1,50			
		1	1,30			1,30			
							11,20	110,99	1.243,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.14	m2 CHAPADO P.CALIZA ABUJARDADA 3 cm. Chapado de piedra caliza de Campaspero de 3 cm. de espesor, según despiece de proyecto, en textura abujardada, incluso formación de jambas dinteles y capialzados con piezas de 5 cm de espesor, recibida con mortero cola elástico para exteriores C2TE S1, fijado con anclaje oculto, i/cajas en muro, rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X incluso limpieza, s/NTE-RPC-8, medido medido a cinta corrida. ZÓCALO En fachada nueva+resto fachada a patio	1	6,31		0,50	3,16			
							3,16	81,66	258,05
01.01.02.15	m VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO e=1,2 mm D=300-500 mm Vieriteaguas de chapa de aluminio lacado de 13 micras con goterón, formado por piezas de un espesor de 12 mm y 40 cm de ancho, recibido con espuma de poliuretano hasta colmatar, i/sellado de juntas con silicona incolora y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Sobre vieriteaguas de piedra existente								
	V1	1	1,47			1,47			
	V2	1	0,92			0,92			
	V3	1	1,50			1,50			
	V4	3	1,50			4,50			
	V5	12	1,05			12,60			
	V6	3	0,92			2,76			
	V7	1	1,05			1,05			
	B2	2	0,92			1,84			
							26,64	53,05	1.413,25
01.01.02.16	m2 REPARACION ENFOSCADO PICADO con mortero reparación Reparación de las zonas de picado previo de las zonas de enfoscado de fachadas existentes deterioradas mediante mortero adhesivo cementoso. Porcentaje reparacion fach. prpal 10%	1	12,55		9,61	12,06	.1		
		1	4,97		7,62	3,79	.1		
		1	2,15		11,13	2,39	.1		
							18,24	3,75	68,40
01.01.02.17	m CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT. Cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la longitud ejecutada. Nuevas puertas pasadizo								
	P2	1	1,50			1,50			
	P4	1	1,30			1,30			
	Ventanas en fachada nueva								
	V5	4	1,45			5,80			
	V4	3	1,90			5,70			
							14,30	11,94	170,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.18	m COLOCACION PREMARCOS MAD. CARP. EXT c/SELLADO ESTANQUEIDAD Colocación y fijación de precerco (incluido) de cualquier tipo, tamaño y material, mediante recibido al paramento de fábrica/mampostería/sillería o cualquier otro material, de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de cualquier superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado. Incluso disposición de junta con cinta adhesiva de estanqueidad para evitar las infiltraciones. P.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Recibido huecos exteriores								
	V1	2	1,47			2,94			
		2	0,98			1,96			
	V2	2	0,92			1,84			
		2	1,20			2,40			
	V3	2	1,50			3,00			
		2	1,82			3,64			
	V4	6	1,50			9,00			
		6	1,50			9,00			
	V5	24	1,05			25,20			
		24	1,50			36,00			
	V6	6	0,92			5,52			
		6	1,20			7,20			
	V7	2	1,05			2,10			
		2	1,50			3,00			
	B1	2	1,22			2,44			
		2	2,20			4,40			
	B2	2	0,91			1,82			
		2	1,78			3,56			
	P1	2	1,50			3,00			
		2	2,10			4,20			
	P2	2	1,10			2,20			
		2	2,10			4,20			
	P3	2	1,00			2,00			
		2	2,10			4,20			
	P4	2	0,90			1,80			
		2	2,10			4,20			
							150,82	14,64	2.208,00
01.01.02.19	ud COLOCACION PREMARCOS MAD. A ENTRAMADO AUTOPORTANTE Colocación y fijación de precerco de madera de pino, simultáneas a la ejecución del tabique y sin el pavimento colocado, mediante recibido al entramado autoportante con tornillería, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Recibido puertas interiores								
	P5	5				5,00			
	P6	6				6,00			
	P8	8				8,00			
	P10	2				2,00			
	P11	1				1,00			
	P16	1				1,00			
	P17	1				1,00			
							24,00	41,49	995,76
01.01.02.20	ud CASONETO 70/80/90x220cm Suministro e instalación de casoneto estandar de 70-80-90cm de ancho y altura hasta 220cm. colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm, y una malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para mejorar la unión de la estructura a la pared. Incluso rail, guiador inferior y accesorios. P.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
	Puertas correderas								
	P7	3				3,00	3,00		
	P9	1				1,00			
							4,00	116,21	464,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.21	m FORMACIÓN UMBRAL HUELLA GRANITO EN PUERTAS Formación de umbral realizado con huella de granito Gris perla pulido de 3cm de espesor Y 50cm de ancho, tomado con mortero de cemento M-15, incluso p.p. medios auxiliares, eliminación de restos y limpieza.								
	P1	1	1,50			1,50			
	P2	1	1,10			1,10			
	P3	1	1,00			1,00			
	P4	1	0,90			0,90			
							4,50	50,31	226,40
01.01.02.22	ud IMPERMEABILIZACIÓN INTERIOR REVESTIMIENTO LOCAL HÚMEDO Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS" o similar, compuesta por, kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 MSBB "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal de 50 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla longitudinal de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, 2500x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso de fraguado normal C1. Incluso adhesivo bicomponente Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de refuerzo Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "SCHLÜTER-SYSTEMS" para la resolución de 2 encuentros con tuberías pasantes Schlüter-KERDI-KM. El precio no incluye el revestimiento.								
	Aseo Adaptado 2	1				1,00			
	Aseo Adaptado 3	1				1,00			
							2,00	744,46	1.488,92
01.01.02.23	m CONDUCTO CHIMENEA HELICOIDAL D=125 mm. Chimenea helicoidal de D=125 mm .T450 N1 D G . pared doble, interior inoxidable AISI-316 y exterior inoxidable, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de lana de roca, instalado Humo cocción cocina								
		1	6,87			6,87			
		1	7,00			7,00			
							13,87	120,54	1.671,89
01.01.02.24	m CONDUCTO CHIM. AISLADA ACE. DOBLE INOX/INOX 200 mm. Instalación de chimenea de calefacción aislada de doble pared lisa de 200 mm. de diámetro interior, fabricada interior y exteriormente en acero inoxidable, homologada, l/ p.p. de fijaciones, codos, tes, manguitos, juntas y demas accesorios; medios auxiliares y limpieza final.								
	Caldera pellets	1	12,00			12,00			
							12,00	190,10	2.281,20
01.01.02.25	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER. Y SANEAMIENTO Ayuda de albañilería a instalación de fontanería y Saneamiento incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (2%/total capítulo fontanería y saneamiento)								
		1				1,00			
							1,00	325,34	325,34
01.01.02.26	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A CLIMATIZACION Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjados y cubierta para paso de conductos, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%/capítulo calefacción y ventilación)								
		1				1,00			
							1,00	1.578,84	1.578,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.27	ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC, ILUM, TELECO,FOTOV Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1,5%/total capítulo electricidad, iluminación, redes y telecom y fotovoltaica)	1				1,00			
							1,00	1.469,54	1.469,54
01.01.02.28	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ESPECIALES Y PCI Ayuda de albañilería a instalaciones especiales incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, ejecución de pasamuros y huecos en forjado, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. (1% s/capítulo PCI y ascensores)	1				1,00			
							1,00	287,75	287,75
TOTAL APARTADO 01.01.02 ALBAÑILERIA									85.666,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.03 ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS									
01.01.03.01	m2 REV.MORT.MONO.COTEGRAN 3D								
	Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran 3D máquina, con D.I.T. del I.E.T. e ISO 9001, de Texsa Morteros, con un espesor de 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2.								
	FACHADA TRASERA SUR	1	1,90		6,51	12,37			
		1	6,82		9,61	65,54			
	MEDIANERA PATIO VECINOS	1	6,31		3,00	18,93			
							96,84	21,43	2.075,28
01.01.03.02	m2 ENFOSCADO CSIII-W1 CÁMARAS								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero hidrofugado CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos.								
	CERRAMIENTO HUECO ASCENSOR								
	P. Baja	1	2,00		3,56	7,12			
		1	2,42		3,56	8,62			
	P.Primer y P.Segunda	2	2,54		8,14	41,35			
		1	2,25		8,14	18,32			
							75,41	14,18	1.069,31
01.01.03.03	m2 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 40mm								
	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 40 mm de espesor. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(m.K), según UNE-EN 13162:2013. Absorción acústica 0,75 según UNE-EN ISO 354:2004. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 14315-1:2013. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE-EN 13162:2013.								
	ENTRE CORREAS								
	Forjado Techo P.Baja								
	Soportal	1	61,36			61,36			
	Zona casa asociaciones	1	28,15			28,15			
	Zona antigua vivienda	1	93,47			93,47			
	A deducir								
	Hueco escalera	-1	15,66			-15,66			
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75		-3,68			
	Forjado Techo P.Primer	1	220,36			220,36			
		1	57,88			57,88			
	A deducir								
	Hueco escalera	-1	11,81			-11,81			
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75		-3,68			
	Cubierta								
	Entre rastreles	1	265,16		1,06	281,07			
		1	69,98		1,06	74,18			
	A deducir								
	Chimeneas	-2	0,50	0,50		-0,50			
		-1	1,00	0,50		-0,50			
	Ventana cubierta	-1	0,47	0,98		-0,46			
	SOBRE FALSO TECHO								
	Forjado Techo P.Baja								
	Soportal	1	61,36			61,36			
	Hall-Acceso	1	2,36			2,36			
	Cuarto Instalaciones	1	14,05			14,05			
	Sala Asociación	1	40,64			40,64			
	Aseo 1	1	2,65			2,65			
	Hall-Acceso 2	1	2,98			2,98			
	Aseo Adaptado 1	1	3,40			3,40			
	Distribuidor 1	1	2,53			2,53			
	Almacén 1	1	6,66			6,66			
	Sala Formación	1	27,87			27,87			
	Forjado Techo P.Primer								
	Sala Actividades 1	1	27,30			27,30			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala Actividades 2	1	24,01			24,01			
	Comedor	1	16,03			16,03			
	Distribuidor 2	1	8,23			8,23			
	Aseo Adaptado 2	1	4,18			4,18			
	Despacho 1	1	10,78			10,78			
	Despacho 2	1	9,61			9,61			
	Sala Personal	1	5,05			5,05			
	Aseo 2	1	1,85			1,85			
	Distribuidor 3	1	10,32			10,32			
	Distribuidor 4	1	5,28			5,28			
	Aseo Adaptado 3	1	4,43			4,43			
	Vestibulo 1	1	11,14			11,14			
	Almacén-Instalaciones 1	1	4,75			4,75			
	Sala de Estar	1	46,14			46,14			
		1	88,48			88,48			
	Forjado Techo P.Segunda-Cubierta								
	Aula 1	2	26,08			55,29	1.06		
	Aula 2	2	16,25			34,45	1.06		
	Aula 3	2	20,53			43,52	1.06		
	Distribuidor 5	2	3,89			8,25	1.06		
	Aseo 3	2	2,39			5,07	1.06		
	Aseo Adaptado 4	2	4,97			10,54	1.06		
	Distribuidor 6	2	2,54			5,38	1.06		
	Armario Limpieza	2	1,04			2,20	1.06		
	Vestibulo 2	2	5,37			11,38	1.06		
	Almacén-Instalaciones 2	2	3,60			7,63	1.06		
	Aula 4	2	96,99			205,62	1.06		
		2	31,18			66,10	1.06		
							1.677,69	7,50	12.582,68
01.01.03.04	m2 FALSO TECHO ADOSADO CART-YL PPF15+PPF15								
	Falso techo continuo adosado, liso, doble placa contra fuego tipo PPF15, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 80x15x50 mm con una modulación de 1000 mm y fijadas al forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos cada 900 mm; PLA-CAS: una capa de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.								
	BAJO CORREAS/ZANCA ESCALERA								
	Forjado Techo P.Baja								
	Soportal	1	61,36			61,36			
	Zona casa asociaciones	1	28,15			28,15			
	Zona antigua vivienda	1	93,47			93,47			
		1	15,58			15,58			
	Zanca/mesetas escalera	1	15,66			16,44	1.05		
	A deducir								
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75		-3,68			
	Forjado Techo P.Primer								
		1	220,36			220,36			
		1	28,28			28,28			
	Zanca/mesetas escalera	1	11,81			12,40	1.05		
	A deducir								
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75		-3,68			
							468,68	27,63	12.949,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.03.05	m2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA 60x60x2,5								
	Suministro y montaje de falso techo registrable suspendido, formado por una una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada revestida por una lámina prelacada, dicha estructura formará una cuadrícula de 600x600mm y está compuesta por perfiles primarios y secundarios y angulares fijados mecánicamente en todo su perímetro, todo el conjunto debidamente suspendido mediante anclajes, varilla roscada y piezas de cuelgue TR a elementos resistentes existentes; sobre este conjunto se encajan planchas de CELENIT AB P 25 o similar (canto biselado) de 600x600mm de 25mm de espesor,. l/pp de tornillería, piezas especiales de anclaje del conjunto, totalmente terminado. Montaje según CTE y detalles de documentación gráfica. Incluso remate perimetral con paramento mediante falso techo continuo de cartón yeso de 15mm, resistente al agua donde sea necesario, conforme despiece de documentación gráfica. Se incluye como superficie en proyección horizontal también las tabicas verticales, deduciendo todos los huecos superiores a 0,50 m2. Totalmente terminado.								
	Forjado Techo P.Baja								
	Hall-Acceso	1	2,36			2,36			
	Cuarto Instalaciones	1	14,05			14,05			
	Sala Asociación	1	40,64			40,64			
	Aseo 1	1	2,65			2,65			
	Hall-Acceso 2	1	2,98			2,98			
	Aseo Adaptado 1	1	3,40			3,40			
	Distribuidor 1	1	2,53			2,53			
	Almacén 1	1	6,66			6,66			
	Sala Formación	1	27,87			27,87			
		1	47,48			47,48			
	Forjado Techo P.Primer								
	Sala Actividades 1	1	27,30			27,30			
	Sala Actividades 2	1	24,01			24,01			
	Comedor	1	16,03			16,03			
	Distribuidor 2	1	8,23			8,23			
	Aseo Adaptado 2	1	4,18			4,18			
	Despacho 1	1	10,78			10,78			
	Despacho 2	1	9,61			9,61			
	Sala Personal	1	5,05			5,05			
	Aseo 2	1	1,85			1,85			
	Distribuidor 3	1	10,32			10,32			
	Distribuidor 4	1	5,28			5,28			
	Aseo Adaptado 3	1	4,43			4,43			
	Vestíbulo 1	1	11,14			11,14			
	Almacén-Instalaciones 1	1	4,75			4,75			
	Sala de Estar	1	46,14			46,14			
		1	18,98			18,98			
	Forjado Techo P.Segunda-Cubierta								
	Aula 1	1	26,08			27,64	1.06		
	Aula 2	1	16,25			17,23	1.06		
	Aula 3	1	20,53			21,76	1.06		
	Distribuidor 5	1	3,89			4,12	1.06		
	Aseo 3	1	2,39			2,53	1.06		
	Aseo Adaptado 4	1	4,97			5,27	1.06		
	Distribuidor 6	1	2,54			2,69	1.06		
	Armario Limpieza	1	1,04			1,10	1.06		
	Vestíbulo 2	1	5,37			5,69	1.06		
	Almacén-Instalaciones 2	1	3,60			3,82	1.06		
	Aula 4	1	96,99			102,81	1.06		
		1	23,68			25,10	1.06		
							578,46	33,00	19.089,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.03.06	m2 FALSO TECHO CONTINUO PLACA DE CEMENTO Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso tipo D282a.es "KNAUF" (12,5+27+27), formado por una placa de cemento Portland Aquapanel Outdoor "KNAUF" 12,5x1200x2400, revestida con una capa de fibra de vidrio embebida en ambas caras, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues Nonius cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, fajas perimetrales, mortero de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado con pasta Aquapanel Q4 Finish. Soportal	1	61,36			61,36			
							61,36	53,53	3.284,60
01.01.03.07	m2 RECONSTRUCCIÓN TECHO CALLEJON I/PINTADO Reconstrucción techo callejon a base de falso techo de placa de yeso laminado lisa abovedada, recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, medido en verdadera magnitud por el intradós, incluso pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei. Restauración de correas de madera mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilammon fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares. Techo pasadizo	30	2,56	0,18	0,18	1,00	.4		
							1,00	116,86	116,86
01.01.03.08	m2 FALSO TECHO CART-YESO LISO ACUSTICO Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos con amortiguadores antivibración de caucho, y varillas cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: doble placa contra fuego tipo PPF15. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, perfiles en U 30/25/3000 mm, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Cubierta	1	265,16		1,10	291,68			
							291,68	52,29	15.251,95
TOTAL APARTADO 01.01.03 ENFOSCADOS Y									66.419,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.04 CARPINTERIA EXTERIOR									
01.01.04.01	ud P.E.SEGURIDAD LACADA 900-1500x2030-2500mm. Puerta de entrada de seguridad normalizada, en panel decorativo foliado en imitación madera, de dimensiones 900-1500x2030-2500 mm. y de e=40 mm, montada en taller sobre cerco de acero chapado lacada color a elegir por la D.F., con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapadolacado color en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de acero (suministrado con la puerta), tirador , terminada con p.p. de medios auxiliares.	P1	1			1,00			
		P2	1			1,00			
		P3	1			1,00			
		P4	1			1,00			
							4,00	915,54	3.662,16
01.01.04.02	ud CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 1H DOS PUNTOS Cierre antipánico de acero, para puerta cortafuegos de una hoja, dos puntos de fijación. Medida la unidad instalada.	P1	1			1,00			
		P2	1			1,00			
		P3	1			1,00			
		P4	1			1,00			
							4,00	130,45	521,80
01.01.04.03	m2 REJA TUBO ACERO 20x20x1,5 mm D.SENCILLO Reja metálica realizada con tubos de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, colocados verticalmente cada 12 cm sobre dos tubos horizontales de 40x20x1,5 mm separados 1 metro como máximo con prolongación para anclaje a obra, soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra. (sin incluir recibido de albañilería).	V5	12	1,05	0,30	3,78			
		V6	3	0,92	0,40	1,10			
		V7	1	1,05	0,70	0,74			
		B2	2	0,92	1,00	1,84			
							7,46	100,74	751,52
TOTAL APARTADO 01.01.04 CARPINTERIA EXTERIOR.....									4.935,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05.01	APARTADO 01.01.05 SOLADOS Y ALICATADOS								
	m2 PAVIMENTO VINÍLICO 2,85MM ALTRO ORCHESTRA								
	Suministro y colocación de pavimento vinílico de Altro Orchestra Cleff de 2.85 mm de espesor o similar, en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase CflS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentro con paramentos verticales, y soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso p/p de replanteo, cortes, aplicación del adhesivo mediante espátula dentada, soldado de unión y juntas entre rollos con cordón termofusible, resolución de encuentros, juntas perimetrales y juntas de dilatación del edificio, eliminación y limpieza del material sobrante y limpieza final del pavimento.								
	SUELO PLANTA BAJA								
	Zona acceso a plantas superiores	1	28,29					28,29	
	Zona sala asociacion-sala formación	1	92,37					92,37	
		1	28,68					28,68	
	SUELO PLANTA PRIMERA								
		1	220,56					220,56	
		1	46,18					46,18	
	A deducir								
	Hueco escalera	-1	15,66					-15,66	
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75				-3,68	
	SUELO PLANTA SEGUNDA								
		1	220,56					220,56	
		1	31,98					31,98	
	A deducir								
	Hueco escalera	-1	11,81					-11,81	
	Hueco ascensor	-1	2,10	1,75				-3,68	
	A deducir pavimento antideslizante								
	PLANTA BAJA								
	Aseo 1	-1	2,65					-2,65	
	Aseo Adaptado 1	-1	3,40					-3,40	
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo Adaptado 2	-1	4,18					-4,18	
	Aseo 2	-1	1,85					-1,85	
	Aseo Adaptado 3	-1	4,43					-4,43	
	PLANTA SEGUNDA								
	Aseo 3	-1	2,39					-2,39	
	Aseo Adaptado 4	-1	4,97					-4,97	
	A deducir pavimento gres								
	PLANTA BAJA								
	Cuarto Instalaciones	-1	14,05					-14,05	
	Almacén 1	-1	6,66					-6,66	
	PLANTA PRIMERA								
	Almacén-Instalaciones 1	-1	4,75					-4,75	
	PLANTA SEGUNDA								
	Almacén-Instalaciones 2	-1	3,60					-3,60	
	A deducir pavimento granito								
	Hall-Acceso 1	-1	2,36					-2,36	
							578,50	41,16	23.811,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05.02	m RODAPIÉ SEMIRRÍGIDO PARA PAVIMIENTO DE VINILO h=8 cm								
	Suministro y colocación de rodapié semirrígido para pavimentos de vinilo. Medida de rodapié 80 mm de altura y espesor de 2 mm pegado con adhesivo recomendado por fabricante. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.								
	PLANTA BAJA								
	Cuarto Instalaciones	1	16,38			16,38			
	Sala Asociación	1	27,68			27,68			
	Hall-Acceso 2	1	7,53			7,53			
	Distribuidor 1	1	6,79			6,79			
	Sala Formación	1	22,87			22,87			
	Almacén 1	1	10,40			10,40			
	PLANTA PRIMERA								
	Sala Actividades 1	1	25,11			25,11			
	Sala Actividades 2	1	19,41			19,41			
	Comedor	1	18,17			18,17			
	Distribuidor 2	1	14,43			14,43			
	Despacho 1	1	15,25			15,25			
	Despacho 2	1	13,15			13,15			
	Sala Personal	1	10,44			10,44			
	Distribuidor 3	1	17,89			17,89			
	Distribuidor 4	1	9,22			9,22			
	Vestíbulo 1	1	18,20			18,20			
	Sala de Estar	1	30,00			30,00			
	Almacén-Instalaciones 1	1	11,49			11,49			
	PLANTA SEGUNDA								
	Aula 1	1	25,27			25,27			
	Aula 2	1	16,54			16,54			
	Aula 3	1	20,56			20,56			
	Distribuidor 5	1	8,91			8,91			
	Distribuidor 6	1	6,88			6,88			
	Armario Limpieza	1	4,19			4,19			
	Vestíbulo 2	1	10,73			10,73			
	Aula 4	1	47,49			47,49			
	Almacén-Instalaciones 2	1	9,29			9,29			
							444,27	6,78	3.012,15
01.01.05.03	m2 PAVIMENTO VINÍLICO 2MM ALTRO AQUARIUS								
	Suministro y colocación de pavimento vinílico antideslizante tipo Altro Aquarius de 2mm de espesor; en acabado a definir por DF; recibido con adhesivo específico sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, Pavimento de alto nivel bacteriostático y Clase Cf IS1 de reacción al fuego según la Norma EN 13501-1. Incluso todos los remates y quiebros, encuentro con paramentos verticales mediante formador de curva (medido por separado), subida de 15 cm formando media caña o rodapié soldadura de remate con el revestimiento vertical y encuentros termo-soldados con cordón Altro de sellado. Incluso medios auxiliares y de limpieza.								
	PLANTA BAJA								
	Aseo 1	1	2,65			2,65			
	Aseo Adaptado 1	1	3,40			3,40			
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo Adaptado 2	1	4,18			4,18			
	Aseo 2	1	1,85			1,85			
	Aseo Adaptado 3	1	4,43			4,43			
	PLANTA SEGUNDA								
	Aseo 3	1	2,39			2,39			
	Aseo Adaptado 4	1	4,97			4,97			
							23,87	40,20	959,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05.04	m² SOLADO GRES P.P RODAPIE Solado de baldosas cerámicas de gres, PVP base 30 €/m² pp rodapie Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres, de cualquier tamaño, formato y acabado, a elegir por la DF, considerando un precio base de material PVP de 30 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. l/ pp de rodapié cerámico de gres de 9 cm, 5 €/m. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.								
	PLANTA BAJA								
	Cuarto Instalaciones	1	14,050			14,050			
	Almacén 1	1	6,660			6,660			
	PLANTA PRIMERA								
	Almacén-Instalaciones 1	1	4,750			4,750			
	PLANTA SEGUNDA								
	Almacén-Instalaciones 2	1	3,600			3,600			
							29,06	56,53	1.642,76
01.01.05.05	m PERFIL DE ACERO INOX. PARA JUNTA DE PARTICIÓN Perfil de acero inoxidable, para junta de partición Suministro y colocación de perfil de acero inoxidable, acabado pulido mate y 14 mm de anchura, usado en junta de partición (para uniones al mismo nivel) para cambios de pavimento. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final. PASOS DE PUERTA ASEOS PLANTA BAJA Aseo 1 Aseo Adaptado 1 PLANTA PRIMERA Aseo Adaptado 2 Aseo 2 Aseo Adaptado 3 PLANTA SEGUNDA Aseo 3 Aseo Adaptado 4								
	Aseo 1	1	0,830			0,830			
	Aseo Adaptado 1	1	0,830			0,830			
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo Adaptado 2	1	0,730			0,730			
	Aseo 2	1	0,730			0,730			
	Aseo Adaptado 3	1	0,730			0,730			
	PLANTA SEGUNDA								
	Aseo 3	1	0,730			0,730			
	Aseo Adaptado 4	1	0,830			0,830			
							5,41	25,55	138,23
01.01.05.06	m2 SOL.GRANITO GRIS VILLA 60x40x2cm PULIDO Solado de granito gris villa pulido con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, en baldosas de 60x40x2 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.								
	Hall-Acceso 1	1	2,36			2,36			
	Mesetas Escaleras	1	2,34			2,34			
		1	2,50	1,50		3,75			
							8,45	65,55	553,90
01.01.05.07	m RODAPIÉ GRANITO GRIS QUINTANA Rodapié de granito pulido gris quintana de 10x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-23, medido en su longitud.								
	Hall-Acceso 1	1	6,22			6,22			
							6,22	13,95	86,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05.08	m PELDAÑO GRANITO GRIS VILLA C/ZANQUÍN Forrado de peldaño de granito gris Villa pulido con huella y tabica de 3 y 2 cm. de espesor respectivamente y zanquín del mismo material 42x18x2 cm., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, recibido todo ello con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-18, medido en su longitud. Primer tramo Resto de escalera	9 10 22	1,25 1,20 1,20			11,25 12,00 26,40			
							49,65	106,34	5.279,78
01.01.05.09	m2 ALIC.AZULEJO COLOR 15x15cm. C/ADH. Alicatado con azulejo de gres porcelánico de 15x15cm. acabado en color a elegir por la DF, recibido con adhesivo C2TES1 s/EN-12004 flexible, sobre enfoscado de mortero sin incluir este, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RPA, medido en superficie realmente ejecutada. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá aprobación de la D.F. a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes. PLANTA BAJA Aseo 1 Aseo Adaptado 1 PLANTA PRIMERA Aseo Adaptado 2 Aseo 2 Aseo Adaptado 3 PLANTA SEGUNDA Aseo 3 Aseo Adaptado 4	1 1 1 1 1 1 1 1	6,60 7,37 9,21 5,51 9,13 6,89 9,87		3,17 3,17 3,45 3,45 3,45 4,14 4,14	20,92 23,36 31,77 19,01 31,50 28,52 40,86			
							195,94	54,98	10.772,78
TOTAL APARTADO 01.01.05 SOLADOS Y ALICATADOS									46.257,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 SEPARATA 5									210.244,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 SEPARATA 6									
APARTADO 01.02.01 ACTUACIONES TIPO A.1 (EFICIENCIA-ENVOLVENTE TÉRMICA)									
SUBAPARTADO 01.02.01.01 AISLAMIENTO TERMICO EN ENVOLVENTE									
01.02.01.01.01	m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(BA13+BA13+70)+LM-60								
	Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa BA 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislante bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, moquetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	PLANTA BAJA								
	Hall-Acceso 1-Escalera 1	1	1,28		3,17		4,06		
		1	1,62		3,17		5,14		
		1	2,00		3,17		6,34		
		1	1,16		3,17		3,68		
		1	0,87		3,17		2,76		
		1	0,98		3,17		3,11		
	Sala Asociacion-Sala Formación-Hall	1	2,29		3,17		7,26		
	Acceso 2								
		1	2,21		3,17		7,01		
		1	0,08		3,17		0,25		
		1	1,01		3,17		3,20		
		1	0,54		3,17		1,71		
		1	2,16		3,17		6,85		
		1	0,26		3,17		0,82		
		1	1,68		3,17		5,33		
		1	2,71		3,17		8,59		
		1	2,26		3,17		7,16		
		1	1,54		3,17		4,88		
		1	0,86		3,17		2,73		
		1	3,84		3,17		12,17		
		1	3,46		3,17		10,97		
		1	1,83		3,17		5,80		
		1	3,98		3,17		12,62		
		1	1,23		3,17		3,90		
		1	4,48		3,17		14,20		
	PLANTA PRIMERA								
	Medianera Este (Sala Actividades	1	1,71		3,45		5,90		
	1-Escalera2-Sala Est)								
		1	2,52		3,45		8,69		
		1	1,16		3,45		4,00		
		1	4,96		3,45		17,11		
		1	3,85		3,45		13,28		
		1	2,50		3,45		8,63		
		1	1,28		3,45		4,42		
	Fachada Ppal N (Sala	1	11,70		3,45		40,37		
	act.1-2-Corredor-Desp1)								
		1	0,74		3,45		2,55		
		1	1,26		3,45		4,35		
		1	2,28		3,45		7,87		
	Fachada Oeste (Comedor)	1	4,89		3,45		16,87		
	Medianera Oeste (Desp. 1-2-Sala	1	2,81		3,45		9,69		
	Per.-Sala Est)								
		1	2,26		3,45		7,80		
		1	1,49		3,45		5,14		
		1	0,55		3,45		1,90		
		1	1,43		3,45		4,93		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,84		3,45	13,25			
		1	3,58		3,45	12,35			
	Fachada Sur (Sala Estar)	1	4,30		3,45	14,84			
		1	3,46		3,45	11,94			
		1	1,18		3,48	4,11			
	PLANTA SEGUNDA								
	Medianera Este								
	Escalera 3	1	0,59		4,14	2,44			
		1	1,71		4,14	7,08			
							370,05	34,80	12.877,74
01.02.01.01.02	m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPM13+BA13+70)+LM-60								
	Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa PPM 13 (exterior) y BA13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislante bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	PLANTA BAJA								
	Aseo 1	1	1,35		3,17	4,28			
	Aseo Adaptado 1	1	1,77		3,17	5,61			
	PLANTA PRIMERA								
	Aseo 2	1	1,11		3,45	3,83			
	Almacén Instalaciones 1	1	0,70		3,45	2,42			
		1	4,65		3,45	16,04			
	PLANTA SEGUNDA								
	Almacén Instalaciones 2	1	0,70		2,83	1,98			
		1	3,50		4,14	14,49			
							48,65	36,27	1.764,54
01.02.01.01.03	m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=96mm./600(PPF13+PPF13+70)+LM-60								
	Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa doble placa, PPF13 (exterior) y PPF13 (interior) de espesor con un ancho total de 96mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislante bajo y sobre los perfiles perimetrales, ejecución de fajas, tabicas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetas, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	CERRAMIENTO HUECO ASCENSOR								
	P. Baja	1	2,00		3,56	7,12			
		1	2,42		3,56	8,62			
	P.Primer y P.Segunda	2	2,54		8,14	41,35			
		1	2,25		8,14	18,32			
	PLANTA BAJA								
	Almacén 1	1	2,23		3,17	7,07			
	Cuarto Instalaciones	1	1,44		3,17	4,56			
		1	2,42		3,17	7,67			
		1	3,53		3,17	11,19			
		1	3,69		3,17	11,70			
	Separación C.Inst-Escalera 1	1	1,25		2,00	2,50			
							120,10	36,43	4.375,24

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

Página 22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.01.01.06	m2 TRASDOS.AUTOPORT.e=63mm./600(CELENIT AB P15+48)+LM-60 Trasdoso autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 4 mm., atornillado por la cara externa placa CELENITAB P 15 (exterior) con un ancho total de 63mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoisolante bajo y sobre los perfiles perimetrales, formación de refuerzos para cuelgue de muebles y sanitarios, ejecución de fajas, tabicas, mochetes, foseados, cortineros o cualquier tipo de encuentros, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. PLANTA SEGUNDA (desde 90cm altura hasta final)								
	Medianera Este (Aula 1-4)	1	8,34		3,54	29,52			
		1	6,74		3,54	23,86			
		1	6,98		3,54	24,71			
	Fachada Ppal (Aula 1-2-3-4)	1	11,50		1,50	17,25			
		1	0,89		1,50	1,34			
		1	1,20		1,50	1,80			
		1	6,28		1,50	9,42			
	Fachada Oeste (Aula 3)	1	4,61		3,54	16,32			
	Medianera Oeste (Aula 4)	1	5,63		3,54	19,93			
		1	9,14		3,54	32,36			
		1	4,48		3,54	15,86			
	Fachada Sur (Aula 4)	1	4,15		1,50	6,23			
		1	3,50		1,50	5,25			
	Medianera Sur (Aula 4)	1	1,26		3,54	4,46			
							208,31	43,89	9.142,73
01.02.01.01.07	m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO PANEL MULTICAPA 40mm Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa de lana mineral y lámina viscoelástica de alta densidad de 4mm, tipo Sonodan Plus, de 40 mm de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica. CUBIERTA Fijado a tablero OSB bajo correa								
		1	220,36		1,10	242,40			
							242,40	19,82	4.804,37
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.01.01 AISLAMIENTO TERMICO 44.460,48									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE										
SUBAPARTADO 01.02.01.02 SUSTITUCION CARPINTERIAS																			
01.02.01.02.01	m2 CARPINTERIA ALUMINIO TIPO COR 70 INDUSTRIAL																		
Suministro y colocación de ventanas abisagradas de canal europeo sistema CORTIZO COR 70 INDUSTRIAL compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Marco y hoja tienen una profundidad de 70 mm. y 78 mm. respectivamente, siendo el espesor medio de los perfiles de aluminio de 1,5 mm en perfilería de ventana y de 1,7 mm. en el caso de balconeras. Incluye perfil especial de suplemento en todo el perímetro para alcanzar profundidad necesaria en capitalizado. La capacidad máxima de acristalamiento del sistema es de 55 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 35 mm. de profundidad reforzada con un 25% con fibra de vidrio y espuma de poliolefina perimetral en la zona del galce de vidrio. Estanqueidad por un sistema de triple junta de EPDM, con junta central de co-extrusión con posibilidad de ángulo vulcanizado. Incluida manilla Minimalista Cortizo. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados con la serie suministrados por STAC, lacados en el mismo color que la perfilería. Peso máximo por hoja en apertura oscilobatiente de 120Kg/hoja. Posibilidad de bisagras ocultas con apertura 180º homologadas con la serie y herraje de seguridad EVO Security. Tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Perfilería, juntas y herrajes con certificación de marcado CE según UNE-EN 14351-1 de obligado cumplimiento por la Comisión Europea. Elaborada en taller. Sistema certificado externamente con las siguientes certificaciones de sostenibilidad EDP (DAP Declaración Ambiental de Producto), COV (Compuestos Orgánicos Volátiles, lacado y anodizado), ISO 14001. · Transmitancia térmica del nudo tipo de sistema: 1,6 w/m2K · Máximo aislamiento acústico: 44 dB Categorías alcanzadas en banco de ensayos*: <table><tr><td>Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000</td><td>Clase 4</td></tr><tr><td>Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000</td><td>Clase E1200</td></tr><tr><td>Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000</td><td>Clase C5</td></tr><tr><td>Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011</td><td>Grado RC2 (WK2)</td></tr><tr><td>Ensayo de seguridad PAS24</td><td>Apto</td></tr></table> * Ensayo de referencia ventana de 1.23 x 1.48 m. 2 hojas (Ensayos AEV) * Ensayo de referencia ventana de 1.47 x 2.52 m. 1 hoja (Ensayo de efracción) * Ensayo de referencia ventana de 1.10 x 2.40 m. 1 hoja (Ensayo de seguridad) Acabado Superficial: Perfil exterior: -Lacado, color a elegir por la D.F. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Perfil interior: -Lacado, color a elegir por la D.F.. efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación del premarco. Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.										Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4	Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1200	Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5	Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011	Grado RC2 (WK2)	Ensayo de seguridad PAS24	Apto
Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207:2000	Clase 4																		
Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000	Clase E1200																		
Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000	Clase C5																		
Resistencia a la efracción según Norma UNE-EN 1627:2011	Grado RC2 (WK2)																		
Ensayo de seguridad PAS24	Apto																		
V1		1	1,47			0,98	1,44												
V2		1	0,92			1,20	1,10												

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V3	1	1,50		1,82	2,73			
	V4	3	1,50		1,20	5,40			
	V5	12	1,05		1,50	18,90			
	V6	3	0,92		1,20	3,31			
	V7	1	1,05		1,50	1,58			
	B1	3	1,22		2,20	8,05			
	B2	2	0,92		1,78	3,28			
							45,79	307,04	14.059,36
01.02.01.02.02	ud VENTANA PROYECTANTE PARA TEJADO 47x98cm s/TEJA								
	Ventana panorámica de cubierta, con apertura proyectante de accionamiento manual hasta 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 47x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado con barniz transparente, con doble acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior Float de 4 mm de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm y vidrio exterior templado de 4 mm de baja emisividad), en tejado de perfil ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 55°, con cerco de estanqueidad de aluminio.								
		1				1,00			
							1,00	584,11	584,11
01.02.01.02.03	ud PUERTA CHAPA LISA 1H LAC.COLOR NORMALIZADA								
	Puerta de paso de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Neo "ANDREU" o equivalente, hasta 1200x2500 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2500 mm, acabado lacado en color a elegir por la D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso suplemento para espesores hasta 300mm, bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Incluso recibido de albañilería.								
	P18	1				1,00			
							1,00	216,57	216,57
01.02.01.02.04	m2 D. ACRIST. 6/16/4 BAJO EMIS. ARGON								
	Doble acristalamiento 6/16/4 de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica de 4 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.								
	V1	1	1,47		0,98	1,44			
	V2	1	0,92		1,20	1,10			
	V4	3	1,50		1,20	5,40			
	V5	12	1,05		1,50	18,90			
	V6	3	0,92		1,20	3,31			
	V7	1	1,05		1,50	1,58			
							31,73	70,31	2.230,94
01.02.01.02.05	m2 D. ACRIST. 6/16/4+4 B.EMIS.ARGON								
	Doble acristalamiento 6/16/4+4 de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior exterior Float incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, cámara de argón de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.								
	V3	1	1,50		1,82	2,73			
	B1	3	1,22		2,20	8,05			
	B2	2	0,92		1,78	3,28			
							14,06	85,86	1.207,19
	TOTAL SUBAPARTADO 01.02.01.02 SUSTITUCION.....								18.298,17
	TOTAL APARTADO 01.02.01 ACTUACIONES TIPO A.1								62.758,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
APARTADO 01.02.02 ACTUACIONES TIPO A.2 (EFICIENCIA-INSTALACIONES TÉRMICAS)										
SUBAPARTADO 01.02.02.01 MEJORA SISTEMA CALEFACCION										
01.02.02.01.01	ud CAL+ACS TUB.POLIET.MULTI. Instalación completa para calefacción y A.C.S. por medio de caldera de pellets (sin incluir la misma): - Elementos de aluminio inyectado s/planos, de elementos radiador Ferrolli o similar, modelo Xian-800N de 800 mm., incluido soportes anclados a los paramentos, p.p. de llaves termostáticas, detentores, purgador, pruebas, etc. - Suministro y colocación de tubería de polietileno multicapa, para sistema bitubular, con sus correspondientes coquillas, incluido paso de tabiques, piezas especiales y elementos necesarios para formación de circuito independiente por radiador, con válvulas de zona , colectores por planta en acero inox. sobre armario empotrado, cabezales termostaticos por circuito, llaves de corte, bombas de recirculación, accesorios y valvulería correspondiente incluida, etc. tubería y accesorios de polietileno multicapa. - 3 Grupos hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1 “): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1” H – 1 ½” M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox) - 3 Servomotores MP 10 - Suministro y colocación de 4 controles remotos ,modelo pelletronic Touch o similar (para sectorizar sala asociación, sala de formación, sala polivalente y aula 4) Completamente terminado e instalado, en funcionamiento para un inmueble de 3 plantas y unos 500 m2 útiles con pruebas necesarias. I/ p.p. fijaciones, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.	1					1,00			
							1,00	18.213,19	18.213,19	
01.02.02.01.02	ud CUADRO AEROTERMIA CUADRO AEROTERMIA Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envoltente 30% reserva y embarrado · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · 1 Int; Magnetotérmico general IV 40A · 4 Int. Diferencial II 40A 30mA · 1 Int. magnetotermico IV 25A · 1 Int. magnetotermico IV 16A · 1 Int. magnetotérmico II 10A · 1 Contactor IV · 1 Reloj Digital · 1 Telerruptor+señaliz II material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1					1,000			
							1,00	882,41	882,41	
01.02.02.01.03	m LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - AEROTERMIA LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO - CLIMA Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado.	2	15,000			30,000				
							30,00	9,02	270,60	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.02.01.04	ud EQUIPO AEROTERMIA BAJA TEMP. CALEF. B.T.+ ACS + A.A. 16 kW MONOF Instalación completa de aerotermia tipo NIMBUS POCKET 150 M NET R32 para producción de baja temperatura (hasta 55-60°C) para calefacción por suelo radiante; producción de agua caliente sanitaria (ACS); con capacidad nominal de consumo de 15 kW, y consumo eléctrico del equipo de entre 3,50-7 kW, monofásico (240v-50Hz); formado por: -Bomba de calor sobrepotenciada con tecnología inverter y modulación continua. Silencioso motor brushless y compresor twin rotary. Intercambiador de placas refriger./agua de acero inoxidable. Intercambiador de aire/gas con tratamiento anticorrosion Blue FinR. Bomba de circulación modulante de alta eficiencia. Sistema anti legionela. Desairador automatico. Potencia termica maxima calefaccion .Taire 7°C,Tagua 35/30°C. 17,7 kW. Potencia termica maxima en refrigeracion .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. 18,0 kW. SCOP clima calido segun EN14825 6,53. EER .Taire 35°C,Tagua 18/23°C. segun EN14511 4,67. Rango de temperatura de impulsión 5°C/60°C. Rango de temperatura de trabajo 20°C/43°C. Clase Erp Calefaccion 35°C A+++ . Potencia sonora unidad exterior 57 dB. Sonda de temperatura exterior de serie. -Termostato integrable en la unidad interior para la gestion de la temperatura de calefaccion, refrigeracion y A.C.S. con humidistato integrado, modelo SENSYS NET HD, programado, con conectividad de serie controlado desde el movil con Ariston NET o por voz con Alexa y Google Home. Compatible con termostatos OpenTherm. Posibilidad de integrar depositos CD1 200, 300 o 450 HHP para produccion de ACS con datos de rendimiento certificados segun la EN16147. Puesta en marcha incluida. -Kit exogel -Kit de valvulas y filtros . -Kit silent blocks unidad exterior - 2 Termostatos OpenTherm -circuito refrigerante, -unidad interior receptora con bombas de calor con compresores en cascada , -Incluyendo conexiones y piezas necesarias para las mismas, así como p.p. de medios auxiliares. Equipo con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB HE.	1				1,00			
							1,00	9.229,29	9.229,29
01.02.02.01.05	ud LEGALIZACION INSTALACION DE CALEFACCION	1				1,00			
							1,00	677,77	677,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.02.02.01.06	ud INST.COMPLETEA SALA CALDERA PELLETS+INERCIA 600L Instalación completa de cuarto de calderas para calefacción y ACS, consistente en: - Caldera pellets modelo Pellematic Maxi Okofen neumática 56 Kw caldera de pellets marca OKOFEN, potencia 17-56 Kw, modulante, rendimiento 93%, apropiada para el uso con silo textil flexible y sistema de alimentación neumático, compuesta de intercambiador de calor, quemador de pellets, control de mando de la caldera y limpieza automática de intercambiadores. Tecnología de combustión de 3 pasos de humos y 17 pasos de modulación. - Silo textil flexilo compact con 60% + de capacidad de llenado gracias a su novedoso concepto de funcionamiento mediante muelles y fondo flexible que incluye silo textil, bastidor, acople extracción de cenizas con corredera de emergencia, abrazaderas y pequeñas piezas y cremallera para llenado manual. Capacidad 2,7 - 3,3 toneladas. Medidas 1840 x 1440 x 1970 mm. Apropiado para llenado mediante carga neumática con camión. Incluye boca de carga. - Rollo manguera 25m - Conexiones, equipos de regulación necesarios, electrobombas, circuladores, centralitas, válvulas, incluso conexión eléctrica. - Regulación PELLETRONIC TOUCH que permite regulación de circuitos de calefacción, carga depósito de ACS, depósito de inercia, circuito primario y regulación de ACS, regulación de 6 zonas independientes - Kit de zonas para dos circuitos+inercia+solar - Grupo de carga depósito 48-64 PWM1 para Pellematic PES 48-64 Wilo Stratos Para 30/1-8-PWM1, listo para conectar. Grupo de bomba 5/4" , sin aislante, incluyendo llave de paso y termómetro - Combi 600L producción instantánea: Depósito de inercia 600 L de acero con serpentín de producción de ACS instantáneo en INOX corrugado • 1 serpentín de intercambio para solar • Estratificación • 8 tomas 1½" • Conexiones colocadas con un ángulo de 90 grados • 4 tomas para sondas ½" y 1x toma purgador 1 ½" • Aislamiento de 100 mm • Presión de trabajo 3 bar • Presión de trabajo serpentines y tubo corrugado 10 bar • Temperatura máxima de funcionamiento 95°C - Valvula de conexion de vaso de expansión. Rosca 1" (100/150L). - Vaso de expansión 100L - 3 Grupo hidráulico con mezcladora SMT 125 - DN 25 (1 "): Grupo de impulsión premontado DN25 con distancia entre ejes 125 mm características: - Termómetro en impulsión y retorno - Válvula antirretorno - Conexiones vaciado - Conexión 1" H – 1 ½" M - Aislamiento EPP 60g/l - Válvula de 3 vías con By Pass para servomotor (no incluido en suministro) - Bomba circuladora Wilo YONOS PARA 25-6 o Grundfos AUTO 25-60 - Por máxima at:20 / 30 kW (aprox) - 3 Servomotores MP 10 - 1 colectores general circuitos C 70 3F - DN 25 con aislamiento -Conexiones con chimenea de agua caliente. - Instalación hidráulica de cuarto de calderas. - Bancada con apoyos antivibratorios. Completamente terminado e instalado, en funcionamiento con pruebas necesarias. l/ p.p, fijaciones, codos, maguitos, válvulas, llaves, casquillos, tapones, registros, codos, uniones; medios auxiliares y limpieza final.	1					1,00			
							1,00	26.021,71	26.021,71	
	TOTAL SUBAPARTADO 01.02.02.01 MEJORA SISTEMA.....								55.294,97	
	TOTAL APARTADO 01.02.02 ACTUACIONES TIPO A.2								55.294,97	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.03 ACTUACIONES TIPO A.3 (EFICIENCIA-OTRAS INSTALACIONES)									
SUBAPARTADO 01.02.03.01 INSTALACION FOTOVOLTAICA									
01.02.03.01.01	u SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO CONEXION RED 14,99 kWp								
	Instalación completa de sistema de energía solar fotovoltaica de 14,99 kWpico conectado a la red para venta de electricidad. Consta de 37 paneles solares fotovoltaicos policristalinos JA SOLAR 405W o similar, un inversor homologado para conexión a la red española HUAWEI SUN200-15 KTL-M2 15KW o similar, con búsqueda de punto de máxima potencia, salida a 380 V en monofasica. Incluso protecciones de sobre tensión, sobre intensidad, fallos de aislamiento, y con desconexión automática por fallo de la red. Doble contador de entrada y salida con fusibles de protección. Incluso medidor de energía montado y configurado, sistema de monitorización, internet, protecciones de corriente alterna y continua, acorde al REBT, medios de elevación y seguridad, legalización en industria incluyendo proyecto y tasas administrativas. Totalmente conectado y funcionando.	1				1,00			
								1,00	16.866,09
									16.866,09
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.03.01 INSTALACION.....									16.866,09
TOTAL APARTADO 01.02.03 ACTUACIONES TIPO A.3									16.866,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.04 ACTUCIONES B (SOSTENIBILIDAD)									
01.02.04.01	Ud BOLETIN INSTALADOR AUTORIZADO FONTANERÍA Boletín instalador autorizado inst. fontanería Ud. Boletín instalador autorizado, i/ tasas y tramitación Organismos Oficiales de instalación de fontanería.	1				1,000			
							1,00	178,40	178,40
01.02.04.02	ud INSTALACION COMPLETA ASEO 1L, 1I Instalación en módulo formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm² de presión. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	5				5,00			
							5,00		
							5,00	369,43	1.847,15
01.02.04.03	ud INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO OFICIO Instalación en módulo Cocina, realizada con tubería de Polietileno (PE) marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE-EN ISO 15875, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo, tomas para lavavajillas, fregaderos, lavamanos y demás elementos que lo necesiten según indicaciones de la empresa instaladora de cocina y planos adjuntos. Con conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC o de cobre, canaleta con rejilla perimetral en isleta central de cocina, tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar, separador de grasas, conexión a red existente y canalización en cobre para puntos calientes, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	2				2,00			
							2,00		
							2,00	398,35	796,70
01.02.04.04	ud INSTALACION COMPLETA LOCAL HUMEDO 1V Instalación en módulo formado por 1 lavadero, realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	1				1,00			
							1,00		
							1,00	162,93	162,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.04.05	ud INST.COMPLETEA FONTANERÍA Montantes generales, acometida, enganches de agua fría y caliente y suministro y colocación de tubería de polietileno reticulado tipo Wirsbopex, con todos los accesorios de sujeción e instalación, colocado: -Acometida general a la red general municipal de agua potable, realizada con tubo de polietileno reticulado de 50 mm. de diámetro nominal, forrado con coquilla de aislamiento, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluyendo rotura y reposición del pavimento. -Contador de agua colocado en armario, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera, grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar. -Tuberías de polietileno sanitario de alta densidad, incluyendo calorifugado de la totalidad de los tubos. -Válvulas y llaves de corte a edificio, locales y aparatos. -Proyectos, pruebas de presión y estanqueidad. Completamente instalado con mano de obra y funcionando, de acuerdo con los detalles de la documentación gráfica y de acuerdo con la normativa vigente y las indicaciones de la Ordenanza Municipal de Aguas.	1				1,00			
							1,00	3.137,07	3.137,07
01.02.04.06	ud SECAMANOS ELECTRÓNICO AIRE CALIENTE 2000W Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 2000W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.	7				7,00			
							7,00	98,91	692,37
01.02.04.07	ud DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO 1 l. ABS Suministro y colocación de dosificador de jabón líquido con pulsador de 1 l., depósito fumé transparente y tapa de ABS blanco o negro, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.	7				7,00			
							7,00	14,42	100,94
01.02.04.08	ud DISPENSAD. P.HIGIENICO IND. EPOXI.BLA. Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m., con carcasa metálica acabado en epoxi blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.	7				7,00			
							7,00	33,29	233,03
01.02.04.09	ud ESPEJO 82x100 cm. C/APLIQUES LUZ Suministro y colocación de espejo para baño, de 82x100 cm., dotado de apliques para luz, con los bordes biselados, colocado, sin incluir las conexiones eléctricas.	7				7,00			
							7,00	85,18	596,26
01.02.04.10	ud LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL BLA. Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria vitrificada de color blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, equipado con Grifo "PRESTO" 4000 S, o similar pulsador negro (ref. 28442) temporizado antibloqueo mezclador para instalación sobre repisa con cuerpo de latón cromado, mezclador en pulsador y limitador de temperatura, y desagüe. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, llaves de corte de escuadra y ramalillo, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	3				3,00			
							3,00	185,22	555,66
01.02.04.11	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	3				3,00			
							3,00	180,76	542,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.04.12	ud GRIFERIA DUCHA Suministro y colocación de grifería temporizada, con rociador antivandálico, instalación vista formada por grifo de paso angular mural para ducha, mezclador, serie Presto Alpa 80 Vista, modelo 35011 "PRESTO IBÉRICA" o similar, posibilidad de limitar la temperatura, con tiempo de flujo de 30 segundos, limitador de caudal a 8 l/min, acabado cromado, para colocación en superficie. Incluso elementos de conexión y válvula antirretorno. Totalmente instalada, conexionada, probada y en funcionamiento.	2				2,00			
							2,00	192,68	385,36
01.02.04.13	m CANAL RANURADO MODULAR 20 DE "ACO" 1000x80mm Suministro y colocación de canal ranurado modelo MODULAR 20 de la marca ACO o similar, de 1000 mm de longitud, 50 mm de ancho y 80 mm de alto, con conexiones de Ø 50 mm, Ø 75 mm, y Ø 80 mm, en acero inoxidable AISI 304. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada a la red general de desagüe y probada, s/ CTE-HS-5.	1	2,00			2,00			
		1	2,20			2,20			
							4,20	117,41	493,12
TOTAL APARTADO 01.02.04 ACTUCIONES B									9.721,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.05 ACTUACIONES TIPO C (ACCESIBILIDAD)									
SUBAPARTADO 01.02.05.01 INSTALACION ASCENSOR									
01.02.05.01.01	ud ASCENSOR DOBLE EMBARQUE A 90º 3 PARADAS 11 PERSONAS 825 kg								
Suministro e instalación de ascensor tipo Next Smart o similar: sin sala de maquina, de 11 personas (825 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 270º y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado . Cabina ORONA de Gama Cabina o similar de ambiente Innova con acabado Selection con pared de fondo en Recubrimiento Inoxidable - ST01, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, pared lateral con botonera Recubrimiento Inoxidable - ST01, suelo de SC 21 Candy Yellow, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio.									
En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan integralmente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 900 mm x 2000 mm yCortina fotoeléctrica									
En piso, señalización en Planta principal, flechas direccionales, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan integralmente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 3 puertas de piso Telescópica en Acero Inox.(Base) - ST01 de 900 mm x 2000 mm resitencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)).									
		1					1,00		
							1,00	29.580,30	29.580,30
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.05.01 INSTALACION ASCENSOR									
29.580,30									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.02.05.02 SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES									
01.02.05.02.01	ud INSTALACION COMPLETA BAÑO GERIATRICO 1L, 1I,1D Instalación en módulo de baño geriátrico formado por 1 Lavabo, 1 Inodoro y 1 Ducha integrada en pavimento , realizada con tubería de Polietileno reticulado marca WIRSBO-PEX o similar, según norma UNE 15875:2004, sin incluir ascendente, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente, incluso llaves de corte de entrada a cuarto húmedo y conexión a red de abastecimiento del edificio, incluida válvula termostática con regulación manual de la temperatura de salida en la derivación de agua caliente sanitaria al local húmedo, realizada en diámetros normalizados para los aparatos antes mencionados, totalmente instalada y probada según método A de la norma UNE ENV 12108:2002. Incluida la instalación de la red de desagüe del módulo con sifón para el aparato, de PVC, y tuberías del mismo material de la marca TERRAIN o similar y conexión a red existente, diámetros normalizados según planos adjuntos, para todos los aparatos antes mencionados, totalmente instalado y comprobado.	2				2,00	2,00		
							2,00	708,84	1.417,68
01.02.05.02.02	ud LAVABO ACCESIBLE CON GRIFERIA TEMPORIZADA Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP" o similar, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo mezclador gerontológico, modelo Prestodisc 640 "PRESTO EQUIP" o similar, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	4				4,00			
							4,00	197,04	788,16
01.02.05.02.03	ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, modelo Prestowash 710 87101 "PRESTO EQUIP" o similar, color blanco, con cisterna de inodoro vista, con pulsador en la pared, de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa, con posibilidad de uso como bidé; para fijar al suelo mediante 4 puntos de anclaje. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	4				4,00			
							4,00	410,55	1.642,20
01.02.05.02.04	ud BARRA APOYO FIJA PARED A.INOX. 80 cm. BLANCO Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 665x145 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.	4				4,00			
							4,00	84,58	338,32
01.02.05.02.05	ud BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm. BLANCO Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.	4				4,00			
							4,00	108,16	432,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.05.02.06	ud ASIENTO MINUSVÁLIDOS A.INOX. BLANCO								
	Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar Inox 68215 "PRESTO EQUIP" o similar, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 425x430 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.	2				2,00			
							2,00	203,86	407,72
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.05.02 SERVICIOS HIGIENICOS									
5.026,72									
TOTAL APARTADO 01.02.05 ACTUACIONES TIPO C									34.607,02

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.02.06 ACTUACIONES TIPO D (HABITABILIDAD Y SEGURIDAD)									
SUBAPARTADO 01.02.06.01 MEJORA CALIDAD AIRE INTERIOR									
01.02.06.01.01	m CONDUCTO RÍGIDO POLIPROPILENO EXPAND D=315 mm								
	Conducto rígido formado por tubo polipropileno expandido EEP de alta densidad, de diámetro 315 mm, espuma de polipropileno extruido, ligero y hermético al vapor de agua. Con sistema de triple sellado. Conductividad térmica: 0,037 W/mK. Resistencia térmica: 1,8 W/m2K. Espesor del material: 15 mm. Aplicación: -25° C a 60° C. Comportamiento al fuego: B2; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	P.BAJA								
	Admisión	1	5,60			5,60			
	P.PRIMERA								
	Admisión	1	11,77			11,77			
	P.SEGUNDA								
	Admisión	1	11,77			11,77			
							29,14	114,96	3.349,93
01.02.06.01.02	m TUBO HELIC. CHAPA ACERO GALVANIZADA D=315 mm								
	Conducto formado por tubo helicoidal de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 315 mm, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	P.BAJA								
	Extracción	1	12,68			12,68			
		1	13,00			13,00			
	P.PRIMERA								
	Extracción	1	1,18			1,18			
		1	9,00			9,00			
	P.SEGUNDA								
	Extracción	1	0,40			0,40			
		1	7,00			7,00			
							43,26	32,00	1.384,32
01.02.06.01.03	u TUBO ALUMINIO FLEXIBLE AISLADO D=315 mm								
	Conducto formado por tubo de aluminio flexible con aislamiento de 25 mm de fibra de vidrio de densidad 16 kg/cm3 y barrera de vapor con complejo de aluminio reforzado; de diámetro 315 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	P.BAJA								
	Extracción	1	3,70			3,70			
	Admisión	1	3,70			3,70			
	P.PRIMERA								
	Extracción	1	3,10			3,10			
	Admisión	1	3,10			3,10			
	P.SEGUNDA								
	Extracción	1	2,40			2,40			
	Admisión	1	2,40			2,40			
							18,40	106,20	1.954,08
01.02.06.01.04	ud RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-16 ECOWATT c/CONTROL								
	Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-16 ECOWATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.600 m3/h y una eficiencia del recuperador del 85,50 %, medidas 1475x770x1070 mm, peso 225 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV), con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.								
		1				1,00			
							1,00	7.118,20	7.118,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.06.01.05	ud RECUP. CALOR S&P CADB-HE-D-12 ECOWATT c/CONTROL Suministro e instalación de recuperador de calor, de la marca S&P, modelo CADB-HE-D-12 ECO-WATT VERTICAL o similar, con un caudal de aire de 1.200 m ³ /h y una eficiencia del recuperador del 85,30 %, medidas 1325x770x1020 mm, peso 180 Kg, con filtros en impulsión F7 y filtros M5 en extracción de aire, con control CAD-REG de funcionamiento integral, integrado en la unidad y cableado a todos los componentes (ventiladores, by-pass, detectores de ensuciamiento de filtros, sondas de temperatura, etc.), que permite el control manual o automático de los ventiladores con visualización de los caudales de impulsión y extracción (transmisores de caudal incluidos): caudal variable (VAV), presión constante (COP) o caudal constante (CAV)., con p.p. de piezas especiales, accesorios, uniones, sujeciones, colocado. Totalmente instalado, probado y funcionando.	2				2,00			
							2,00	6.547,66	13.095,32
01.02.06.01.06	ud SILENCIADOR ACUSTICO D=315mm Suministro y colocación de silenciador para conducto de 315mm, atenuador acústico para reducir el ruido transmitido, en acero galvanizado, tipo SIL-315 de Soler & Palau o similar. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.	6				6,000			
							6,00	363,42	2.180,52
01.02.06.01.07	ud CAJA DISTRIBUCION VENTILACION EXT 6+1 Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI EXT 6+1 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 6 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.	3				3,00			
							3,00	91,05	273,15
01.02.06.01.08	ud CAJA DISTRIBUCION VENTILACION IMP 8 Caja de distribución universal, tipo PLENUM UNI IMP 8 o similar, con una embocadura para conducto de 125-150-160 mm de diámetro interior y 8 embocaduras para conducto de 80 mm de diámetro exterior. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación, Replanteo. Colocación y fijación. Comprobación de su correcto funcionamiento.	3				3,00			
							3,00	91,05	273,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.06.01.09	m CONDUCTO SEMIRRIGIDO PE 90mm Suministro y colocación de conducto de ventilación, formado por tubo semirrígido, circular, multicapa, con la superficie exterior corrugada y la interior lisa, de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de color azul, con tratamiento antiestático, de 90 mm de diámetro exterior. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. P.BAJA Admisión	1	9,79			9,79			
		1	3,49			3,49			
		1	7,64			7,64			
	Extracción	1	4,17			4,17			
		1	5,87			5,87			
		1	5,48			5,48			
	P.PRIMERA Admisión	1	16,49			16,49			
		1	12,48			12,48			
		1	17,09			17,09			
		1	13,51			13,51			
		1	10,09			10,09			
		1	14,90			14,90			
		1	8,71			8,71			
	Extracción	1	7,99			7,99			
		1	17,46			17,46			
		1	15,02			15,02			
		1	11,87			11,87			
		1	6,41			6,41			
		1	12,79			12,79			
		1	6,03			6,03			
	P.SEGUNDA Admisión	1	13,00			13,00			
		1	12,24			12,24			
		1	15,91			15,91			
		1	15,34			15,34			
		1	12,82			12,82			
		1	11,28			11,28			
	Extracción	1	8,35			8,35			
		1	8,88			8,88			
		1	7,98			7,98			
		1	2,99			2,99			
		1	6,23			6,23			
		1	4,66			4,66			
							326,96	8,98	2.936,10
01.02.06.01.10	ud BOCA IMP/EXT CIRCULAR REGULABLE D=100 mm PLASTICO Suministro y colocación de boca de impulsión o extracción de aire ajustable con soportes anclaje tipo BORP-100 o similar, cuyo obturador central móvil permite realizar control de caudal a través de un tornillo de ajuste para instalación en placa de yeso laminado; para instalación en conducto circular de diámetro 100 mm; fabricada en plástico color blanco. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. P.BAJA Admisión	3				3,00			
	Extracción	3				3,00			
	P.PRIMERA Admisión	7				7,00			
	Extracción	7				7,00			
	P.SEGUNDA Admisión	6				6,00			
	Extracción	6				6,00			
							32,00	18,84	602,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.06.01.11	ud REJILLA EXTERIOR METALICA 450x450mm Suministro y montaje de rejilla para toma/salida de aire exterior en instalación de renovación de aire, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4500x450 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluso p.p. de accesorios, uniones, sujeción realización de perforaciones en cualquier tipo de cerramiento y remates posteriores, incluso sellados necesarios con capa de estanqueidad. Totalmente montada y probada.	3				3,00			
							3,00	150,58	451,74
TOTAL SUBAPARTADO 01.02.06.01 MEJORA CALIDAD AIRE									
33.619,39									
TOTAL APARTADO 01.02.06 ACTUACIONES TIPO D									33.619,39
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 SEPARATA 6									212.867,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.03 SEPARATA 7									
APARTADO 01.03.01 RESTAURACION FACHADA									
01.03.01.01	PA RECONDUCCIÓN Y ACOND. INSTALACIONES								
	Partida alzada a justificar, de acondicionamiento y reconducción de las instalaciones existentes cuando sea necesario, i/pp de material de sustitución, recibidos, trabajos de albañilería, limpieza, remates y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	251,69	251,69
01.03.01.02	PA RECOLOCACIÓN ELEMENTOS. DE FACHADA								
	Desmontado de elementos adosados a fachada y recolocación de los mismos, tales como barandillas, letreros, farolas, etc, incluyendo el montaje provisional para garantizar el funcionamiento durante la obra, y con p/p de colocación de elementos auxiliares y obra civil necesarias, Incluso p/p de suplemento con cuadradrillo a pared y tacos de nylon o barilla con taco químico para su sujeción si fuera necesario, anclajes, etc. y medios auxiliares necesarios.	1				1,00			
							1,00	287,65	287,65
01.03.01.03	m2 RESTAURACIÓN ALERO MADERA								
	Restauración de alero de madera, de roble mediante consolidación general comprendiendo: sustitución de elementos deteriorados, mediante desclavado, y/o despegado de pieza, posterior rearmado, con sustitución de elementos deteriorados por otros de madera curada o antigua, con ensambles similares a los originales, recuperación de pequeños volúmenes perdidos con masilla especial de madera adherida con adhesivo, tapado de fendas, grietas y agujeros con resina epoxi-madera, decapado, lijado general, incluso barnizado con una mano de tratamiento xilamon fondo y posterior dos manos lasur mate color nogal XILADDECOR mate.. l/p.p. de medios auxiliares.								
	Alero Fachada Principal	1	13,36	0,60		8,02			
		1	2,15	0,60		1,29			
		1	4,97	0,60		2,98			
							12,29	114,71	1.409,79
01.03.01.04	m RESTAURACION Y REINST. BARANDILLAS FORJA FACHADA								
	Restauración, instalación y recibido de Barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura								
	Restauración, instalación y recibido de barandilla de fachada en forma recta de 110 cm de altura, de barandilla existente previamente desmontada, de cualquier tipo y material. Restauración mediante trabajos de taller consistentes en cepillado y limpieza, aplicación de tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras. Incluso restauración de zonas puntuales mediante aplicación de material. Incluso p/p de patas de agarre y fijación mediante anclaje químico en muro de edificio con varillas roscadas y pasta química. Preparación en taller y ajuste final en obra. Totalmente terminada y lista para pintar.								
	Barandilla balcón	1	6,930			6,930			
		2	0,710			1,420			
							8,35	110,48	922,51
01.03.01.05	m2 LIMPEZA FACHADA CON AGUA A PRESION								
	Limpieza de fachada de fábrica de sillería, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro.								
	Limpieza química de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, hasta disolver la suciedad superficial, comenzando por las zonas más altas, aplicando el tratamiento en franjas horizontales completas. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo mecánico; eliminación de los detritus acumulados en las zonas inferiores con agua abundante y manualmente en vuelos, cornisas y salientes; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.								
	Pilastras piedra soportal	4	0,750	2,050		6,150			
		18	0,500	2,050		18,450			
		2	0,880	2,050		3,608			
							28,21	21,32	601,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.01.06	m REPARACIÓN DE GRIETAS Y FISURAS Reparación de grietas y fisuras Restauración de grietas y fisuras comprendiendo limpieza a presión con chorro de aire, previa eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica. i/pp de boquilla, consolidantes, masillas y medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución	1	10,000			10,000			
							10,00	42,07	420,70
01.03.01.07	m COSIDO DE GRIETAS Cosido de grietas Cosido de grietas comprendiendo, limpieza a presión con chorro de aire, eliminación de rellenos, limpieza con alcohol de bordes y sellado con mortero de cal hidráulica, incluso anclajes sobre piedra mediante varilla de acero inoxidable de longitud variable y diámetro de 8 mm, previa perforación con brocas de rotación con coronas de widia o tungsteno, soplado, impregnado de varilla con resina epoxi y limpieza del lugar del trabajo, incluso parte proporcional de recuperación de elementos pétreos a sus plomos originales.	1	10,000			10,000			
							10,00	78,06	780,60
01.03.01.08	m2 RESTAURACIÓN ESTRUCTURA BALCON Restauración de balcón, mediante limpieza del mismo mediante cepillado mecánico, reintegración in situ de pequeñas pérdidas de volumen en balcón, consistentes en: saneado de la base eliminando zonas descohesionadas, realización de microtaladros para la fijación de varillas de fibra de vidrio de pequeño diámetro con resina epoxídica, aplicación de capas sucesivas del mortero de restauración con carga de piedra molida y con adición de pigmentos naturales y labrado, afinado y cepillado de la superficie. Pintado del balcón con pintura al silicato autolavable para exterior de todos los elementos, manos imprimación y dos manos de acabado, medido a cinta corrida incluyendo molduras, mochetas, etc.	1	6,930	0,710		4,920			
							4,92	122,22	601,32
01.03.01.09	m2 MORTERO IMPERMEABLE SIKATOP-209 ES Mortero impermeabilizante cementoso bicomponente de gran elasticidad Sikatop-209 ES. Mezclado de componente líquido (copolímeros de naturaleza organica en dispersión acuosa) y de componente polvo (cementos de alta resistencia, cargas minerales, fibras sintéticas y aditivos específicos). Limpieza del soporte y humectación, en caso de soportes muy absorbentes o con temperatura superior a 15°C. Aplicado en dos manos sobre hormigón o enfoscados, con llana, brocha o rodillo de pelo largo, incluso armado entre ambas manos con malla de fibra de vidrio antialcalina Armatop-100 para prevenir retracciones en juntas, esquinas y puntos singulares. Todo ello aplicado de acuerdo con las prescripciones del fabricante. Cumple con los requisitos del Código Técnico de la Edificación (C.T.E.). Medición según dimensión de documentación gráfica. Balcón	1	6,93	0,71		4,92			
							4,92	40,13	197,44
01.03.01.10	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ANTIDESLIZANTE C4, c/mortero CS S2 y CG2 WA Solado de gres porcelánico esmaltado antideslizante clase C4, recibido con adhesivo C2 S2 s/EN-12004, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas C2 S2 s/nEN-13888 junta color y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. Balcón	1	6,93	0,71		4,92			
							4,92	59,71	293,77
01.03.01.11	m2 RESTAURACION PINTADO DECORATIVO DE FACHADA PRINCIPAL Entonación en reintegrado de la capa pictórica perdida, en grandes lagunas de pintura mural, empleando predominantemente pinturas de primera calidad, con acabado de simple entonación a criterio del restaurador, reintegrando las faltas solo con una base pictórica monocroma acorde con el tono medio de la pintura mural de manera que no resalten las lagunas sobre el resto pintado. Fachada principal (20%)	1	13,03		9,61	25,04	.2		
		1	1,98		11,13	4,41	.2		
	Fachada Noroeste (20%)	1	43,20			8,64	.2		
							38,09	44,66	1.701,10

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

Página 42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.02 CARPINTERIA INTERIOR									
01.03.02.01	m PASAMANOS HAYA BARNIZADO								
	Pasamanos de madera de roble barnizada, de 50mm. de sección, a 90 cm de altura, pasante por debajo de las carpinterías, fijado mediante pletina metálica oculta en paramento forrado, s/detalle documentación gráfica, montado y con p.p. de medios auxiliares.	1	2,00			2,10	1.05		
		1	4,59			4,82	1.05		
		2	3,78			7,94	1.05		
		1	4,74			4,98	1.05		
							19,84	45,73	907,28
01.03.02.02	m BARANDILLA ACERO MACIZO								
	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, pintada con esmalte acrílico al agua acabado semi-brillo, incluso imprimación antioxidante; elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	3	3,30			11,88	1.2		
							11,88	224,79	2.670,51
01.03.02.03	ud P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA								
	Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla, accesorios, herrajes de colgar, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.	P5	6			6,00			
		P6	6			6,00			
		P12	1			1,00			
							13,00	311,97	4.055,61
01.03.02.04	ud P.P. 1H LISA HAYA VAPORIZADA CERRADURA								
	Suministro y colocación de block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, de 203x82,5-72,5-62,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de haya vaporizada, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herraje de 4 bisagras antipalanca y cerradura de seguridad de 3 puntos, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de en ambas caras, embocadura exterior, colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm, con tirador, terminada con p.p. de medios auxiliares, limpieza del precerco ya instalado, alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco, fijación del block de puerta al precerco con tornillos de acero galvanizado, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta y sin incluir el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado y probado. Las unidades reflejadas en la documentación gráfica se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra.	P8	5			5,00			
		P10	3			3,00			
		P11	2			2,00			
		P13	1			1,00			
							11,00	324,18	3.565,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.02.05	ud PUERTA CORREDERA HAYA LISA HERRAJES LATÓN								
	Puerta de paso corredera ciega de madera de haya barnizada, lisa, con hoja de dimensiones 825-725-625x2030 mm., suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares y limpieza.								
	P7	3					3,00		
	P9	1					1,00		
							4,00	726,46	2.905,84
TOTAL APARTADO 01.03.02 CARPINTERIA INTERIOR									14.105,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.03 ELECTRICIDAD									
SUBAPARTADO 01.03.03.01 MEJORA INSTALACION ILUMINACION									
01.03.03.01.01	ud LUMINARIA PARED 717.30WW BLANCO O SIMILAR								
	Suministro y colocación de luminaria de superficie tipo 717.30 de SIMON o similar, para instalación en pared o techo, con tecnología LED, distribución fotométrica General de 120º grados. Acabado en Blanco con un diseño sencillo y práctico. Equipo electrónico incorporado en el interior de la luminaria, con control ON-OFF. Luminaria que permite realizar doble nivel de regulación si es esclava de una 717.305 con detector de presencia. Lúmenes disponibles 1400 lm para WW y consumo total de la luminaria de 21 W (eficiencia real del sistema 67 lm/W). CRI>80. Tensión de red 230 V AC 50Hz. Mantenimiento luminoso L70 >30.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 340 mm de diámetro x 100 mm de profundidad. IP 44. Peso de la luminaria 1.43 kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	3					3,00		
							3,00	73,33	219,99
01.03.03.01.02	ud LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 4000K DALI O SIMILAR								
	Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mmde SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio y es perfecto para zonas de paso, recepciones, salas de espera, zonas diáfanos...etc. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3260 lm / 3000K y 3400 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 36 W (eficiencia del sistema real hasta 94,4 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE.. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	12					12,00		
							12,00	97,30	1.167,60
01.03.03.01.03	ud LUMINARIA 726 60x60 LOW GLARE 3000K DALI 5Y O SIMILAR								
	Suministro y colocación de luminaria modular tipo 726 595x595 mm de SIMON o similar, de diseño extraplano y mínimo grosor, se integra perfectamente en las diferentes soluciones de techo técnico. Sus sistemas ópticos tienen la capacidad de iluminar un espacio amplio. Con la óptica Low Glare logramos disminuir el deslumbramiento y hace que sea la solución idónea para un entorno como puede ser las oficinas Incorpora guía de luz de PMMA que evita el amarilleo del difusor después de su uso prolongado. Con a la regulación DALI se adapta al entorno según las necesidades lumínicas. Equipo electrónico DALI incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 3560 lm / 3000K y 3700 lm / 4000K - 5000K. Con un consumo total de la luminaria de 39 W (eficiencia del sistema real hasta 94,9 lm/W). CRI>80. Mantenimiento luminoso L70 >36.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: 595x595 mm. IP20. Peso de la luminaria 3.0 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	23					23,00		
							23,00	111,65	2.567,95
01.03.03.01.04	ud LUMINARIA ESTANCA 780 IP65 4000K 1.2 2C O SIMILAR								
	Suministro y colocación de luminaria estanca tipo 780 de SIMON o similar, con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Esta versión equipa 2 conectores para la instalación en serie de las luminarias, cableado interno en paralelo para evitar fallos en serie de la instalación. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm Seguridad Fotobiológica grupo exento. Marcado CEE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	9					9,00		
							9,00	80,16	721,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.01.05	ud PROYECTOR 880.31 INDUSTRIAL W W SYM O SIMILAR Suministro y colocación de proyector tipo 880 de SIMON o similar, rectangular de 0,22x0,265m. Para instalación en superficie mediante lira, con tecnología LED formada por múltiples LEDs con óptica Simétrica de ángulo 90°. Cuerpo fabricado en aluminio y pintado en Negro. Equipo electrónico incorporado en la luminaria, con control ON-OFF. Lúmenes disponibles: 5800 lm. Con una temperatura de color de 3000K y un consumo total de la luminaria de 50 W (eficiencia del sistema real: 116 lm/W). CRI>70. Tensión de red 100-240 VAC y 47-63 Hz. Mantenimiento luminoso L70 >128.000 h a 25°C. Dimensiones luminaria: ancho=0,22m; largo=0,265m; grueso=0,048m. IP65. Peso de la luminaria 2.1 Kg. Seguridad Fotobiológica: Grupo exento. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	6				6,00			
							6,00	123,29	739,74
01.03.03.01.06	ud DOWNLIGHT 800.21 3000K WIDE FLOOD BLANCO O SIMILAR Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80021030-683 800.21 o similar, Downlight 60° 3000K On-Off BlancoFlujo luminoso (Luminaria): 1082 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 1082 lm. Potencia de las luminarias: 13.5 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.21 Downlight 60° 3000K On-Off. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	27				27,00			
							27,00	72,31	1.952,37
01.03.03.01.07	ud DOWNLIGHT 800.22 3000K WIDE FLOOD DALI BL DALI-2 O SIMI Suministro y colocación de downlight tipo SIMON 80022330-683 800.22 o similar, Downlight 60° 3000K DALI Blanco. Flujo luminoso (Luminaria): 2335 lm. Flujo luminoso (Lámparas): 2336 lm. Potencia de las luminarias: 22.3 W. Clasificación luminarias según CIE: 100. Código CIE Flux: 92 100 100 100 100. Lámpara: 1 x 800.22 Downlight 60° 3000K DALI. BL (Factor de corrección 1.000).. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	31				31,00			
							31,00	98,07	3.040,17
01.03.03.01.08	ud LUMINARIA LINEAL MODULO 8600 16000 3000K DALI-2 O SIM Suministro y colocación de luminaria lineal con temperatura de color estable de 3000K capaz de adaptarse a todos los espacios con un impacto visual mínimo, consiguiendo encajar en ambientes que necesitan tanto luz difusa como dirigida. Su diseño combina reflectores y difusores de alta transmitancia de PMMA, permitiendo iluminar con una línea continua de luz sin discontinuidades. Permite la regulación de la intensidad de la luz para adaptarse a cualquier situación. Óptica asimétrica de 56°. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 24W. La luminaria ofrece un CRI>90, y va equipada con un equipo auxiliar electrónico DALI integrado y alimentado a tensión de red: 100-240V; 50/60 Hz. Instalación de superficie. Instalación suspendida requiere accesorio. Tramo lumínico de 1,6 metros. Incluso tapa final suspendido Blanco y kit de suspension con tensor de 4m Blanco. Marcado CE. Instalado incluyendo replanteo y conexionado.	39				39,00			
							39,00	209,40	8.166,60
01.03.03.01.09	ud DETECTOR PRESENCIA Y MOVIMIENTO TECHO Suministro y colocación de detector de presencia y movimiento realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor flexible de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento RZ1-K 0,6/1 KV., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, detector de presencia y movimiento CLC DALI standalone de SIMON o similar, instalado y conexionado.	36				36,00			
							36,00	187,31	6.743,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.01.10	ud LUMINARIA EMERGENCIA ELETTRA U24 1NC O SIMILAR Suministro y colocación de luminaria de emergencia, con iluminación LED, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP44, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 3 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación.. Totalmente, instalada, conexcionada y probada.	36				36,00			
							36,00	77,91	2.804,76
TOTAL SUBAPARTADO 01.03.03.01 MEJORA INSTALACION									
28.123,78									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.02.01	MEJORA INSTALACION ILUMINACION								
01.03.03.02.02	u CAJAS DE PROTECCIÓN Y MEDIDA HASTA 14 kW 1 CONTADOR TRIFÁSICO Caja de protección y medida hasta 14kW para 1 contador trifásico, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, incluido el equipo completo de medida bases de coracircuitos y fusibles para protección de la línea. Con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 60.439, grado de protección IP43 - IK09 según UNE 20.324:2004 ERRATUM y UNE-EN 50.102 CORR 2002 respectivamente, precintable y autoventilada, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-13.	1				1,00	1,00	28.123,78	28.123,78
01.03.03.02.03	m LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN SUBTERRÁNEA 4(1x120) mm2 Cu Línea general de alimentación (LGA) subterránea entubada en zanja, formada por conductores unipolares de cobre aislados, RZ1-K (AS) 4x120 mm2, para una tensión nominal 0,6/1 kV, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, bajo tubo de polietileno de doble pared D=160 mm, incluido zanja de 50x85 cm, cama de 5 cm y capa de protección de 10 cm ambas de arena de río, protección mecánica por placa y cinta de señalización de PVC. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-07, ITC-BT-11 e ITC-BT-21.	1	15,00			15,00	15,00	451,21	451,21
01.03.03.02.04	ud CUADRO GENERAL CUADRO GENERAL Ud. Cuadro general de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolvente 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 250A · Limitación sobretensiones Tipo 2 3P+N iPRD65r 65kA + interruptor IV · Central de medida PM5310, i/ tradfos intensidad · 5 Int. diferencial IV 40A 300mA · 5 Int. magnetotermico IV 40A · 6 Int. Diferencial II 40A 30mA · 2 Contactor IV · 1 Reloj astronómico · 2 Int. magnetotémrico Iv 25A · 6 Int. magnetotémrico II 10A · 4 Int. magnetotermico II 16A · 3 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado · 5 Int. magnetotermicpo II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1				1,000	15,00	219,25	3.288,75
01.03.03.02.05	ud CUADRO ASCENSOR CUADRO ASCENSOR Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolvente 30% reserva y embarrado · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA · 1 Int. magnetotermico IV 25A · 1 Int. magnetotémrico II 10A · 1 Int. magnetotémrico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1				1,000	1,00	4.455,58	4.455,58
							1,00	712,52	712,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.02.06	ud CUADRO AEROTERMIA CUADRO AEROTERMIA Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 3 Int. diferencial Iv 40A 300mA · 1 Int. magnetotermico IV 25A · 1 Int. magnetotérmico II 10A · 1 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1				1,000			
							1,00	712,52	712,52
01.03.03.02.07	ud CUADRO PLANTA 1ª CUADRO PLANTA 1ª Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 13 Int. Diferencial II 40A 30mA · 10 Int. magnetotérmico II 10A · 10 Telerruptor+señaliz II · 8 Int. magnetotérmico II 16A · 8 Int. Diferencial II 40A 300mA · 8 Int. magnetotermico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1				1,000			
							1,00	3.403,10	3.403,10
01.03.03.02.08	ud CUADRO PLANTA 2ª CUADRO PLANTA 2ª Ud. Cuadro de protección Schneider (o similar), incluyendo: · Envolverte 30% reserva y embarrado con pasillo lateral independiente · montaje de cuadro con bornas de salida señalizadas · Int; Magnetotérmico general IV 40A · 13 Int. Diferencial II 40A 30mA · 8 Int. magnetotérmico II 10A · 8 Telerruptor+señaliz II · 8 Int. magnetotérmico II 16A · 4 Int. Diferencial II 40A 300mA S.Inmunizado · 9 Int. magnetotérmico II 16A material accesorio de montaje y mano de obra instalación	1				1,000			
							1,00	3.015,34	3.015,34
01.03.03.02.09	m BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 300X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 300x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.	1	12,000			12,000			
		1	32,000			32,000			
		1	20,000			20,000			
		1	20,000			20,000			
							84,00	51,29	4.308,36
01.03.03.02.10	m BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 BANDEJA LIBRE HALOGENOS 200X60 Bandeja UNEX (o similar) PVC+ABS sin halógenos 200x60, incluyendo tapa, y accesorios de montaje, instalado.	1	40,000			40,000			
							40,00	39,13	1.565,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.02.11	m LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO LINEA AFUMEX 750V 5X16 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x16 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	1	20,000			20,000			
							20,00	13,90	278,00
01.03.03.02.12	m LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO LINEA AFUMEX 1KV 5X10 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x10 mm² bajo tubo PVC, i/ p.p. cajas de registro, instalado.	6	20,000			120,000			
							120,00	11,58	1.389,60
01.03.03.02.13	m LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO LINEA AFUMEX 750V 5X6 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 5x6 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado ASCENSOR BOMBA MAQUINARIA ALUMBRADO EXTERIOR	1 1 1 1	20,000 20,000 20,000 20,000			20,000 20,000 20,000 20,000			
							80,00	9,02	721,60
01.03.03.02.14	m LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO LINEA AFUMEX 750V 3X2.5 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 3x2.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	75	25,000			1.875,000			
							1.875,00	4,21	7.893,75
01.03.03.02.15	m LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO LINEA AFUMEX 750V 2X1.5 TUBO Linea conductor AFUMEX 0.6/1Kv sección 2x1.5 mm² bajo tubo PVC, i/p.p. cajas de registro, instalado	50	25,000			1.250,000			
							1.250,00	3,54	4.425,00
01.03.03.02.16	ud INTER.DETECTOR PRESENCIA TECHO Detector de movimiento por infrarrojos pasivos, colocado en el techo, capaz de encender la luz al detectar movimiento de personas, y apagarla posteriormente cuando se deja de detectar movimiento, transcurrido un tiempo de retardo. Totalmente instalado. P.Baja P.Primer P.Segunda	9 3 4				9,00 3,00 4,00			
							16,00	75,32	1.205,12
01.03.03.02.17	ud P.LUZ SENCILLO SIMÓN 27 Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 27, instalado. P.Baja P.Primer P.Segunda	5 7 15				5,00 7,00 15,00			
							27,00	23,94	646,38
01.03.03.02.18	ud P.LUZ CONMUTADO SIMÓN 27 Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores Simón serie 270, instalado. P.Baja P.Primer	2 8				2,00 8,00			
							10,00	66,60	666,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.03.02.19	ud P.LUZ CRUZAM. SIMÓN 27 Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores y cruzamiento Simón serie 270, instalado. P.Primer a	1				1,00			
							1,00	92,58	92,58
01.03.03.02.20	ud INTERRUPTOR TEMPORIZADO INTERRUPTOR TEMPORIZADO Punto de luz sencillo TEMPORIZADO, incluyendo mecanismo JUNG LS990 (o equivalente), conductor 750v sección 3x1.5 mm ² bajo tubo, i/ p.p. cajas de registro, instalado. P.Baja P.Primer a P.Segunda	2 3 2				2,000 3,000 2,000			
							7,00	67,98	475,86
01.03.03.02.21	ud PUNTO LUZ EMERGENCIA Punto de luz para alimentación de luminaria de emergencia empotrado realizado en tubo PVC flexible corrugado de D=16/gp.5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 0,6/1KV y sección 1,5 mm ² ., incluso parte proporcional de circuito de alimentación y de caja de registro y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado y montado. Medida la unidad desde caja de derivación a punto de luz. P.Baja P.Primer a P.Segunda	10 16 11				10,00 16,00 11,00			
							37,00	10,90	403,30
01.03.03.02.22	ud BASE DE ENCHUFE SCHUKO 16A Base enchufe de superficie con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado con cable multiconductor de cobre aislados con aislamiento individual termoplástico de PVC e identificados por el color del aislamiento, rellenos para dar sección circular, cinta reunidora y cubierta exterior termoplástica de policloruro de vinilo (PVC) de color verde, libre de halógenos, no propagador de incendios y emisión de humos y opacidad reducida, para una tensión nominal de ES07Z1-K 750 V. y sección 2,5 mm ² , incluido caja de registro "plexo" D=70 toma de corriente superficial y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. P.Baja P.Primer a P.Segunda	16 48 27				16,00 48,00 27,00			
							91,00	39,49	3.593,59
01.03.03.02.23	ud BASE ENCHUFE 10-16 A ESTANCO IP44 Base de enchufe estanca con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm ² de Cu. y aislamiento VV 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A (II+t.) Estanco IP44 , instalada. P.Baja P.Primer a P.Segunda	13 4 4				13,00 4,00 4,00			
							21,00	48,40	1.016,40
01.03.03.02.24	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm ² , conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T.	7				7,00			
							7,00	30,22	211,54

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

Página 52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.04 REDES Y TELECOMUNICACIONES									
01.03.04.01	ud PUNTO DISTRIBUCIÓN TELEFONÍA 11 R. Punto de interconexión de telefonía colocada en registro principal incluyendo 11 regleta de 10 pares cada una, de inserción por desplazamiento de aislante con corte y prueba cada una y conexionado de pares para red de distribución.	1				1,00			
							1,00	113,15	113,15
01.03.04.02	m CABLEADO TELEFÓNICO 2 PARES Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,50 mm. para red de dispersión y usuario de TF, instalado, timbrado y con prueba de conexión desde RITI a PTR o BAT.	1	100,00			100,00			
							100,00	1,56	156,00
01.03.04.03	m CABLEADO TELEFÓNICO 25 PARES Cable telefónico EAP de 25 pares de 0,60 mm. instalado en conducto, incluido timbrado, conexiona- do y prueba de continuidad de pares en cada registro secundario.	1	15,00			15,00			
							15,00	16,53	247,95
01.03.04.04	ud TOMA TELÉF. SUP/EMP Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tor- nillos, toma de teléfono de 4 contactos para empotrar o de superficie, instalada.	2				2,00			
							2,00	20,58	41,16
01.03.04.05	ud ARMARIO MINI BOX 48 PUESTOS I/SWICH Suministro e instalación de armario mini-box de himel de chapa para 48 puestos, contenido en su interior panel para conexión de red de datos, latiguillos de conexión Cat6, bandeja modular, 1 swich de comunicaciones de 48 puertos con puertos de fibra óptica, Incluyende Juego de ruedas, kit de ventilación con ventiladores y sonda, PDU 19" con 2 tomas schuko. montante y bandejas pasa- cables. totalmente montado, conexionado, con las pruebas correspondientes de funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	2.528,39	2.528,39
01.03.04.06	m CABLEADO VOZ CAT-6 Cableado estructurado para voz (telefonía) con cable UTP CAT-6 de pares, colocado sobre canaleta y conexionado.	1	800,00			800,00			
							800,00	1,56	1.248,00
01.03.04.07	ud CIMABOX SUELO PAVIMENTO SAI 3MOD+2RJ45UN Suministro y colocación de Kit caja de suelo regulable para pavimento 6 elementos con 1 enchufe doble, 1SAI doble, 2 placas RJ45 gris Simon 500 Cima, de dimensiones 226x187x76mm. Fabrica- dos en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propa- gación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpo- ra pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorpo- ración de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja ten- sión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Total- mente instalada, conectada y funcionando.								
	P.Primer	8				8,00			
							8,00	153,91	1.231,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.04.08	ud CIMABOX PARED EMPOTRADO SAI 3MOD+2RJ45UN Suministro y colocación de La caja de pared de superficie para 6 elementos con 1 enchufe do- ble, 1SAI doble, 2 placas RJ45I tono blanco, Simon 500 Cima de 286x167x59 mm. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la in- munidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de ele- mentos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (baja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-20451, equivalente la norma IEC-60670. Totalmente instalada, conectada y funcionando.								
	P.Baja	10				10,00			
	P.Primer	10				10,00			
	P.Segunda	13				13,00			
							33,00	115,99	3.827,67
01.03.04.09	ud EQUI. CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3 Antena para instalación individual receptora de canales VHF-UHF con mástil de hasta 3 m. de altu- ra, cables de vientos de acero, mezclador exterior protegido homologado cable coaxial, ayudas de albañilería, limpieza, colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco, colo- cación de cajas y bases de empotrar línea interior bajo tubo frisado y dos bases de toma, verificación de funcionamiento, colocado y conexionado. Canalización interior en vivienda y 6 tomas interiores (BAT) para RTV formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5 y rigidez dieléctrica mínima de 15 kV/mm. para fijación de elemento de conexión de TV terrenal, FM y TV satélite analógica y digital. i/p.p de conexión de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones y material auxiliar. Instalado.	1				1,00			
							1,00	226,06	226,06
01.03.04.10	m CABLEADO COAXIAL UHF-VHF Suministro e instalación de cable coaxial, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 16mm de diámetro, p.p. de cajas de derivación y conexión a la instalación general existente.	200				200,00			
							200,00		
							200,00	0,75	150,00
01.03.04.11	ud TOMA TV-R/SAT SUP/EMP Toma para TV-R/SAT realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma TV-R/SAT para empotrar o de superficie, instalada.								
	P. Baja	3				3,00			
	P.Primer	3				3,00			
							6,00	15,53	93,18
TOTAL APARTADO 01.03.04 REDES Y TELECOMUNICACIONES 9.862,84									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.05 PINTURAS Y VARIOS									
01.03.05.01	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, pigmentada en color a elegir por la D.F., tipo Procolor mix o similar, homologada Bs3-d0, sobre paramentos horizontales y verticales, previo lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones, mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, plastecido de faltas y enlucido completo, dos manos de acabado, i/lijado y emplastecido, según NTE-RPP-24 y CTE. Incluye medios auxiliares y andamiaje necesarios.								
	VERTICAL								
	P.Baja								
	Hall-Acceso	1	6,22		3,17	19,72			
	Cuarto Instalaciones	1	16,38		3,17	51,92			
	Sala Asociación	1	27,68		3,17	87,75			
	Hall-Acceso 2	1	7,53		3,17	23,87			
	Distribuidor 1	1	6,79		3,17	21,52			
	Almacén 1	1	10,40		3,17	32,97			
	Sala Formación	1	22,87		3,17	72,50			
	P.Primer								
	Sala Actividades 1	1	25,11		3,45	86,63			
	Sala Actividades 2	1	19,41		3,45	66,96			
	Comedor	1	18,17		3,45	62,69			
	Distribuidor 2	1	14,43		3,45	49,78			
	Despacho 1	1	15,25		3,45	52,61			
	Despacho 2	1	13,15		3,45	45,37			
	Sala Personal	1	10,44		3,45	36,02			
	Aseo 2	1	5,51		3,45	19,01			
	Distribuidor 3	1	17,89		3,45	61,72			
	Distribuidor 4	1	9,22		3,45	31,81			
	Vestíbulo 1	1	18,20		3,45	62,79			
	Almacén-Instalaciones 1	1	9,80		3,45	33,81			
	Sala de Estar	1	30,00		3,45	103,50			
	P.Segunda-Cubierta								
	Aula 1	1	25,27		4,14	104,62			
	Aula 2	1	16,54		4,14	68,48			
	Aula 3	1	20,56		4,14	85,12			
	Distribuidor 5	1	8,91		4,14	36,89			
	Distribuidor 6	1	6,88		4,14	28,48			
	Armario Limpieza	1	4,19		4,14	17,35			
	Vestíbulo 2	1	10,73		4,14	44,42			
	Almacén-Instalaciones 2	1	7,60		4,14	31,46			
	Aula 4	1	47,49		4,14	196,61			
	HORIZONTAL								
	Zanca/mesetas escalera	1	15,66			16,44		1.05	
	Zanca/mesetas escalera	1	11,81			12,40		1.05	
	A DEDUCIR								
		-195,94				-195,94			
							1.469,28	7,47	10.975,52
01.03.05.02	m2 ESMALTE EFECTO FORJA NEGRO/COLOR EXTERIOR								
	Esmaltado aspecto forja, para superficies metálicas (hierro, acero) con esmalte de hierro micáceo de textura fina, basado en resinas alquídicas al disolvente, antioxidante, con gran resistencia a la intemperie y bajo olor. En superficies nuevas o no tratadas anteriormente aplicar 2 manos esmalte a brocha, rodillo o pistola. Si se desea mayor protección antioxidante aplicar previamente 1 mano de imprimación anticorrosiva de alto contenido en sólidos.								
	V5	12	1,05		0,30	3,78			
	V6	3	0,92		0,40	1,10			
	V7	1	1,05		0,70	0,74			
	B2	2	0,92		1,00	1,84			
							7,46	8,16	60,87
01.03.05.03	m2 PINTURA ELASTOMÉRICA PROTECTORA ANTI-FISURAS								
	Pintura pintura elastomérica, protectora antifisuras tipo ELASTOCOLOR PITTURA de Mapei, sobre superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.								
	Pared izquierda Callejón	1	8,58		3,00	25,74			
		1	6,46		3,00	19,38			
							45,12	25,81	1.164,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.05.04	ud CARTEL INFORMATIVO SUBVENCION Cartel informativo de subvención de fondos europeos, 195x145cm Suministro e instalación de cartel informativo de subvención de fondos europeos, según medidas y diseño establecido, dimensiones 195x145cm, aprobado por la DF	1				1,000			
							1,00	186,33	186,33
01.03.05.05	ud PLACA INFORMATIVA SUBVENCION Placa informativa de subvención, 33x24cm Suministro e instalación de placa informativa de subvención de fondos europeos, metacrilato con rotulación, según medidas y diseño establecido, dimensiones 33x24cm, aprobado por la DF	1				1,000			
							1,00	151,21	151,21
01.03.05.06	ud MARCO METACRILATO SEÑALIZACION Marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base Suministro y colocación de marco de metacrilato en bloque con unión mecánica a soporte base, marco formado por doble placa de metacrilato de dimensiones A5, sin rótulo, para señalización de espacio u oficina, incluso pp de elementos de fijación a soporte de cualquier tipo. P.Baja P.Primer P.Segunda	6 12 8				6,000 12,000 8,000			
							26,00	49,17	1.278,42
01.03.05.07	ud ROTULO SOPORTE ALU. SEÑALIZACION ESTANCIAS Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia, adherido a soporte base. Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de estancia (baños, cuartos de instalaciones, etc) adherido a soporte base. Texto a definir por la df. i/pp de fijación a soporte. P.Baja P.Primer P.Segunda	4 4 4				4,000 4,000 4,000			
							12,00	27,53	330,36
TOTAL APARTADO 01.03.05 PINTURAS Y VARIOS									14.147,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.06 PCI									
01.03.06.01	m2 FORRADO PIL.AUTOPORTE=108mm./600(MGPF25+PPF15+70)+LM-60								
	Trasdosado autoportante SISTEMA PLACO formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70mm., atornillado por la cara externa una placa MGPPF 25 (exterior) y PPF15 (interior) de espesor con un ancho total de 108mm., aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana de roca volcánica revestido por una cara con papel kraft, tipo Confortpan 208.116 de 60mm de espesor. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo con banda estanca fonoaislanate bajo y sobre los perfiles perimetrales limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	PILARES								
	P.Baja								
	P2	2	0,10		3,17		0,63		
	P3	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P4	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P5	2	0,10		3,17		0,63		
	P6	1	0,30		3,17		0,95		
		2	0,25		3,17		1,59		
	P8	1	0,30		3,17		0,95		
		1	0,25		3,17		0,79		
	P16	2	0,10		3,17		0,63		
	P17	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P18	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P19	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P15	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P21	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P22	4	0,30		3,17		3,80		
	P23	1	0,10		3,17		0,32		
		2	0,30		3,17		1,90		
		2	0,05		3,17		0,32		
	P24	1	0,30		3,17		0,95		
		1	0,10		3,17		0,32		
		1	0,35		3,17		1,11		
	P25	1	0,20		3,17		0,63		
		2	0,30		3,17		1,90		
		1	0,05		3,17		0,16		
	P26	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P27	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P28	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P29	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P30	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P31	2	0,10		3,17		0,63		
		1	0,30		3,17		0,95		
	P32	2	0,10		3,17		0,63		
	P.Primer								
	P2	2	0,10		3,45		0,69		
		1	0,30		3,45		1,04		
	P3	2	0,10		3,45		0,69		
		1	0,30		3,45		1,04		
	P4	2	0,10		3,45		0,69		
		1	0,30		3,45		1,04		
	P5	2	0,10		3,45		0,69		
		1	0,30		3,45		1,04		
	P11	4	0,30		3,45		4,14		
	P12	4	0,30		3,45		4,14		
	P14	2	0,10		3,45		0,69		
		1	0,30		3,45		1,04		
	P16	4	0,30		3,45		4,14		
	P17	1	0,30		3,45		1,04		
		1	0,25		3,45		0,86		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	0,10		3,45	0,69			
	P18	2	0,15		3,45	1,04			
		1	0,30		3,45	1,04			
	P19	2	0,25		3,45	1,73			
	P21	4	0,30		3,45	4,14			
	P22	2	0,30		3,45	2,07			
		1	0,10		3,45	0,35			
	P23	3	0,30		3,45	3,11			
	P24	3	0,30		3,45	3,11			
	P25	4	0,30		3,45	4,14			
	P27	3	0,30		3,45	3,11			
	P28	2	0,10		3,45	0,69			
		1	0,30		3,45	1,04			
	P29	1	0,10		3,45	0,35			
		1	0,30		3,45	1,04			
	P30	2	0,10		3,45	0,69			
		1	0,30		3,45	1,04			
	P31	2	0,10		3,45	0,69			
		1	0,30		3,45	1,04			
	P32	2	0,10		3,45	0,69			
	P.Segunda								
	P4	2	0,10		4,14	0,83			
		1	0,30		4,14	1,24			
	P5	2	0,10		4,14	0,83			
		1	0,30		4,14	1,24			
	P11	4	0,10		4,14	1,66			
	P12	3	0,30		4,14	3,73			
	P16	2	0,10		4,14	0,83			
		1	0,30		4,14	1,24			
	P17	3	0,30		4,14	3,73			
	P18	2	0,10		4,14	0,83			
		1	0,30		4,14	1,24			
	P19	4	0,30		4,14	4,97			
	P21	3	0,30		4,14	3,73			
		1	0,10		4,14	0,41			
	P22	2	0,30		4,14	2,48			
		4	0,10		4,14	1,66			
	P23	2	0,10		4,14	0,83			
	P24	4	0,30		4,14	4,97			
	P25	4	0,30		4,14	4,97			
	P27	1	0,30		4,14	1,24			
		2	0,05		4,14	0,41			
	BAJANTES								
	Pluviales	2	0,30		9,80	5,88			
	Fecales	3	0,30		7,44	6,70			
	Fecales	3	0,30		3,56	3,20			
	VENTILACION								
		2	0,50		13,00	13,00			
		1	1,00		13,00	13,00			
							178,37	37,61	6.708,50
01.03.06.02	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 Kg Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AE-NOR P. baja	5				5,00			
							5,00	50,45	252,25
01.03.06.03	ud ARMARIO EXTINTOR Armario de extintor 6 Kg, marca Grupo de Incendios, modelo STAR, para empotrar, con puerta ciega roja. Totalmente instalado.	5				5,00			
							5,00	48,31	241,55
01.03.06.04	ud PLACA SEÑALIZACION EXTINTORES Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos de protección contra incendios (EXTINTORES) de tamaño DINA4 (210x297mm) en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.	5				5,00			
							5,00	5,20	26,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.06.05	ud PLACA SEÑALIZ. PULSADORES, ALARMAS, EVACUACIÓN Placa de Señalización Fotoluminiscente, indicativa de elementos como pulsadores, barra antipánico, mandos de alarma, vías de evacuación, de tamaño estipulado por normativa correspondiente en PVC de 1,5MM de espesor. Totalmente instaladas.	50				50,00			
							50,00	5,20	260,00
01.03.06.06	ud SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR O SIMILAR Suministro e instalación de sirena direccionable alimentada del lazo analógico. Consumo de 5,5 mA. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Aprobada según EN54-3 y la directiva de productos de construcción (CPD). Incluso base de montaje LPBW. Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo AWS32/R-I o similar.	1				1,00			
							1,00	102,74	102,74
01.03.06.07	ud PULSADOR ANALOGICO REARMABLE M700KAC CON AISLADOR Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie SR1T y tapa de protección. Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones. Marca NOTIFIER Modelo M700KACI-FF/C o similar.	3				3,00			
							3,00	59,18	177,54
TOTAL APARTADO 01.03.06 PCI.....									7.768,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.07 SEGURIDAD Y SALUD									
01.03.07.01	ud Seguridad y Salud s/RD 1627/1997								
	Trabajos de Seguridad y Salud s/RD 1627/1997, acorde a Anejo de la memoria.	1				1,00			
							1,00	6.167,43	6.167,43
TOTAL APARTADO 01.03.07 SEGURIDAD Y SALUD									6.167,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.08 CONTROL DE CALIDAD									
01.03.08.01	ud CONTROL DE CALIDAD								
	Control de calidad según legislación autonómica sobre control de calidad en la construcción, referido a las normas básicas de la edificación en vigor, acorde al Anejo I de la memoria.	1				1,00			
							1,00	1.059,05	1.059,05
01.03.08.02	u INFORME ACÚSTICO								
	Informe de mediciones acústicas in-situ para justificación de CTE-BB-HR y Ley de Riudo de de Castilla y León. Realizado por empresa Homologada y de acuerdo a la normativa correspondiente.	1				1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
TOTAL APARTADO 01.03.08 CONTROL DE CALIDAD									2.259,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.03.09 GESTION DE RESIDUOS									
SUBAPARTADO 01.03.09.01 GESTION TIERRAS									
01.03.09.01.01	m3 Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero especí								
	Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero específico								
	Transporte de tierras con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	20				20,000			
							20,00	5,84	116,80
01.03.09.01.02	m3 Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras p								
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras procedentes de la excavación en vertedero específico								
	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	20				20,000			
							20,00	1,69	33,80
TOTAL SUBAPARTADO 01.03.09.01 GESTION TIERRAS									150,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 01.03.09.02 GESTION RESIDUOS INERTES									
01.03.09.02.01	m3 Transporte de residuos inertes producidos en obras de construccion Transporte de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico Transporte de residuos inertes a separar y geestionar, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Segun EGR	1	158,980			158,980			
							158,98	17,50	2.782,15
01.03.09.02.02	m3 Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes a separar y gestionarl, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte. Segun EGR	1	158,980			158,980			
							158,98	2,79	443,55
TOTAL SUBAPARTADO 01.03.09.02 GESTION RESIDUOS ..									3.225,70
TOTAL APARTADO 01.03.09 GESTION DE RESIDUOS.....									3.376,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 SEPARATA 7									140.631,07
TOTAL CAPÍTULO 01 FASE 2									563.742,81
TOTAL									563.742,81

PÁGINA EN BLANCO

RESUMEN DE PRESUPUESTO



Financiado por la Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



Junta de
Castilla y León



Diputación
de Burgos

Arquitecto: Blas Antonio Barbero Briones C/ Tinte nº21 4ªA, BURGOS 427

PÁGINA EN BLANCO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REHABILITACION EDIFICIO CASA ASOCIACIONES BELORADO. ANEJO MODIFICADO 2

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	FASE 2	563.742,81	100,00
-01.01	--SEPARATA 5	210.244,35	
-01.01.01	--MEDIOS AUXILIARES	6.965,52	
-01.01.02	--ALBAÑILERIA	85.666,86	
-01.01.03	--ENFOSCADOS Y REVESTIMIENTOS	66.419,49	
-01.01.04	--CARPINTERIA EXTERIOR	4.935,48	
-01.01.05	--SOLADOS Y ALICATADOS	46.257,00	
-01.02	--SEPARATA 6	212.867,39	
-01.02.01	--ACTUACIONES TIPO A.1 (EFICIENCIA-ENVOLVENTE TÉRMICA)	62.758,65	
-01.02.02	--ACTUACIONES TIPO A.2 (EFICIENCIA-INSTALACIONES TÉRMICAS)	55.294,97	
-01.02.03	--ACTUACIONES TIPO A.3 (EFICIENCIA-OTRAS INSTALACIONES)	16.866,09	
-01.02.04	--ACTUCIONES B (SOSTENIBILIDAD)	9.721,27	
-01.02.05	--ACTUACIONES TIPO C (ACCESIBILIDAD)	34.607,02	
-01.02.06	--ACTUACIONES TIPO D (HABITABILIDAD Y SEGURIDAD)	33.619,39	
-01.03	--SEPARATA 7	140.631,07	
-01.03.01	--RESTAURACION FACHADA	7.980,38	
-01.03.02	--CARPINTERIA INTERIOR	14.105,22	
-01.03.03	--ELECTRICIDAD	74.964,01	
-01.03.04	--REDES Y TELECOMUNICACIONES	9.862,84	
-01.03.05	--PINTURAS Y VARIOS	14.147,26	
-01.03.06	--PCI	7.768,58	
-01.03.07	--SEGURIDAD Y SALUD	6.167,43	
-01.03.08	--CONTROL DE CALIDAD	2.259,05	
-01.03.09	--GESTION DE RESIDUOS	3.376,30	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		563.742,81	
13,00 % Gastos generales		73.286,57	
6,00 % Beneficio industrial		33.824,57	
SUMA DE G.G. y B.I.		107.111,14	
VALOR ESTIMADO PRESUPUESTO CONTRATA		670.853,95	
21,00 % I.V.A.		140.879,33	
TOTAL		811.733,28	
IMPORTE TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN O PRESUPUESTO GENERAL		811.733,28	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHOCIENTOS ONCE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

Burgos, a Abril 2024.

El redactor del proyecto

El promotor

La empresa constructora